



## Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Untersuchungsgebiet Severinsviertel

Der Stadtentwicklungsausschuss des Rates der Stadt Köln hat in seiner Sitzung am 9. Februar 2017 unter anderem folgenden Beschluss gefasst:

Der Stadtentwicklungsausschuss des Rates der Stadt Köln beschließt die Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß § 172 Absatz 1 Satz 1 Nummer 2 Baugesetzbuch (BauGB vom 23. September 2004, BGBl. I S. 2414, in der bei Beschlussfassung geltenden Fassung) für das in Anlage 1 besonders gekennzeichnete Untersuchungsgebiet Severinsviertel in der Kölner Innenstadt.

Das von dem Aufstellungsbeschluss betroffene Untersuchungsgebiet ist in Anlage 1 nach Flurstücken abgegrenzt und in einem Übersichtsplan dargestellt. Der Aufstellungsbeschluss umfasst alle Flurstücke und Flurstückteile innerhalb des im Übersichtsplan besonders gekennzeichneten Untersuchungsgebietes Severinsviertel. Die Anlage 1 ist Bestandteil des Aufstellungsbeschlusses.

Das Ziel einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB ist die Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung aus besonderen städtebaulichen Gründen.

Der Stadtentwicklungsausschuss des Rates der Stadt Köln verzichtet auf die erneute Vorlage, sofern die Bezirksvertretung Innenstadt ohne Änderungen zustimmt.

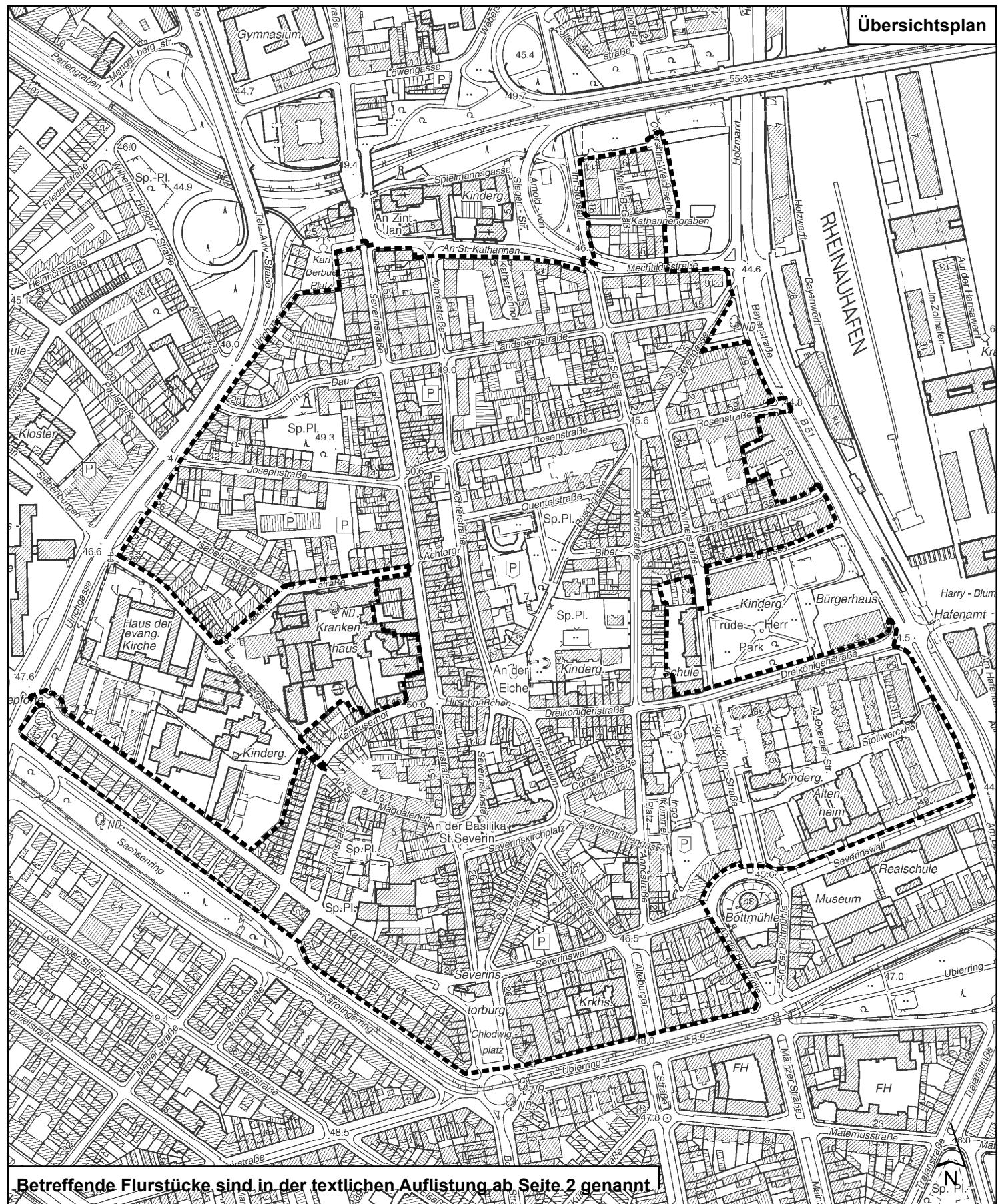
Köln, den 4. März 2017

Die Oberbürgermeisterin  
gez. Reker

- ABI StK 2017, S. 85 -

## Anlage 1:

## Übersichtsplan mit vorläufiger Abgrenzung: Beschluss über die Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Untersuchungsgebiet Severinsviertel



## **Stadtentwicklung**



Die Oberbürgermeisterin

Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Datum: 10.02.2017

Digitized by srujanika@gmail.com

Die Oberbürgermeisterin  
Amt für Stadtentwicklung und Statistik Datum: 10.02.2017 0 125 250 Meter 1:5.000

Vorläufiges Untersuchungsgebiet Severinsviertel

0                  125                  250 Meter

---

1

**Vorläufige Auflistung der betreffenden Flurstücke des Untersuchungsgebietes Severinsviertel zur Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß § 172 Absatz 1 Satz 1 Nummer 2 Baugesetzbuch**

Die betreffenden Flurstücke des im Übersichtsplan auf Seite 1 dargestellten Untersuchungsgebietes Severinsviertel lauten (siehe Tabelle):

Hinweise zur Tabelle:

- erste Zahl = Flur
- zweite Zahl = Flurstück
- Alle betreffenden Flurstücke liegen in der Gemarkung Köln.
- Vier Flurstücke liegen nur zum Teil im Untersuchungsgebiet Severinsviertel. Betreffende Flurstücke sind in der Tabelle grau hinterlegt und textlich beschrieben (siehe Erläuterung unten).

|   |         |   |         |   |        |   |         |   |         |
|---|---------|---|---------|---|--------|---|---------|---|---------|
| 1 | 13      | 1 | 268     | 1 | 308    | 1 | 361     | 1 | 410     |
| 1 | 17      | 1 | 269/57  | 1 | 310    | 1 | 362     | 1 | 411     |
| 1 | 19/1    | 1 | 271     | 1 | 311    | 1 | 363     | 1 | 412     |
| 1 | 19/2    | 1 | 271/60  | 1 | 312    | 1 | 364     | 1 | 413     |
| 1 | 195/59  | 1 | 272     | 1 | 318    | 1 | 365     | 1 | 414     |
| 1 | 196/59  | 1 | 275     | 1 | 319    | 1 | 366     | 1 | 415     |
| 1 | 197     | 1 | 276/147 | 1 | 321    | 1 | 367     | 1 | 416     |
| 1 | 20      | 1 | 277/147 | 1 | 322    | 1 | 369     | 1 | 417/6   |
| 1 | 202     | 1 | 278     | 1 | 323    | 1 | 370     | 1 | 418/6   |
| 1 | 202/56  | 1 | 279     | 1 | 324    | 1 | 371     | 1 | 419     |
| 1 | 207/68  | 1 | 280     | 1 | 325    | 1 | 372     | 1 | 419/65  |
| 1 | 208/68  | 1 | 282     | 1 | 326    | 1 | 373     | 1 | 420     |
| 1 | 209/68  | 1 | 284     | 1 | 327    | 1 | 374     | 1 | 420/65  |
| 1 | 211/63  | 1 | 285     | 1 | 328    | 1 | 375     | 1 | 421     |
| 1 | 212/63  | 1 | 286     | 1 | 328/51 | 1 | 376     | 1 | 421/65  |
| 1 | 213     | 1 | 287     | 1 | 329    | 1 | 377     | 1 | 422     |
| 1 | 214     | 1 | 288     | 1 | 329/60 | 1 | 378     | 1 | 423     |
| 1 | 216     | 1 | 288/57  | 1 | 330    | 1 | 379/11  | 1 | 425     |
| 1 | 217     | 1 | 289     | 1 | 330/78 | 1 | 380/12  | 1 | 426     |
| 1 | 221     | 1 | 290     | 1 | 331    | 1 | 381     | 1 | 426/56  |
| 1 | 223     | 1 | 291     | 1 | 331/78 | 1 | 385/53  | 1 | 427/56  |
| 1 | 223/74  | 1 | 292     | 1 | 333    | 1 | 389/83  | 1 | 428/86  |
| 1 | 224     | 1 | 293     | 1 | 334    | 1 | 390/83  | 1 | 436/110 |
| 1 | 234     | 1 | 294     | 1 | 336    | 1 | 391/83  | 1 | 437/109 |
| 1 | 236/98  | 1 | 295     | 1 | 337    | 1 | 392/83  | 1 | 438/109 |
| 1 | 237     | 1 | 297/9   | 1 | 338    | 1 | 394     | 1 | 439/62  |
| 1 | 237/98  | 1 | 298     | 1 | 339    | 1 | 395     | 1 | 444/8   |
| 1 | 238/98  | 1 | 299     | 1 | 341    | 1 | 398/41  | 1 | 445/8   |
| 1 | 249     | 1 | 299/54  | 1 | 342    | 1 | 399     | 1 | 447/131 |
| 1 | 250/64  | 1 | 300     | 1 | 343/68 | 1 | 399/49  | 1 | 448/8   |
| 1 | 251/64  | 1 | 300/54  | 1 | 352/86 | 1 | 400/86  | 1 | 449/8   |
| 1 | 257/132 | 1 | 301     | 1 | 353    | 1 | 401     | 1 | 450/123 |
| 1 | 258     | 1 | 301/60  | 1 | 354    | 1 | 401/86  | 1 | 47      |
| 1 | 258/132 | 1 | 302     | 1 | 355    | 1 | 402     | 1 | 48      |
| 1 | 262     | 1 | 303     | 1 | 356    | 1 | 402/110 | 1 | 482/73  |
| 1 | 264     | 1 | 304     | 1 | 357    | 1 | 405     | 1 | 486/119 |
| 1 | 265     | 1 | 306     | 1 | 358    | 1 | 406     | 1 | 50      |
| 1 | 266     | 1 | 306/78  | 1 | 359    | 1 | 407     | 1 | 502/75  |
| 1 | 267     | 1 | 307     | 1 | 360    | 1 | 41/1    | 1 | 503/110 |



|   |         |   |        |   |        |   |         |   |         |
|---|---------|---|--------|---|--------|---|---------|---|---------|
| 1 | 504/110 | 2 | 175    | 2 | 283    | 2 | 642/50  | 2 | 798/63  |
| 1 | 505/118 | 2 | 175/86 | 2 | 296    | 2 | 645/64  | 2 | 809/3   |
| 1 | 508/105 | 2 | 177    | 2 | 305    | 2 | 647/64  | 2 | 814/3   |
| 1 | 510/105 | 2 | 177/86 | 2 | 309    | 2 | 653/52  | 2 | 829/114 |
| 1 | 511/105 | 2 | 178    | 2 | 313    | 2 | 654/52  | 2 | 832/50  |
| 1 | 514/74  | 2 | 185    | 2 | 314    | 2 | 655/50  | 2 | 835/59  |
| 1 | 515/90  | 2 | 193    | 2 | 320    | 2 | 656/50  | 2 | 88      |
| 1 | 516/90  | 2 | 193/86 | 2 | 329/35 | 2 | 657/50  | 2 | 90      |
| 1 | 52      | 2 | 194/86 | 2 | 335    | 2 | 661/5   | 2 | 91      |
| 1 | 524/25  | 2 | 201    | 2 | 335/35 | 2 | 662/50  | 2 | 92      |
| 1 | 527/61  | 2 | 205/86 | 2 | 339/86 | 2 | 663/50  | 3 | 1002/41 |
| 1 | 528/110 | 2 | 208    | 2 | 349/29 | 2 | 664/50  | 3 | 1005/17 |
| 1 | 529/4   | 2 | 208/86 | 2 | 350/29 | 2 | 665/116 | 3 | 16      |
| 1 | 530/4   | 2 | 211/86 | 2 | 397/8  | 2 | 666/28  | 3 | 273/1   |
| 1 | 545/131 | 2 | 212    | 2 | 404/26 | 2 | 670/64  | 3 | 273/2   |
| 1 | 55      | 2 | 212/86 | 2 | 424/5  | 2 | 675/50  | 3 | 348     |
| 1 | 552/105 | 2 | 214/20 | 2 | 426/5  | 2 | 676/50  | 3 | 350/81  |
| 1 | 558/45  | 2 | 215    | 2 | 427/5  | 2 | 687/24  | 3 | 366/73  |
| 1 | 56/2    | 2 | 22     | 2 | 431/2  | 2 | 705/1   | 3 | 403/62  |
| 1 | 565/24  | 2 | 220    | 2 | 433/21 | 2 | 712/61  | 3 | 404/62  |
| 1 | 568/124 | 2 | 220/86 | 2 | 435/35 | 2 | 717/1   | 3 | 409     |
| 1 | 569/124 | 2 | 221/86 | 2 | 436/35 | 2 | 720/1   | 3 | 422/67  |
| 1 | 573/23  | 2 | 222/86 | 2 | 438/35 | 2 | 724/1   | 3 | 428     |
| 1 | 574/23  | 2 | 223/86 | 2 | 439/35 | 2 | 725/1   | 3 | 43      |
| 1 | 580/112 | 2 | 224/86 | 2 | 440/35 | 2 | 726/1   | 3 | 430     |
| 1 | 609/53  | 2 | 225/86 | 2 | 441/35 | 2 | 730/29  | 3 | 438     |
| 1 | 611/23  | 2 | 226/86 | 2 | 444/64 | 2 | 732/59  | 3 | 446/67  |
| 1 | 619/51  | 2 | 227    | 2 | 445/64 | 2 | 733/59  | 3 | 457     |
| 1 | 620/51  | 2 | 227/86 | 2 | 454/3  | 2 | 734/59  | 3 | 46      |
| 1 | 625/24  | 2 | 229    | 2 | 487/64 | 2 | 736/59  | 3 | 466     |
| 1 | 626/26  | 2 | 231    | 2 | 488/64 | 2 | 738/59  | 3 | 467     |
| 1 | 632/5   | 2 | 232    | 2 | 489/86 | 2 | 739/59  | 3 | 468     |
| 1 | 633/26  | 2 | 233    | 2 | 491/50 | 2 | 740/59  | 3 | 469     |
| 1 | 634/45  | 2 | 238    | 2 | 493/50 | 2 | 741/59  | 3 | 470     |
| 1 | 635/45  | 2 | 239    | 2 | 499/50 | 2 | 742/59  | 3 | 471     |
| 1 | 637/44  | 2 | 244    | 2 | 50/1   | 2 | 746/45  | 3 | 471/270 |
| 1 | 651/26  | 2 | 246    | 2 | 540/37 | 2 | 747/45  | 3 | 472     |
| 1 | 652/28  | 2 | 247    | 2 | 556/6  | 2 | 748/45  | 3 | 473     |
| 1 | 662/38  | 2 | 248    | 2 | 557/19 | 2 | 749/45  | 3 | 475     |
| 1 | 69      | 2 | 251/70 | 2 | 559/50 | 2 | 755/50  | 3 | 476     |
| 1 | 7       | 2 | 255/86 | 2 | 562/50 | 2 | 756/52  | 3 | 477     |
| 1 | 70      | 2 | 256    | 2 | 565/50 | 2 | 757/52  | 3 | 478     |
| 1 | 76      | 2 | 256/86 | 2 | 573/52 | 2 | 758/52  | 3 | 479     |
| 1 | 77      | 2 | 260    | 2 | 593/11 | 2 | 759/52  | 3 | 479/69  |
| 1 | 84      | 2 | 261    | 2 | 594/10 | 2 | 760/52  | 3 | 480     |
| 1 | 85      | 2 | 261/34 | 2 | 595/9  | 2 | 761/52  | 3 | 480/69  |
| 1 | 87      | 2 | 270/13 | 2 | 596/9  | 2 | 762/52  | 3 | 481     |
| 2 | 12      | 2 | 273    | 2 | 597/10 | 2 | 764/63  | 3 | 481/69  |
| 2 | 167     | 2 | 276    | 2 | 626/50 | 2 | 765/63  | 3 | 482     |
| 2 | 171/86  | 2 | 277    | 2 | 63/2   | 2 | 772/86  | 3 | 482/69  |
| 2 | 173/86  | 2 | 277/86 | 2 | 639/50 | 2 | 791/64  | 3 | 483     |
| 2 | 174     | 2 | 278/89 | 2 | 640/50 | 2 | 795/64  | 3 | 483/69  |
| 2 | 174/86  | 2 | 281    | 2 | 641/50 | 2 | 796/64  | 3 | 484/69  |



|   |         |   |         |    |         |    |         |    |         |
|---|---------|---|---------|----|---------|----|---------|----|---------|
| 3 | 485     | 3 | 624     | 3  | 750     | 12 | 340     | 12 | 464     |
| 3 | 485/69  | 3 | 625/267 | 3  | 752     | 12 | 343     | 12 | 465     |
| 3 | 486     | 3 | 626/267 | 3  | 753     | 12 | 344     | 12 | 470/106 |
| 3 | 489     | 3 | 627     | 3  | 754/68  | 12 | 345     | 12 | 472/106 |
| 3 | 490     | 3 | 632     | 3  | 758     | 12 | 346     | 12 | 474     |
| 3 | 491     | 3 | 633     | 3  | 759     | 12 | 347     | 12 | 484     |
| 3 | 491/270 | 3 | 637/68  | 3  | 764     | 12 | 349     | 12 | 489/101 |
| 3 | 492/270 | 3 | 640/270 | 3  | 765     | 12 | 350     | 12 | 534/106 |
| 3 | 493/270 | 3 | 643     | 3  | 766     | 12 | 351     | 12 | 535/106 |
| 3 | 509/73  | 3 | 644     | 3  | 767/70  | 12 | 351/115 | 12 | 560/136 |
| 3 | 519     | 3 | 645     | 3  | 772/57  | 12 | 352     | 12 | 561/136 |
| 3 | 530/79  | 3 | 653/267 | 3  | 773     | 12 | 368     | 12 | 562/136 |
| 3 | 539     | 3 | 656     | 3  | 774     | 12 | 382     | 12 | 563/137 |
| 3 | 540     | 3 | 657     | 3  | 786/10  | 12 | 383     | 12 | 564/135 |
| 3 | 541     | 3 | 661     | 3  | 82/1    | 12 | 384     | 12 | 565/135 |
| 3 | 542     | 3 | 661/67  | 3  | 82/2    | 12 | 385     | 12 | 571/145 |
| 3 | 543     | 3 | 670     | 3  | 844/70  | 12 | 386     | 12 | 572/145 |
| 3 | 544     | 3 | 670/19  | 3  | 897/53  | 12 | 387     | 12 | 586/101 |
| 3 | 545     | 3 | 671     | 3  | 905/20  | 12 | 388     | 12 | 587/101 |
| 3 | 546     | 3 | 672     | 3  | 931/23  | 12 | 389     | 12 | 591/101 |
| 3 | 546/18  | 3 | 673/72  | 3  | 935/21  | 12 | 390     | 12 | 598/145 |
| 3 | 547     | 3 | 676     | 3  | 945/8   | 12 | 391     | 12 | 599/145 |
| 3 | 553     | 3 | 677     | 3  | 955/22  | 12 | 391/106 | 12 | 602/145 |
| 3 | 557     | 3 | 694     | 3  | 967/281 | 12 | 392     | 12 | 604/145 |
| 3 | 557/67  | 3 | 695     | 3  | 968/281 | 12 | 397     | 12 | 605/145 |
| 3 | 559/71  | 3 | 700     | 3  | 969/281 | 12 | 398     | 12 | 606/145 |
| 3 | 562/270 | 3 | 702     | 3  | 970/281 | 12 | 400     | 12 | 607/145 |
| 3 | 569/47  | 3 | 704     | 3  | 971/281 | 12 | 413/106 | 12 | 626/130 |
| 3 | 575/68  | 3 | 706     | 3  | 972/281 | 12 | 417     | 12 | 646/129 |
| 3 | 577     | 3 | 708     | 3  | 982/273 | 12 | 418     | 12 | 653/101 |
| 3 | 577/74  | 3 | 708/24  | 12 | 112/1   | 12 | 427     | 12 | 654/137 |
| 3 | 578     | 3 | 712     | 12 | 112/4   | 12 | 429     | 12 | 729/30  |
| 3 | 579     | 3 | 714     | 12 | 133/1   | 12 | 433     | 12 | 733/30  |
| 3 | 579/83  | 3 | 715     | 12 | 139/2   | 12 | 434     | 12 | 734/30  |
| 3 | 580     | 3 | 716     | 12 | 139/4   | 12 | 436     | 12 | 735/30  |
| 3 | 581     | 3 | 718     | 12 | 172     | 12 | 439     | 12 | 736/30  |
| 3 | 582     | 3 | 719     | 12 | 194     | 12 | 441     | 12 | 737/30  |
| 3 | 584     | 3 | 720     | 12 | 204     | 12 | 443     | 12 | 738/30  |
| 3 | 585     | 3 | 723     | 12 | 252/111 | 12 | 444     | 12 | 739/30  |
| 3 | 586     | 3 | 724     | 12 | 253/111 | 12 | 445     | 12 | 740/30  |
| 3 | 587     | 3 | 725     | 12 | 254/111 | 12 | 446     | 12 | 741/30  |
| 3 | 588     | 3 | 731     | 12 | 255/111 | 12 | 447     | 12 | 747/30  |
| 3 | 589     | 3 | 736     | 12 | 256/111 | 12 | 448     | 12 | 758/115 |
| 3 | 590     | 3 | 737     | 12 | 263     | 12 | 449     | 12 | 795/135 |
| 3 | 591     | 3 | 738     | 12 | 288/134 | 12 | 451     | 12 | 806/30  |
| 3 | 592     | 3 | 739/11  | 12 | 292/115 | 12 | 452     | 12 | 808/131 |
| 3 | 593     | 3 | 740/11  | 12 | 293/115 | 12 | 454     | 13 | 103     |
| 3 | 607/268 | 3 | 741     | 12 | 294/115 | 12 | 459     | 13 | 104     |
| 3 | 610     | 3 | 743     | 12 | 295/115 | 12 | 460     | 13 | 105/28  |
| 3 | 617     | 3 | 744     | 12 | 297     | 12 | 460/101 | 13 | 106     |
| 3 | 619     | 3 | 745     | 12 | 315     | 12 | 461     | 13 | 108     |
| 3 | 622     | 3 | 746     | 12 | 316     | 12 | 461/101 | 13 | 109     |
| 3 | 622/68  | 3 | 75      | 12 | 332     | 12 | 462     | 13 | 115     |

|    |        |    |        |    |          |    |          |    |         |
|----|--------|----|--------|----|----------|----|----------|----|---------|
| 13 | 121    | 13 | 198/59 | 13 | 97/30    | 32 | 810/110  | 33 | 685/102 |
| 13 | 121/85 | 13 | 199    | 13 | 98/30    | 32 | 822/110  | 33 | 686/102 |
| 13 | 122    | 13 | 199/62 | 32 | 1108/110 | 32 | 823/110  | 33 | 687/102 |
| 13 | 122/85 | 13 | 202/64 | 32 | 111      | 32 | 824/110  | 33 | 694/102 |
| 13 | 126/28 | 13 | 208/20 | 32 | 112      | 32 | 825/110  | 33 | 695/102 |
| 13 | 127/29 | 13 | 210/92 | 32 | 113      | 32 | 826/110  | 33 | 706/102 |
| 13 | 128    | 13 | 217/35 | 32 | 1421/110 | 32 | 827/110  | 33 | 707/102 |
| 13 | 128/93 | 13 | 218/65 | 32 | 1422/110 | 32 | 828/110  | 33 | 708/102 |
| 13 | 135/36 | 13 | 220/69 | 32 | 1423/110 | 32 | 838/110  | 33 | 724/102 |
| 13 | 136/50 | 13 | 221/74 | 32 | 203      | 32 | 839/110  | 33 | 739/102 |
| 13 | 140    | 13 | 222/75 | 32 | 240      | 32 | 840/110  | 33 | 740/102 |
| 13 | 141/29 | 13 | 229/71 | 32 | 241      | 32 | 990/110  | 33 | 773/102 |
| 13 | 142/67 | 13 | 230/72 | 32 | 242      | 32 | 991/110  | 33 | 782/102 |
| 13 | 152    | 13 | 235/50 | 32 | 244/110  | 33 | 1001/102 | 33 | 875/102 |
| 13 | 153/52 | 13 | 236/51 | 32 | 252      | 33 | 1002/102 | 33 | 903/102 |
| 13 | 155/43 | 13 | 247/66 | 32 | 253      | 33 | 1003/102 | 33 | 904/102 |
| 13 | 156    | 13 | 252/14 | 32 | 287/110  | 33 | 1004/102 | 33 | 905/102 |
| 13 | 156/43 | 13 | 253/22 | 32 | 288/110  | 33 | 1011/102 | 33 | 906/102 |
| 13 | 158    | 13 | 26     | 32 | 358/110  | 33 | 1012/102 | 33 | 911/102 |
| 13 | 159    | 13 | 275/12 | 32 | 360/110  | 33 | 1029/102 | 33 | 912/102 |
| 13 | 160    | 13 | 277/91 | 32 | 361/110  | 33 | 1030/102 | 33 | 915/102 |
| 13 | 163    | 13 | 279/27 | 32 | 362/110  | 33 | 137/102  | 33 | 916/102 |
| 13 | 164    | 13 | 280/27 | 32 | 375/110  | 33 | 158/102  | 33 | 954/102 |
| 13 | 168    | 13 | 285/68 | 32 | 376/110  | 33 | 170/102  |    |         |
| 13 | 169    | 13 | 286/68 | 32 | 377/110  | 33 | 318/102  |    |         |
| 13 | 173    | 13 | 287/68 | 32 | 407/110  | 33 | 320/102  |    |         |
| 13 | 179    | 13 | 297/56 | 32 | 408/110  | 33 | 425/102  |    |         |
| 13 | 180    | 13 | 298/56 | 32 | 422/110  | 33 | 426/102  |    |         |
| 13 | 181    | 13 | 31     | 32 | 423/110  | 33 | 427/102  |    |         |
| 13 | 182    | 13 | 32     | 32 | 424/110  | 33 | 541/102  |    |         |
| 13 | 183    | 13 | 33     | 32 | 425/110  | 33 | 547/102  |    |         |
| 13 | 186    | 13 | 34     | 32 | 547/110  | 33 | 548/102  |    |         |
| 13 | 187    | 13 | 37     | 32 | 548/110  | 33 | 549/102  |    |         |
| 13 | 187/18 | 13 | 38     | 32 | 549/110  | 33 | 550/102  |    |         |
| 13 | 188/56 | 13 | 41     | 32 | 550/110  | 33 | 551/102  |    |         |
| 13 | 190    | 13 | 42     | 32 | 745/110  | 33 | 552/102  |    |         |
| 13 | 190/56 | 13 | 45     | 32 | 746/110  | 33 | 553/102  |    |         |
| 13 | 191    | 13 | 49     | 32 | 749/110  | 33 | 554/102  |    |         |
| 13 | 192    | 13 | 53     | 32 | 750/110  | 33 | 565/102  |    |         |
| 13 | 195/61 | 13 | 54     | 32 | 804/110  | 33 | 612/102  |    |         |
| 13 | 197/50 | 13 | 86     | 32 | 805/110  | 33 | 613/102  |    |         |
| 13 | 198    | 13 | 95/29  | 32 | 806/110  | 33 | 684/102  |    |         |

**Erläuterung:** Nachstehende Flurstücke liegen nur zum Teil im Untersuchungsgebiet Severinsviertel. Der Teilbereich innerhalb des Untersuchungsgebietes ist wie folgt begrenzt:

- **Flur 1, Flurstück 423**

Beginnend an der Südwestecke des Flurstückes 423, von hier aus weiter nordwestlich entlang dessen Flurstücksgrenze bis zur südöstlichen Flurstückecke des Flurstückes 167 (Flur 13), weiter entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 423 nordöstlich bis zu seiner nordwestlichen Flurstückecke, weiter östlich entlang dessen Flurstücksgrenze bis zur Südostecke des Flurstückes 287, weiter südlich entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 423 bis zur westlichen Flurstückecke des Flurstückes 294, weiter südöstlich bis zur südwestlichen Flurstückecke des Flurstückes 294, von hier aus weiter nordöstlich entlang



der Flurstücksgrenze des Flurstückes 423 (die Silvanstraße und die Annostraße querend) bis zur östlichen Flurstückecke des Flurstückes 381, von hier aus weiter in südöstlicher Richtung den Severinswall querend bis zur nordöstlichen Flurstückecke des Flurstückes 824/110 (Flur 32), weiter in südwestlicher Richtung entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 423 (die Alteburger Straße und den Chlodwigplatz querend) bis zum Ausgangspunkt zurück.

- **Flur 3, Flurstück 557**

Beginnend an der Südwestecke des Flurstückes 577, von hier aus weiter östlich entlang dessen Flurstücksgrenze bis zur nordöstlichen Flurstückecke des Flurstückes 671, weiter in nördlicher Richtung bis zur nördlichen Grenze des Flurstückes 557, von hier weiter in westlicher Richtung entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 557 bis zu dessen nordwestlicher Flurstückecke und weiter in südlicher Richtung entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 557 bis zum Ausgangspunkt zurück.

- **Flur 3, Flurstück 764**

Beginnend an der Südwestecke des Flurstückes 764, von hier weiter nördlich entlang dessen Flurstücksgrenze bis zu seiner nordwestlichen Flurstückecke, von dort in östlicher Richtung entlang dessen Flurstücksgrenze bis zur Südostecke des Flurstückes 633, von hier aus weiter in südlicher Richtung bis zur südlichen Grenze des Flurstückes 764, weiter Richtung Westen entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 764 bis zum Ausgangspunkt zurück.

- **Flur 32, Flurstück 407/110**

Beginnend an der Nordwestecke des Flurstückes 407/110, von hier aus weiter östlich und anschließend weiter südlich entlang dessen Flurstücksgrenze bis zur südwestlichen Flurstückecke des Flurstückes 408/110, von hier weiter östlich und anschließend nördlich entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 407/110 bis zur nordöstlichen Flurstückecke des Flurstückes 408/110, von hier aus weiter östlich entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 407/110 bis zu dessen nordöstlicher Flurstückecke, weiter entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 407/110 in südlicher Richtung bis zur südwestlichen Flurstückecke des Flurstückes 550/110, von hier weiter in westliche Richtung bis zur südlichen Flurstückecke des Flurstückes 915/102 (Flur 33), von hier weiter in nördlicher Richtung entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 407/110 bis zum Ausgangspunkt zurück.