



# **Entgeltordnung (Miet- und Nebenkostentarife) für die Nutzung multifunktionaler Räume in den sozialkulturellen Zentren der Stadt Köln**

**Bürgerzentrum Kalk**  
Kalk-Mülheimer Str. 58  
51103 Köln

ab 01.01.2014

I. Großer Saal

<b>1. Miete pro Stunde</b>		<b>75,00 €</b>
(einschl. Auf- und Abbauzeit)		
<b>2. Nutzung der Ton- und Lichtanlage</b>		
Bedienung nur durch Beauftragte des Bürgerhauses		
Nutzungspauschale Lichtanlage	Pauschal	<b>150,00 €</b>
Nutzungspauschale Tonanlage	Paket 1	<b>70,00 €</b>
	Paket 2	<b>120,00 €</b>
	Paket 3	<b>170,00 €</b>
<b>3. Kaution</b>		<b>500,00 €</b>
<b>4. Reinigungspauschale</b>	Ohne Speisen	<b>75,00 €</b>
	Mit Speisen	<b>120,00 €</b>
<b>5. Zusatzkosten (nichtstädtisch – gilt optional für alle anderen Räume)</b>		
• <b>Sachkundige Aufsichtsperson</b>	pro Stunde	<b>15,00 €</b>
• <b>Technikerstunde Licht</b>		<b>30,00 €</b>
• <b>Technikerstunde Ton</b>		<b>30,00 €</b>
• <b>Auf- Abbautätigkeiten</b>		<b>13,00 €</b>

## **II. Foyer**

<b>1. Miete pro Stunde</b>	<b>30,00 €</b>
<b>2. Nutzung der Ton- und Lichtanlage</b>	
Nutzungspauschale Lichtanlage	<b>50,00 €</b>
Nutzungspauschale Tonanlage	<b>50,00 €</b>
<b>3. Kautions</b>	<b>250,00 €</b>
<b>4. Reinigungspauschale</b>	<b>75,00 €</b>

III. Keller

<b>1. Miete pro Stunde</b>	<b>30,00 €</b>
<b>2. Nutzung der Ton- und Lichtanlage</b>	
Nutzungspauschale Lichtanlage	<b>50,00 €</b>
Nutzungspauschale Tonanlage	<b>50,00 €</b>
<b>3. Kautions</b>	<b>250,00 €</b>



<b>4. Reinigungspauschale</b>	<b>75,00 €</b>
-------------------------------	----------------

<b>IV. Kleiner Saal / Tagungsraum I / Kinderhaus</b>
--

1. <b>Miete</b> pro Stunde (incl. Küchen- und Geschirrnutzung)	<b>20,00 €</b>
2. <b>Kaution</b>	<b>250,00 €</b>

<b>V. Tagungsraum II</b>
--------------------------

<b>Miete</b> pro Stunde	<b>15,00 €</b>
-------------------------	----------------

<b>VI. Tagungsraum III</b>
----------------------------

<b>Miete</b> pro Stunde	<b>15,00 €</b>
-------------------------	----------------

**Grundsätzliches:**

1. Bei mehrstündiger und/ oder regelmäßiger Nutzung können Pauschalen vereinbart werden.
2. Bei Veranstaltungen mit zahlendem Publikum können anstelle der Miete und der Nutzungsgebühr Verträge auf Basis prozentualer Eintrittsgeld-Teilung vereinbart werden. In Einzelfällen ist eine Staffelung der Einnahmeteilung je nach Anzahl der zahlenden Besucher möglich.
3. Bei Veranstaltungen, die gewerbliche oder sonstige Erwerbszwecke verfolgen, werden auf den Einzelfall abgestimmte Mietkonditionen vereinbart.
4. Die Zahlung für die Inanspruchnahme der Dienstleistungen von nichtstädtischen Ton- und Lichttechnikern, sachkundigen Aufsichtspersonen und Wachdiensten erfolgt in der Regel direkt zwischen Mieter und Dienstleistern.
5. Bei Vorliegen der Voraussetzungen wird die gesetzliche Mehrwertsteuer erhoben.
6. Im Einzelfall kann das Entgelt entsprechend dem Rahmenkonzept und der Intention des Mieters/der Mieterin durch die Leitung des Bürgerhauses/Bürgerzentrums erlassen bzw. ermäßigt werden.