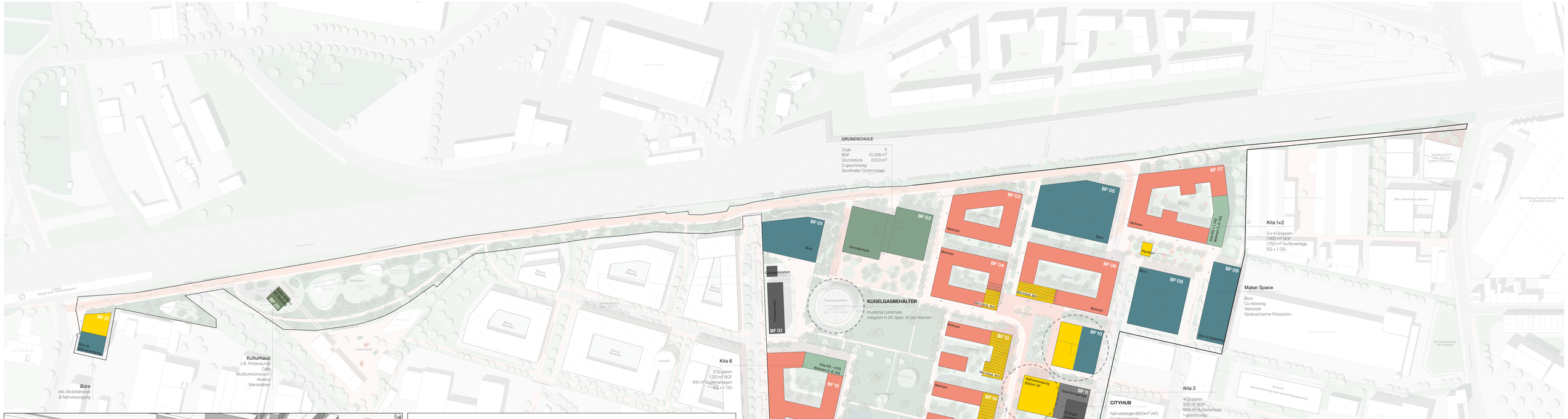

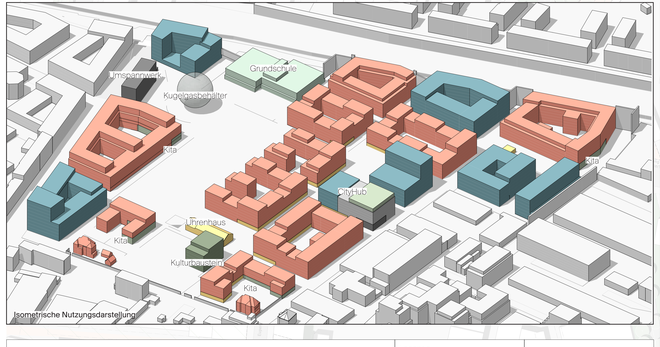

Isometrische Nutzungsdarstellung

Darstellung Nutzungen Obergeschosse (2. OG) M 1:2.000

Max-Becker-Areal | Masterplan Ausarbeitung
Themenkarte Nutzungen

Planungsstand Max-Becker-Areal

Datum: 7. März 2024

Maßstab M 1:1.000

0 10 20 30 40 50 m

N

cityförster
architecture + urbanism

urbanegestalt
Partnerschaft

Legende

- Wohnungsbau
- Büro & Gewerbe
- Nahversorgung
  Kinzelhandel/ Dienstleistung/ Gastronomie
- Kulturnutzung
- Grundschule
- Kita
- Quartiersgarage, Mobilitätsstation
- Umspannwerk/ Energiezentrale
- Mischnutzung Bummelmeile
  Flexible Grundrisse und Vorzonen ermöglichen eine kleinteilige Nutzungsvielfalt
- Magnetnutzungen