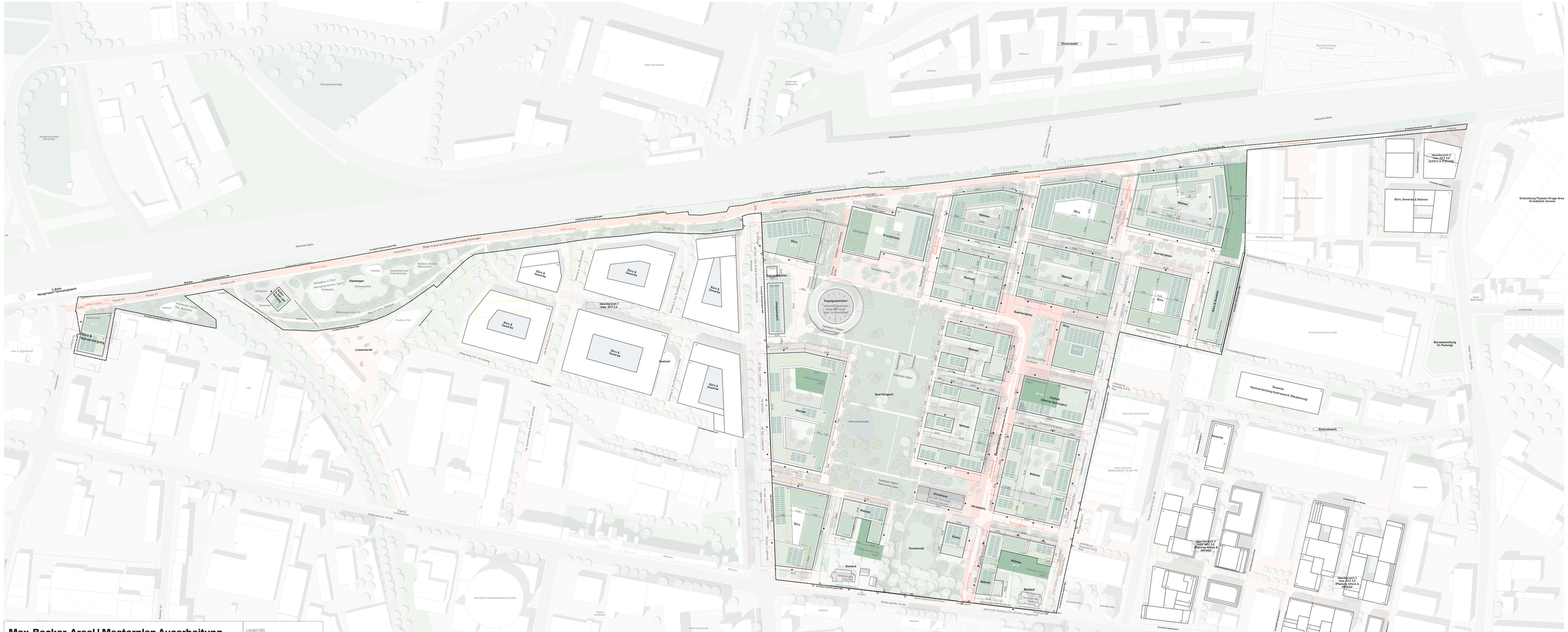
Ehrenvendel
Wohnen
Büro
Büro & Gewerbe
Ideenbereich 1
max. GFZ 1,4
Ideenbereich 2
max. GFZ 3,0
(extern in Planung)
Büro, Gewerbe & Wohnen
Ideenbereich 3
max. GFZ 3,0
(Planung Athlon & Atrio)
Ideenbereich 4
max. GFZ 1,7
(Planung Athlon & Atrio)
Gewerbe
Nachverdichtung Kunstwerk (Vorplanung)
Kontrastwerk
Büroentwicklung
(In Planung)
Entwicklung Thyssen-Krupp-Area
Grundstück Sarawa
Grundstück ABG
Quartierplatz
Quartierpark
Pockelwald
Ulrichplatz
Ulrichstraße
Kugelgasehalter
Industrial Literature
Kölner Stadtmuseum
Spielplatz 5.500m²
Retentionsmulde
Luisenviertel
Gleisbogen
Bestand
Deutsche Bahn
Schallschutzwand
Widerlacherfer Straße
Grünes Band
Grünzug Luisenviertel
Grünzug Lutzmannstraße
Grünzug Ulrichstraße
Grünzug Ulrichplatz
Grünzug Pockelwald