

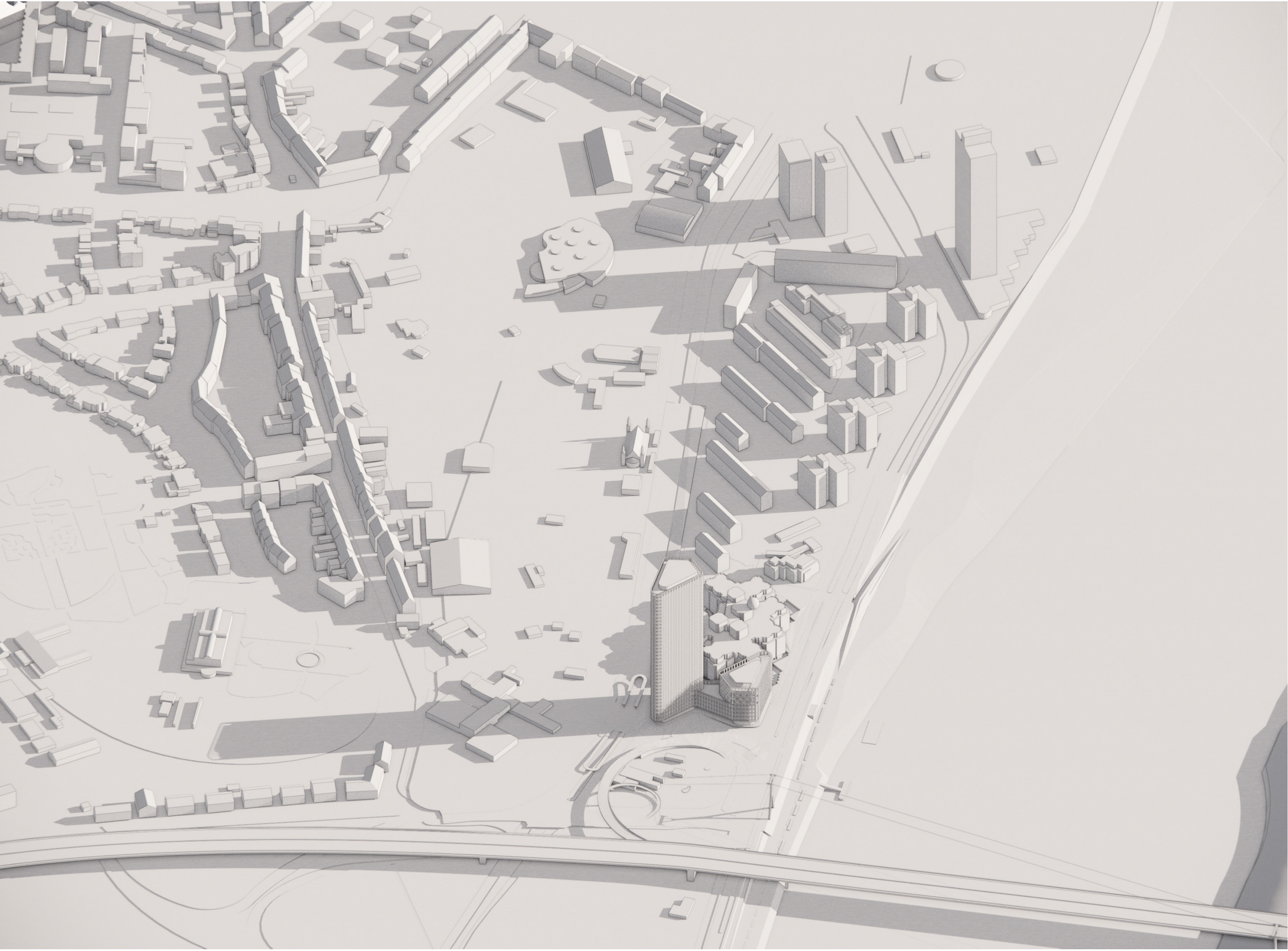
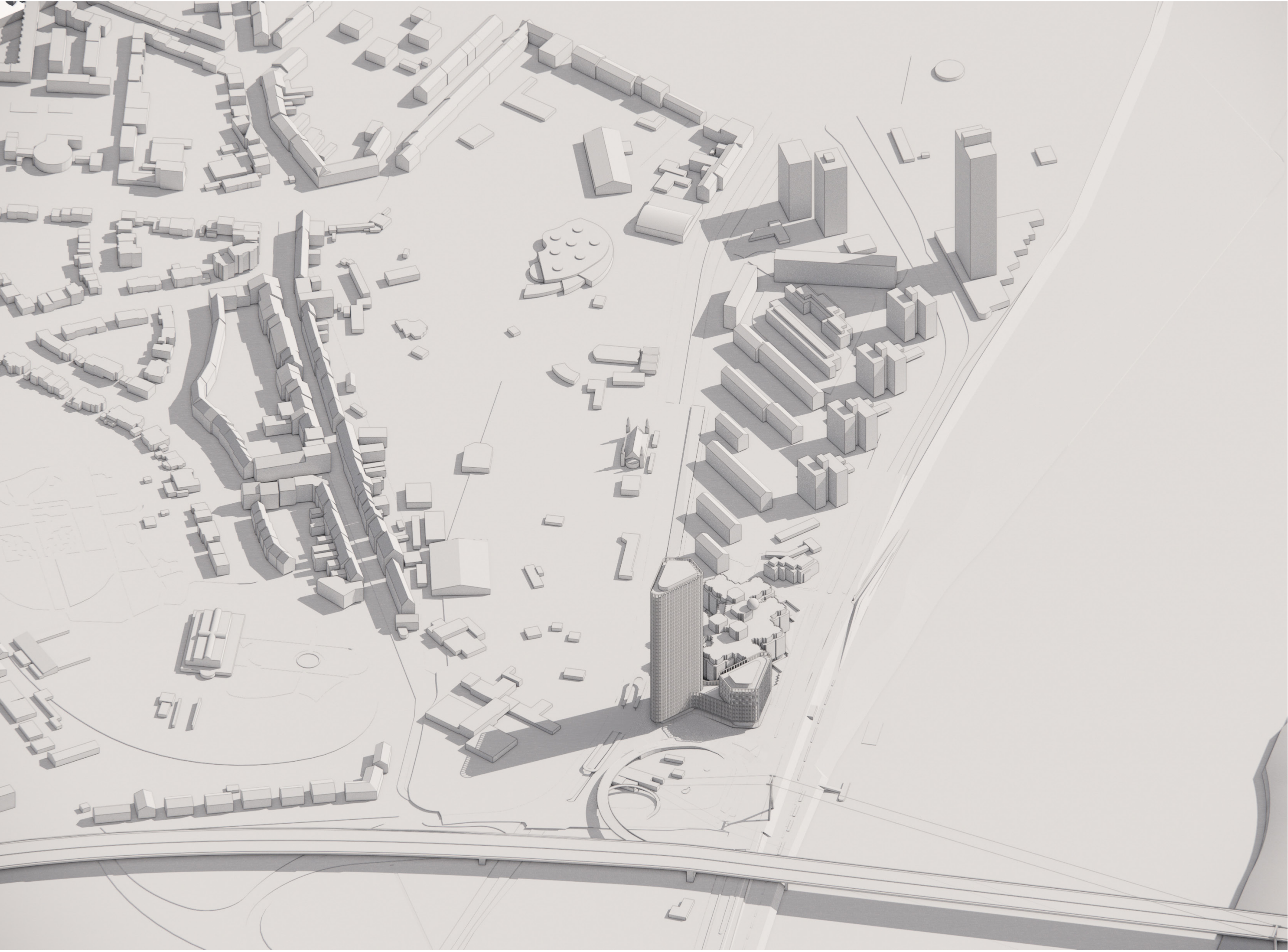
Im Rahmen des Qualifizierungsverfahrens wurde eine Verschattungsstudie erstellt, die zu dem Ergebnis kommt, dass das Umfeld im Bestand eine gute direkte Besonnung aufweist. Durch die neue Planung wird ein rd. 145 m hoher Gebäudekörper geschaffen, der Auswirkungen auf die direkte Besonnung haben wird, die unten stehend dargestellt sind.

Im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens ist für die Umsetzung der geplanten Hochpunkte in einem Verschattungsgutachten daher nachzuweisen, dass im Umfeld auch zukünftig gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse gewährleistet werden können.

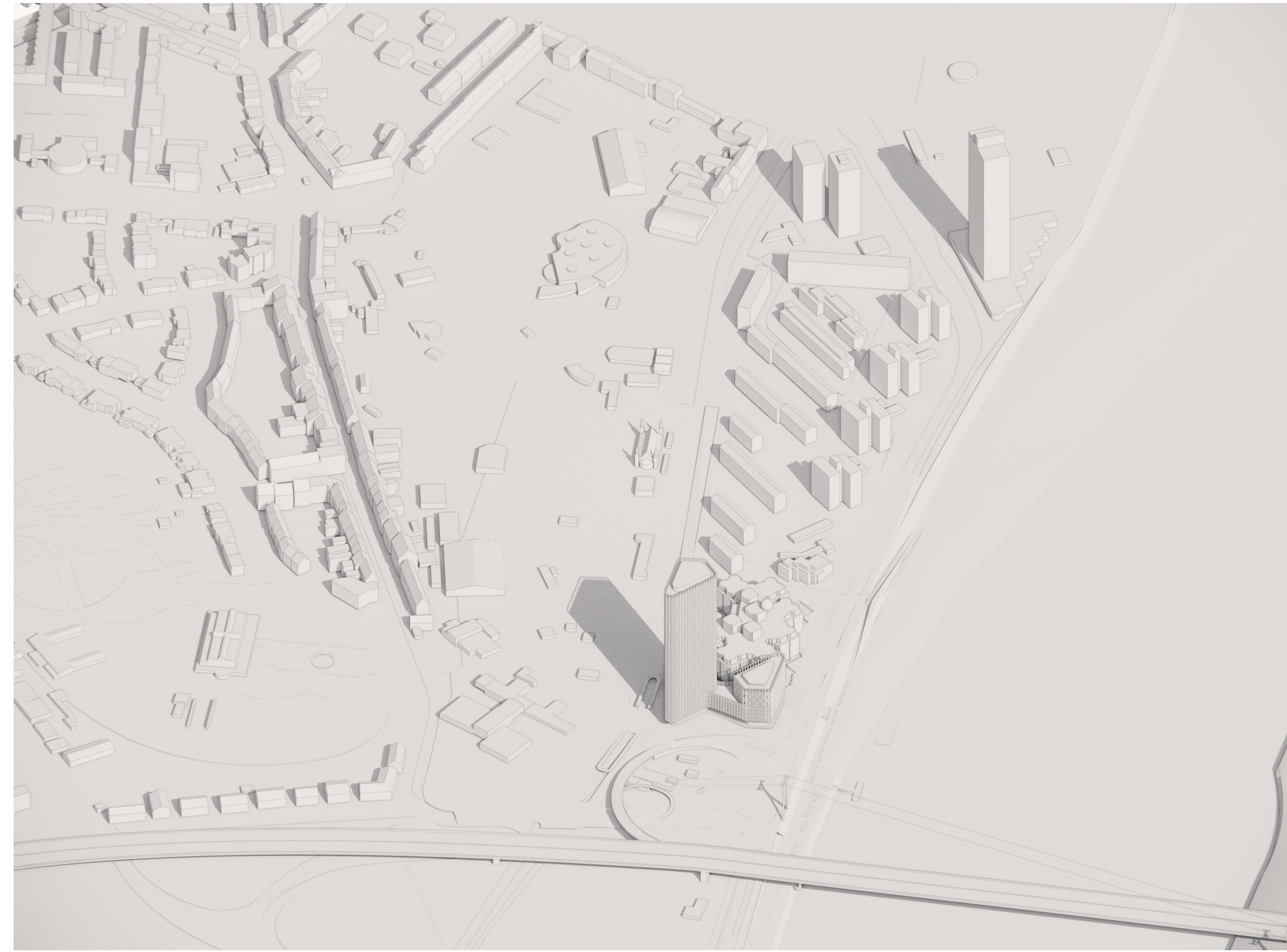
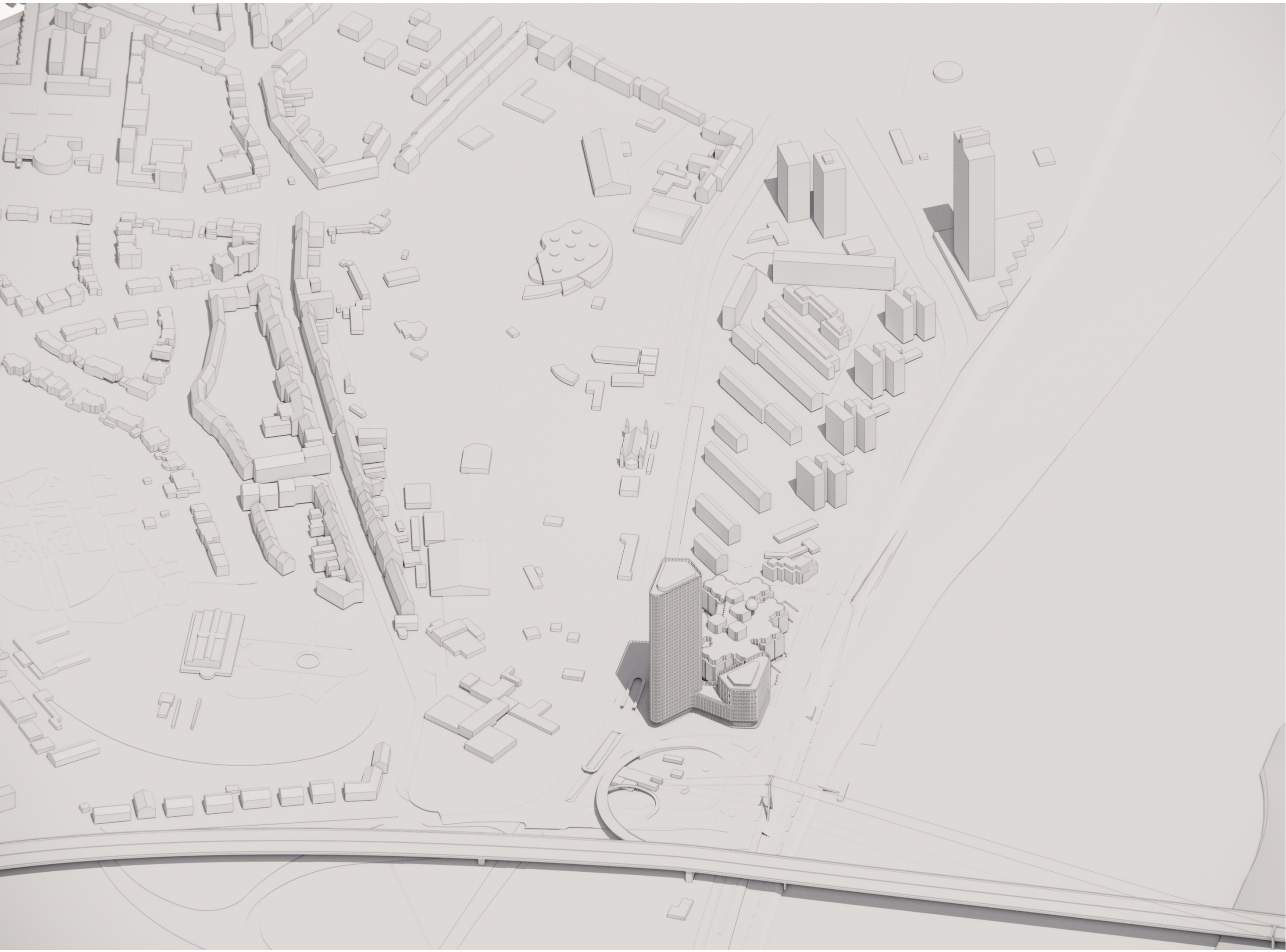
JUNI

MÄRZ

09:00 Uhr



13:00 Uhr



16:00 Uhr

