

# Flächennutzungsplan Änderungsurkunde

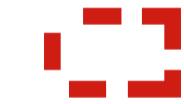
Nummer der Änderung : 173

Arbeitstitel : Norderweiterung der Industrie-  
flächen des Airport-Business-Parks  
in Köln-Porz-Gremberghoven

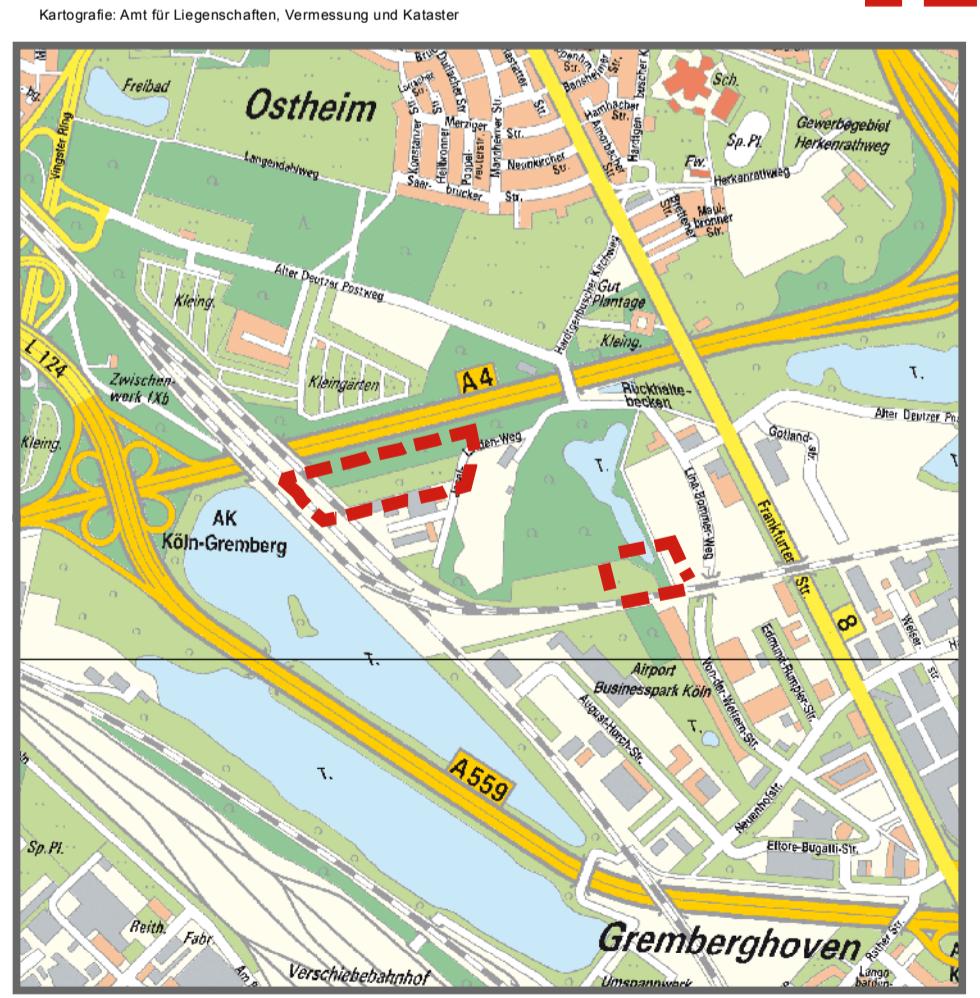
Erstausfertigung

## Legende

W	Wohnbaufläche	Gemeindebedarfsläche
W	Wohnen immissionsbelastet	Fläche für Ver- und Entsorgung
W	Ortsmittelpunkt	Krankenhaus
W	Wohnen / Vorbehalt	Elektrizitätswerk
W	Besonderes Wohngebiet	SAN
M	Mischfläche allgemein	Umspannwerk
M	Mischgebiet	Gasversorgung
GE	Kerngebiet	Fernheizwerk
GE	Gewerbegebiet	Fläche für den Luftverkehr
GI	Industriegebiet	Wasserversorgung
S	Sonderbaufläche	Pumpwerk
SO	Sondergebiet	Tunnellage
SE	Sondergebiet (Einzelhandel)	Brunnen
Grünläche	Grünfläche	Vorrangfläche für Kompensationsmaßnahmen
		Flächen für Kleinmaßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege
		Naturschutzgebiet - nachrichtl. Übernahme
		Unbestimmt Standort
		Anlagepläne des Flächennutzungsplanes:
		1. Örtliche Hauptverkehrszüge 2. Öffentlicher Personennahverkehr 3.a Wasserversorgung 3.b Wasserversorgung 4. Stromversorgung 5. Gasversorgung 6. Fernstraßenabschnitte 7.a Überbaumungsgebiete 7.b Entwässerung 8. Natur- und Landschaftsschutz 9. Schutzbereiche 10. Siedlungsschwerpunkte

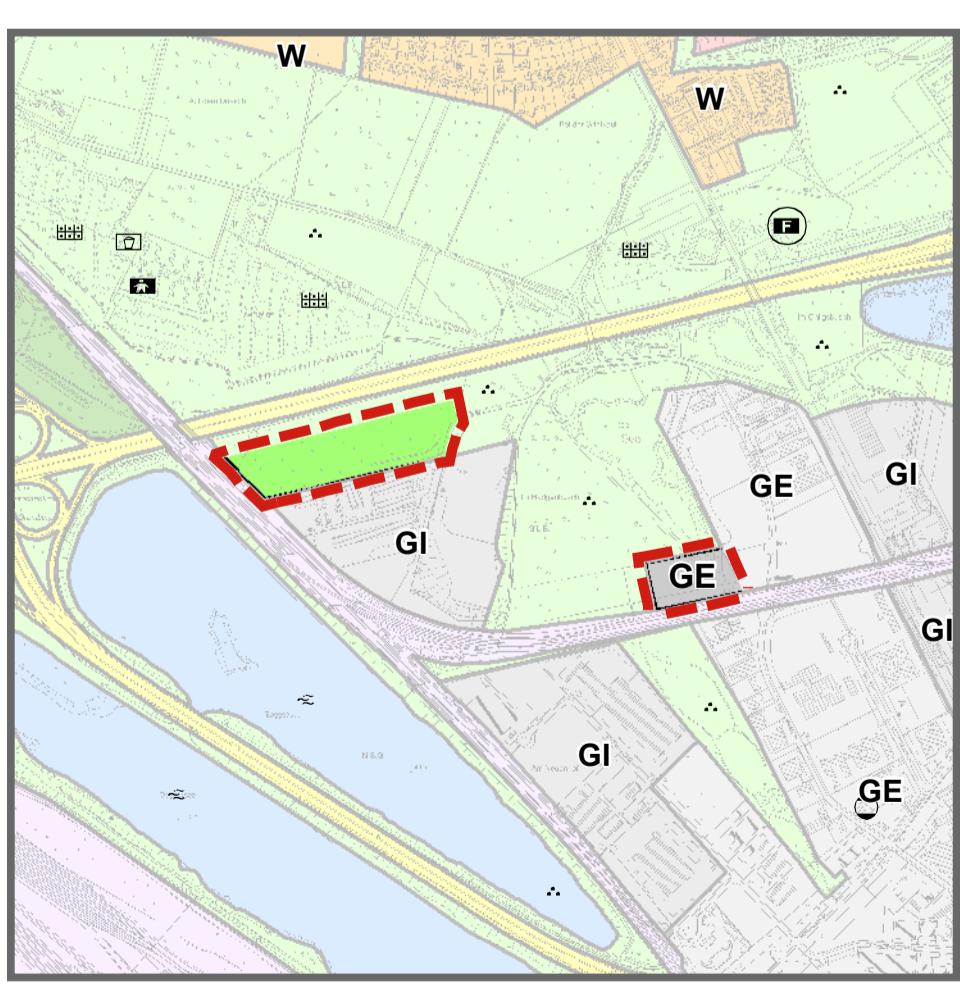


Änderungsbereich



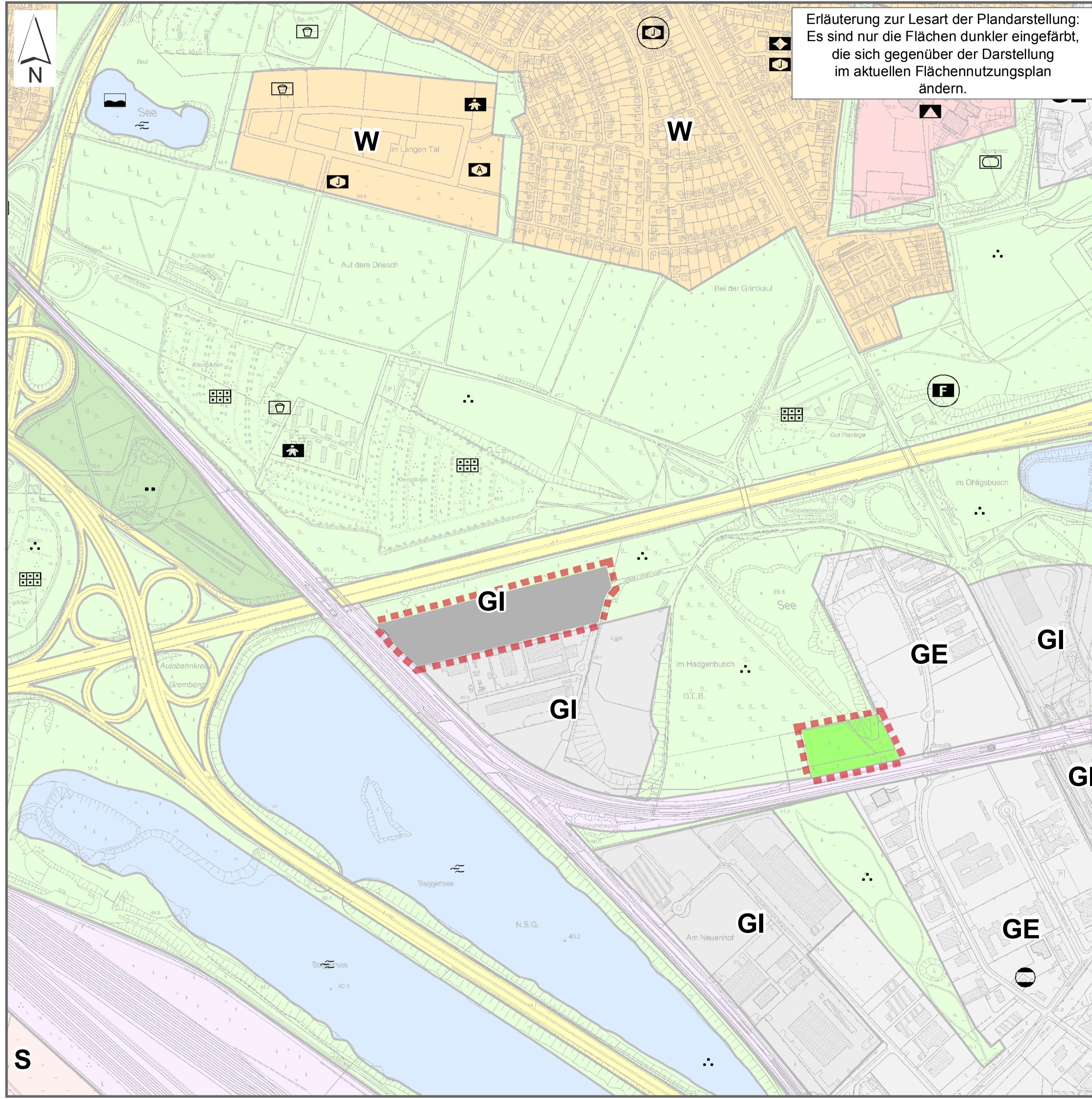
Vorgesehener Änderungsbereich

Maßstab 1:20.000



Ausschnitt Flächennutzungsplan Stand: 21.05.2012

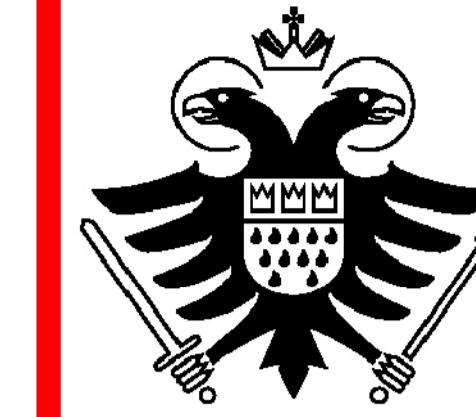
Maßstab 1:15.000



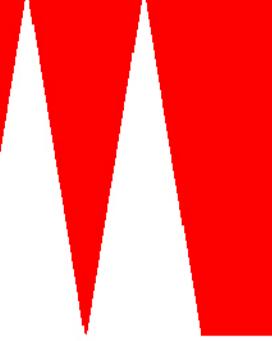
Planungsbereich

Maßstab 1:5.000

Der Oberbürgermeister - Dezernat VI - Stadtentwicklung, Planen, Bauen und Verkehr, Stadtplanungsamt - 611/1



# Stadt Köln



Stadtplanungsamt

Für  
den

KÖLN, DEN

Amstleiterin  
Dezernat VI

Stadtentwicklung, Planen, Bauen und Verkehr

Entwurf:

KÖLN, DEN

Beigeordneter

Dieser Plan ist nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 24.06.2004 (EAG Bau, BGBl. I S. 1359) durch Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses Köln in der Sitzung vom aufgestellt worden

gez.:

KÖLN, DEN

(Siegel) Vorsitzender

Die Beteiligung der Bürger gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 24.06.2004 (EAG Bau, BGBl. I S. 1359) hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

KÖLN, DEN

(Siegel) Oberbürgermeister

Dieser Plan hat nach § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 24.06.2004 (EAG Bau, BGBl. I S. 1359)

in der Zeit vom ..... bis ..... offengelegen.

Oberbürgermeister  
Im Auftrag

KÖLN, DEN

gez.:

Dieser Plan ..... ist aufgrund von Bedenken und Anregungen nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 24.06.2004 (EAG Bau, BGBl. I S. 1359) durch Beschluss des Rates der Stadt Köln

vom ..... festgestellt / geändert worden

(Siegel)

gez.:

KÖLN, DEN

Oberbürgermeister

Dieser Plan ist nach § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 24.06.2004 (EAG Bau, BGBl. I S. 1359) mit Verfügung

vom ..... genehmigt worden.

Bezirksregierung Köln  
Im Auftrag

gez.:

KÖLN, DEN

Die Genehmigung des Regierungspräsidenten ist nach § 6 Abs. 5 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 24.06.2004 (EAG Bau, BGBl. I S. 1359)

am ..... bekanntgemacht worden.  
Der Oberbürgermeister  
Im Auftrag

KÖLN, DEN

Bekanntmachung siehe Amtsblatt Köln 20 ..... S. ....  
vom ..... Kölner Tageszeitung

am ..... Diese Ausfertigung stimmt mit dem Original und den darauf verzeichneten Vermerken überein.

61 - Stadtplanungsamt  
Im Auftrag