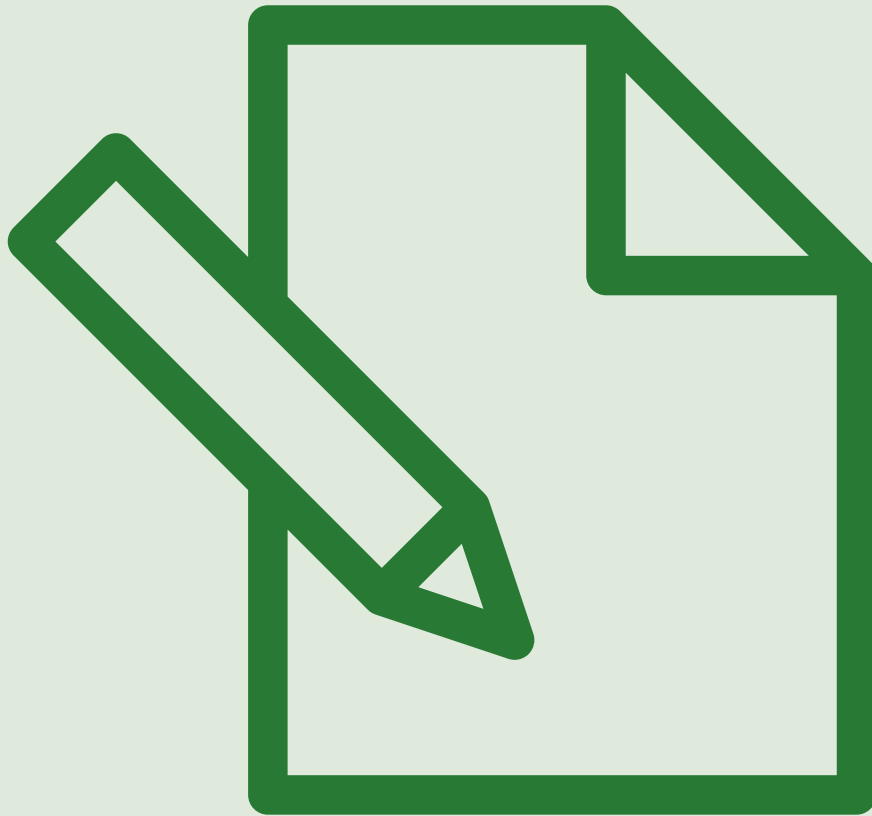




**Stadt Köln**



# **Erfassung der Sachdaten von Bebauungsplänen in XPlanung**

Attributliste



# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort zur Attributliste.....</b>	<b>4</b>
BP_AbgrabungsFlaeche .....	5
BP_AbstandsFlaeche .....	6
BP_AnpflanzungBindungErhaltung .....	7
BP_AusgleichsFlaeche.....	8
BP_BaugebietsTeilFlaeche .....	9
BP_BauGrenze .....	18
BP_BauLinie.....	20
BP_Bereich.....	22
BP_BereichOhneEinAusfahrtLinie.....	22
BP_BesondererNutzungszweckFlaeche.....	23
BP_EinfahrtsbereichLinie .....	30
BP_EingriffsBereich .....	31
BP_FestsetzungNachLandesrecht.....	31
BP_FirstRichtungsLinie.....	32
BP_FoerderungsFlaeche .....	34
BP_FreiFlaeche .....	34
BP_GemeinbedarfsFlaeche .....	35
BP_GemeinschaftsanlagenFlaeche .....	43
BP_GewaesserFlaeche.....	44
BP_GruenFlaeche.....	45
BP_Immissionsschutz .....	46
BP_KennzeichnungsFlaeche .....	48
BP_LandwirtschaftsFlaeche .....	49
BP_NebenanlagenFlaeche .....	50
BP_NutzungsartenGrenze .....	51
BP_Plan.....	51
BP_RegelungVergnuegungsstaetten.....	55
BP_RichtungssektorGrenze.....	55
BP_SchutzPflegeEntwicklungsMassnahme .....	56
BP_SpezielleBauweise .....	58
BP_SpielSportanlagenFlaeche .....	60
BP_StrassenbegrenzungsLinie.....	61
BP_Strassenkoerper .....	62
BP_StrassenVerkehrsFlaeche.....	63
BP_TechnischeMassnahmenFlaeche .....	65
BP_TextAbschnitt .....	66
BP_TextlicheFestsetzungsFlaeche.....	66
BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche .....	67
BP_VerEntsorgung .....	76
BP_VerkehrsflaecheBesondererZweckbestimmung.....	80
BP_WaldFlaeche.....	83

BP_WasserwirtschaftsFlaeche.....	84
BP_Wegerecht.....	85
BP_ZusatzkontingentLaermFlaeche.....	86
SO_Bauverbotszone .....	87
SO_Bodenschutzrecht .....	88
SO_Denkmalenschutzrecht.....	89
SO_Gewaesser .....	90
SO_Luftverkehrsrecht .....	91
SO_Schienenverkehrsrecht .....	92
SO_SchutzgebietNaturschutzrecht .....	94
SO_SchutzgebietSonstigesRecht.....	96
SO_SchutzgebietWasserrecht .....	97
SO_Straßenverkehrsrecht .....	98
SO_TextAbschnitt .....	100
SO_Wasserrecht .....	101

# Vorwort zur Attributliste

Diese Attributliste ist eine ergänzende Vorgabe des Stadtplanungsamtes der Stadt Köln zum Objektartenkatalog der XLeitstelle. Sie dient zusammen mit dem Pflichtenheft der Stadt Köln der einheitlichen und qualitätsgesicherten Umsetzung von XPlanung.

Ziel dieser Übersicht ist es, verbindlich festzulegen, welche Attribute bei bestimmten Objektklassen in jedem Fall befüllt werden müssen (Pflichtattribute) und welche nur unter bestimmten Bedingungen anzugeben sind. Darüber hinaus werden Hinweise zur bevorzugten Attributverwendung gegeben, um Redundanzen und widersprüchliche Eintragungen zu vermeiden.

Die farbliche Kennzeichnung unterstützt dabei:

- **Grün: Pflichtfelder**

müssen immer befüllt werden.

- **Gelb: Bedingte Pflichtfelder**

sind zu befüllen, wenn ein entsprechender Eintrag vorliegt.

- **Blassgelb: Sekundäre Eintragung**

diese Attribute sollen nur befüllt werden, wenn das entsprechende primäre Objekt nicht vorhanden ist. Ziel ist die Vermeidung doppelter Eintragungen bei funktional gleichwertigen Attributen, zum Beispiel bei der überbaubaren Grundstücksfläche und der Baugebietsteilfläche.

<b>Attributliste 3.0</b>	<b>Pflichtfeld</b>
	<b>Wenn vorhanden, dann muss das Attribut gefüllt werden</b>
	<b>Wenn vorhanden, dann muss das Attribut vorzugsweise in der über- beziehungsweise untergeordneten Fläche gefüllt werden (Überbaubare Fläche beziehungsweise Baugebiet)</b>

<b>Abgrabungsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 17 BauGB</b>		<b>BP_AbgrabungsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: Untergeschoss) 0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
abbaugut	[0..*]	Bezeichnung des Abbauguts.	Zeichenkette

<b>Abstandsfläche</b> <b>§ 9 Abs 1. Nr. 2a BauGB</b>		<b>BP_AbstandsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
tiefe	[0..*]	Absolute Angabe der Tiefe.	Dezimalzahl

<b>Anpflanzung, Bindung und Erhaltung § 9 Absatz 1 Nr. 25 und Absatz 4 BauGB</b>	<b>BP_AnpflanzungBindungErhaltung</b>
--	---------------------------------------

**Abgeleitet von: BP\_Geometrieobjekt**

Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Kürzel für Anpflanzungen, Erhalt von Bepflanzungen, Dachbegrünungen.	Zeichenkette Beispiel: P1, E1, D1
gliederung2	[0..1]	Lange Bezeichnung.	Zeichenkette Beispiel: Versickerungsfläche
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: Dachbegrünung)
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
massnahme	[0..*]	Art der Maßnahme.	1000 Bindung/Erhaltung 2000 Anpflanzung 3000 Anpflanzung, Bindung/Erhaltung
gegenstand	[0..*]	Gegenstand der Maßnahme.	1000 Baum 1200 Baumreihe 2000 Sträucher 2050 Bäume und Sträucher 2100 Hecke 3000 sonstige Bepflanzung 5000 Fassadenbegrünung 6000 Dachbegrünung
istAusgleich	[1]	Gibt an, ob die Fläche oder Maßnahme zum Ausgleich von Eingriffen genutzt wird.	true dient dem Ausgleich false dient nicht dem Ausgleich

<b>(externe) Ausgleichsflächen §1a Absatz3 und §9 Absatz 1a BauGB</b>		<b>BP_AusgleichsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Kennung im Plan für eine erste Gliederungsebene.	Zeichenkette
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
ziel	[0..1]	Ziel der Ausgleichsmaßnahme.	1000 Schutz/Pflege 2000 Entwicklung 3000 Anlage 4000 Schutz, Pflege und Entwicklung 9999 sonstiges Ziel

<b>Baugebietsteilfläche</b>		<b>BP_BaugebietsTeilFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Kennung der Baugebiets- teilfläche oder Baufläche, bestehend aus einer Abkürzung für eingeschränkte Nutzungen und gegebenenfalls einer Gliederungszahl.	Zeichenkette Beispiel: WA 1.2, GE 1 Bei VBPs wird hier ‚VBP‘ eingetragen. Die Kennung wird dann in gliederung2 eingetragen
gliederung2	[0..1]	Kennung im Plan für eine zweite Gliederungsebene.	Zeichenkette Beispiel: Baufeld 2, Nahversorgung, Büro
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Untergeschoss) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: ab 1. OG)
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe

<b>Baugebietsteilfläche</b>		<b>BP_BaugebietsTeilFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabebezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
BP_EmissionskontingentLaerm ekwertTag	[0..1]	Emissionskontingent Tag in db.	Dezimalzahl
BP_EmissionskontingentLaerm ekwertNacht	[0..1]	Emissionskontingent Nacht in db.	Dezimalzahl

<b>Baugebietsteilfläche</b>		<b>BP_BaugebietsTeilFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
BP_EmmissionskontingentLaerm erlaeuterung	[0..1]	Erläuterung.	Zeichenkette
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt
BP_Dachgestaltung DNmin	[0..*]	Minimale Dachneigung bei einer Bereichsangabe. Das Attribut DNmax muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DNmax	[0..*]	Maximale Dachneigung bei einer Bereichsangabe. Das Attribut DNmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DN	[0..*]	Maximal zulässige Dachneigung.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DNzwingend	[0..*]	Zwingend vorgeschriebene Dachneigung.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung dachform	[0..*]	Erlaubte Dachform.	1000 Flachdach 2100 Pultdach 2200 Versetztes Pultdach 3000 geneigtes Dach 3100 Satteldach 3200 Walmdach 3300 Krüppelwalmdach 3400 Mansarddach 3500 Zeltdach 3600 Kegeldach 3700 Kuppeldach 3800 Sheddach 3900 Bogendach 4000 Turmdach 4100 Tonnendach 5000 Mischform
MaxZahlWohnungen	[0..1]	Höchstzulässige Zahl der Wohnungen in Wohngebäuden.	Ganzzahl

<b>Baugebietsteilfläche</b>		<b>BP_BaugebietsTeilFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
Fmin	[0..1]	Mindestmaß für die Größe (Fläche) eines Baugrundstücks.	Dezimalzahl
Fmax	[0..1]	Höchstmaß für die Größe (Fläche) eines Baugrundstücks.	Dezimalzahl
Bmin	[0..1]	Minimale Breite von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Bmax	[0..1]	Maximale Breite von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Tmin	[0..1]	Minimale Tiefe von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Tmax	[0..1]	Maximale Tiefe von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
GFZmin	[0..1]	Minimal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFZmax	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GFZmin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
GFZ	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFmin	[0..1]	Minimal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
GFmax	[0..1]	Maximal zulässige Geschossfläche bei einer Bereichsabgabe. Das Attribut GFmin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
GF	[0..1]	Maximal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
GF_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl

<b>Baugebietsteilfläche</b>		<b>BP_BaugebietsTeilFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
BMZ	[0..1]	Maximal zulässige Baumassenzahl.	Dezimalzahl
BMZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal-zulässige Baumassenzahl.	Dezimalzahl
BM	[0..1]	Maximal zulässige Baumasse.	Dezimalzahl
BMAusn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Baumasse.	Dezimalzahl
GRZmin	[0..1]	Minimal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZmax	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GRZmin muss ebenfalls spezifiziert werden.	Dezimalzahl
GRZ	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRmin	[0..1]	Minimal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
GRmax	[0..1]	Maximal zulässige Grundfläche bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GRmin muss ebenfalls spezifiziert werden.	Dezimalzahl
GR	[0..1]	Maximal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
GR_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
Zmin	[0..1]	Minimal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl

<b>Baugebietsteilfläche</b>		<b>BP_BaugebietsTeilFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
Zmax	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse bei einer Bereichsangabe. Das Attribut Zmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
Zzwingend	[0..1]	Zwingend vorgeschriebene Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z	[0..1]	Maximalzahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z_Staffel	[0..1]	Maximalzahl von oberirdischen zurückgesetzten Vollgeschossen als Staffelgeschoss.	Ganzzahl
Z_Dach	[0..1]	Maximalzahl der zusätzlich erlaubten Dachgeschosse, die gleichzeitig Vollgeschosse sind.	Ganzzahl
ZUmin	[0..1]	Minimal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZUmax	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse bei einer Bereichsangabe. Das Attribut ZUmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
ZUzwingend	[0..1]	Zwingend vorgeschriebene Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZU	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZU_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl

<b>Baugebietsteilfläche</b>		<b>BP_BaugebietsTeilFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
xplan:wohnnutzungEGStrasse	[0..1]	Festsetzung nach § 6a Absatz (4) Nr. 1 BauNVO: Für urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden im Erdgeschoss an der Straßenseite eine Wohnnutzung nicht oder nur ausnahmsweise zulässig ist.	1000 Generelle Zulässigkeit 2000 Generelle Nicht-Zulässigkeit 3000 Ausnahmsweise Zulässigkeit
xplan:ZWohn	[0..1]	Festsetzung nach §4a Absatz (4) Nr. 1 beziehungsweise nach §6a Absatz (4) Nr. 2 BauNVO: Für besondere Wohngebiete und urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden oberhalb eines im Bebauungsplan bestimmten Geschosses nur Wohnungen zulässig sind.	Ganzzahl
GFAntWohnen	[0..1]	Festsetzung nach § 4a Absatz (4) Nr. 2 beziehungsweise §6a Absatz (4) Nr. 3 BauNVO: Für besondere Wohngebiete und urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden ein im Bebauungsplan bestimmter Anteil der zulässigen Geschossfläche für Wohnungen zu verwenden ist.	Dezimalzahl
GFWohnen	[0..1]	Festsetzung nach § 4a Absatz (4) Nr. 2 beziehungsweise §6a Absatz (4) Nr. 3 BauNVO: Für besondere Wohngebiete und urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden eine im Bebauungsplan bestimmte Größe der Geschossfläche für Wohnungen zu verwenden ist.	Dezimalzahl

<b>Baugebietsteilfläche</b>		<b>BP_BaugebietsTeilFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
GFAntGewerbe	[0..1]	Festsetzung nach § 6a Absatz (4) Nr. 4 BauNVO: Für urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden ein im Bebauungsplan bestimmter Anteil der zulässigen Geschossfläche für gewerbliche Nutzungen zu verwenden ist.	Dezimalzahl
GFGewerbe	[0..1]	Festsetzung nach § 6a Absatz (4) Nr. 4 BauNVO: Für urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden eine im Bebauungsplan bestimmte Größe der Geschossfläche für gewerbliche Nutzungen zu verwenden ist.	Dezimalzahl
VF	[0..1]	Festsetzung der maximal zulässigen Verkaufsfläche in einem Sondergebiet.	Dezimalzahl
allgArtDerBaulNutzung	[1]	Spezifikation der allgemeinen Art der baulichen Nutzung.	1000 Wohnbaufläche 2000 gemischte Baufläche 3000 gewerbliche Baufläche 4000 Sonderbaufläche
besondereArtDerBaulNutzung	[1]	Festsetzung der Art der baulichen Nutzung (§ 9, Absatz 1, Nr. 1 BauGB).	1000 Kleinsiedlungsgebiet 1100 reines Wohngebiet 1200 allgemeines Wohngebiet 1300 besonderes Wohngebiet 1400 Dorfgebiet 1500 Mischgebiet 1550 urbanes Gebiet 1600 Kerngebiet 1700 Gewerbegebiet 1800 Industriegebiet 2000 Sondergebiet Erholung 3000 Wochenendhausgebiet 4000 Sondergebiet

<b>Baugebietsteilfläche</b>		<b>BP_BaugebietsTeilFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
bauweise	[0..1]	Festsetzung der Bauweise (§ 9, Absatz 1, Nr. 2 BauGB). Eintragung des Attributs abweichendeBauweise wird empfohlen.	1000 offene Bauweise 2000 geschlossene Bauweise 3000 abweichende Bauweise
bebauungsArt	[0..1]	Detaillierte Festsetzung der Bauweise (§ 9, Absatz 1, Nr. 2 BauGB).	1000 Einzelhäuser 2000 Doppelhäuser 3000 Hausgruppen 4000 Einzel- oder Doppelhäuser 5000 Einzelhäuser oder Hausgruppen 6000 Doppelhäuser oder Hausgruppen 7000 Reihenhäuser 8000 Einzelhäuser, Doppelhäuser und Hausgruppen

<b>Baugrenze § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO</b>		<b>BP_BauGrenze</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Linienobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: Untergeschoss) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: Ab 1.OG)
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

<b>Baugrenze § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO</b>		<b>BP_BauGrenze</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Linienobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
geschossMin	[0..1]	Gibt bei geschossweiser Festsetzung die Nummer des Geschosses an, ab dem die Festsetzung gilt.	Ganzzahl Beispiel: 1. OG = ,2'
geschossMax	[0..1]	Gibt bei geschossweiser Festsetzung die Nummer des Geschosses an, bis zu der die Festsetzung gilt.	Ganzzahl Beispiel: 1. OG = ,2'

**Abgeleitet von: BP\_Linienobjekt**

Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: Untergeschoss) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: Ab 1.OG)
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

**Abgeleitet von: BP\_Linienobjekt**

Attribut	Kard.	Definition	Wert
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
geschossMin	[0..1]	Gibt bei geschossweiser Festsetzung die Nummer des Geschosses an, ab dem die Festsetzung gilt.	Ganzzahl Beispiel: 1. OG = ,2'
geschossMax	[0..1]	Gibt bei geschossweiser Festsetzung die Nummer des Geschosses an, bis zu der die Festsetzung gilt.	Ganzzahl Beispiel: 1. OG = ,2'

<b>Geltungsbereich</b>		<b>BP_Bereich</b>	
<b>Abgeleitet von: XP_Bereich</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
nummer	[1]	Nummer des Geltungsbereichs.	Ganzzahl Beispiel: 1 (laufend bei mehreren Bereichen)
name	[1]	Bezeichnung des Bereiches.	Arbeitstitel BPlan/ Überschrift Ausgleichbereiche/ Bebauungsplannummer bei Plänen ohne Arbeitstitel
bedeutung	[1]	Spezifikation der semantischen Bedeutung eines Bereiches.	1600 Teilbereich (Standard) 1800 Kompensationsbereich (externe Ausgleichsflächen)

<b>Bereich ohne Ein- und Ausfahrt § 9 Absatz 1 Nr. 11 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_BereichOhneEinAusfahrtLinie</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Linienobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
typ	[1]	Typ des Bereiches ohne Ein- und Ausfahrt.	1000 keine Einfahrt 2000 keine Ausfahrt 3000 keine Ein- und Ausfahrt

<b>Fläche mit besonderem Nutzungszweck § 9 Absatz 1 Nr. 9 BauGB</b>		<b>BP_BesondererNutzungszweckFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Kennung der Baugebiets- teilfläche oder Baufläche, bestehend aus einer Abkürzung für eingeschränkte Nutzungen und gegebenenfalls einer Gliederungszahl.	Zeichenkette Beispiel: WA 1.2, GE 1 Bei VBPs wird hier ‚VBP‘ eingetragen. Die Kennung wird dann in gliederung2 eingetragen
gliederung2	[0..1]	Kennung im Plan für eine zweite Gliederungsebene.	Zeichenkette Beispiel: Baufeld 2, Nahversorgung, Büro
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.

<b>Fläche mit besonderem Nutzungszweck § 9 Absatz 1 Nr. 9 BauGB</b>		<b>BP_BesondererNutzungszweckFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt

<b>Fläche mit besonderem Nutzungszweck § 9 Absatz 1 Nr. 9 BauGB</b>		<b>BP_BesondererNutzungszweckFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
BP_Dachgestaltung DNmin	[0..*]	Minimale Dachneigung bei einer Bereichsangabe. Das Attribut DNmax muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DNmax	[0..*]	Maximale Dachneigung bei einer Bereichsangabe. Das Attribut DNmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DN	[0..*]	Maximal zulässige Dachneigung.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DNzwingend	[0..*]	Zwingend vorgeschriebene Dachneigung.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung dachform	[0..*]	Erlaubte Dachform.	1000 Flachdach 2100 Pultdach 2200 Versetztes Pultdach 3000 geneigtes Dach 3100 Satteldach 3200 Walmdach 3300 Krüppelwalmdach 3400 Mansarddach 3500 Zeltdach 3600 Kegeldach 3700 Kuppeldach 3800 Sheddach 3900 Bogendach 4000 Turmdach 4100 Tonnendach 5000 Mischform
MaxZahlWohnungen	[0..1]	Höchstzulässige Zahl der Wohnungen in Wohngebäuden.	Ganzzahl
Fmin	[0..1]	Mindestmaß für die Größe (Fläche) eines Baugrundstücks.	Dezimalzahl
Fmax	[0..1]	Höchstmaß für die Größe (Fläche) eines Baugrundstücks.	Dezimalzahl

<b>Fläche mit besonderem Nutzungszweck § 9 Absatz 1 Nr. 9 BauGB</b>		<b>BP_BesondererNutzungszweckFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
Bmin	[0..1]	Minimale Breite von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Bmax	[0..1]	Maximale Breite von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Tmin	[0..1]	Minimale Tiefe von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Tmax	[0..1]	Maximale Tiefe von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
GFZmin	[0..1]	Minimal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFZmax	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GFZmin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
GFZ	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFmin	[0..1]	Minimal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
GFmax	[0..1]	Maximal zulässige Geschossfläche bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GFmin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
GF	[0..1]	Maximal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
GF_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
BMZ	[0..1]	Maximal zulässige Baumassenzahl.	Dezimalzahl

<b>Fläche mit besonderem Nutzungszweck § 9 Absatz 1 Nr. 9 BauGB</b>		<b>BP_BesondererNutzungszweckFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
BMZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Baumassenzahl.	Dezimalzahl
BM	[0..1]	Maximal zulässige Baumasse.	Dezimalzahl
BMAusn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Baumasse.	Dezimalzahl
GRZmin	[0..1]	Minimal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZmax	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GRZmin muss ebenfalls spezifiziert werden.	Dezimalzahl
GRZ	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRmin	[0..1]	Minimal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
GRmax	[0..1]	Maximal zulässige Grundfläche bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GRmin muss ebenfalls spezifiziert werden.	Dezimalzahl
GR	[0..1]	Maximal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
GR_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
Zmin	[0..1]	Minimal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Zmax	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse bei einer Bereichsangabe. Das Attribut Zmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl

<b>Fläche mit besonderem Nutzungszweck § 9 Absatz 1 Nr. 9 BauGB</b>		<b>BP_BesondererNutzungszweckFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
Zzwingend	[0..1]	Zwingend vorgeschriebene Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z	[0..1]	Maximalzahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z_Staffel	[0..1]	Maximalzahl von oberirdischen zurückgesetzten Vollgeschossen als Staffelgeschoss.	Ganzzahl
Z_Dach	[0..1]	Maximalzahl der zusätzlich erlaubten Dachgeschosse, die gleichzeitig Vollgeschosse sind.	Ganzzahl
ZUmin	[0..1]	Minimal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZUmax	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse bei einer Bereichsangabe. Das Attribut ZUmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
ZUZwingend	[0..1]	Zwingend vorgeschriebene Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZU	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZU_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl

<b>Fläche mit besonderem Nutzungszweck § 9 Absatz 1 Nr. 9 BauGB</b>		<b>BP_BesondererNutzungszweckFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
zweckbestimmung	[1]	Angabe des besonderen Nutzungszwecks.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zeichenkette, Beispiel:</li> <li>– Wohngebäude</li> <li>– Wohnen</li> <li>– Wohnen/Nws Gewerbe</li> <li>– Wohnen/Hotel</li> <li>– Wohn- und Gewerbegebiet</li> <li>– Wohn- und Geschäftsgebäude</li> <li>– Wohngebäude und Parkhaus</li> <li>– Wohngebäude und Kindertagesstätte</li> <li>– Bürogebäude</li> <li>– Büro- und Wohngebäude</li> <li>– Büro- und Geschäftsgebäude</li> <li>– Büro- und Verwaltungsgebäude</li> <li>– Büro- und Laborgebäude</li> <li>– Bürogebäude mit Lager und Ausstellung</li> <li>– Gewerbegebiet mit erweiterter Wohnnutzung</li> <li>– Verwaltungsgebäude</li> <li>– Hotel</li> <li>– Möbelhaus</li> <li>– Parkhaus</li> <li>– Autohaus/ Kfz-Reparaturwerkstatt</li> <li>– Autohaus/Parkpalette</li> <li>– Altenheim</li> <li>– Altengerechtes Wohnen</li> <li>– Kindertagesstätte</li> <li>– Strassenbahnmuseum, Gastronomie und Veranstaltungen</li> <li>– Kultur</li> <li>– Logistikzentrum</li> <li>– Servicegebäude</li> <li>– Dienstleistungen, Läden und Gastronomie im Erdgeschoss, Dienstleistungen in den Obergeschossen (II. – V. Geschoss)</li> <li>– Dienstleistungen und Läden im Erdgeschoss, Dienstleistungen in den Obergeschossen (II. – IV. Geschoss)</li> <li>– Tankstelle</li> </ul>

<b>Fläche mit besonderem Nutzungszweck § 9 Absatz 1 Nr. 9 BauGB</b>		<b>BP_BesondererNutzungszweckFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
bauweise	[0..1]	Festsetzung der Bauweise (§ 9, Absatz 1, Nr. 2 BauGB). Eintragung des Attributs abweichendeBauweise wird empfohlen.	1000 offene Bauweise 2000 geschlossene Bauweise 3000 abweichende Bauweise
bebauungsArt	[0..1]	Detaillierte Festsetzung der Bauweise (§ 9, Absatz 1, Nr. 2 BauGB).	1000 Einzelhäuser 2000 Doppelhäuser 3000 Hausgruppen 4000 Einzel- oder Doppelhäuser 5000 Einzelhäuser oder Hausgruppen 6000 Doppelhäuser oder Hausgruppen 7000 Reihenhäuser 8000 Einzelhäuser, Doppelhäuser und Hausgruppen

<b>Einfahrtsbereich § 9 Absatz 1 Nr. 11 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_EinfahrtsbereichLinie</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Linienobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
typ	[1]	Typ des Bereiches mit Ein- und Ausfahrt.	1000 Einfahrt 2000 Ausfahrt 3000 Ein- und Ausfahrt

<b>Eingriffsbereich</b>		<b>BP_Eingriffsbereich</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt

<b>Festsetzung nach Landesrecht § 9 Nr. (4) BauGB</b>		<b>BP_FestsetzungNachLandesrecht</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..*]	ZonenBezeichnung.	Zeichenkette, Beispiel: Zone 1
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
kurzbeschreibung	[1]	Kurzbeschreibung der Festsetzung.	Zeichenkette, Beispiel: Zone [...] des Abstandserlasses NRW vom [Datum]; Vorgartenzone

<b>Firstrichtung § 9 Absatz 4 BauGB</b>		<b>BP_FirstRichtungsLinie</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Linienobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	1 Überirdisch
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Planebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

<b>Firstrichtung § 9 Absatz 4 BauGB</b>		<b>BP_FirstRichtungsLinie</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Linienobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung

<b>Förderungsfläche</b> <b>§ 9 Absatz 1 Nr. 7 BauGB</b>		<b>BP_FoerderungFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Kennung im Plan für eine erste Gliederungsebene.	Zeichenkette
gliederung2	[0..1]	Kennung im Plan für eine zweite Gliederungsebene.	Zeichenkette
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt

<b>Freifläche</b> <b>§ 9 Absatz 1 Nr. 10 BauGB</b>		<b>BP_FreiFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
nutzung	[1]	Festgesetzte Nutzung der Freifläche.	Zeichenkette

<b>Gemeinbedarfsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 5 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_GemeinbedarfsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Interne Abkürzung der Fläche für Gemeinbedarf.	GB Fläche für Gemeinbedarf
gliederung2	[0..1]	Kennung im Plan für eine zweite Gliederungsebene.	Zeichenkette Beispiel: Baufeld 2, Nahversorgung, Büro
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.

**Abgeleitet von: BP\_Flaechenschlussobjekt**

Attribut	Kard.	Definition	Wert
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugs- punktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt

<b>Gemeinbedarfsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 5 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_GemeinbedarfsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussojekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
BP_Dachgestaltung DNmin	[0..*]	Minimale Dachneigung bei einer Bereichsangabe. Das Attribut DNmax muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DNmax	[0..*]	Maximale Dachneigung bei einer Bereichsangabe. Das Attribut DNmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DN	[0..*]	Maximal zulässige Dachneigung.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DNzwingend	[0..*]	Zwingend vorgeschriebene Dachneigung.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung dachform	[0..*]	Erlaubte Dachform.	1000 Flachdach 2100 Pultdach 2200 Versetztes Pultdach 3000 geneigtes Dach 3100 Satteldach 3200 Walmdach 3300 Krüppelwalmdach 3400 Mansarddach 3500 Zeltdach 3600 Kegeldach 3700 Kuppeldach 3800 Sheddach 3900 Bogendach 4000 Turmdach 4100 Tonnendach 5000 Mischform
MaxZahlWohnungen	[0..1]	Höchstzulässige Zahl der Wohnungen in Wohngebäuden.	Ganzzahl
Fmin	[0..1]	Mindestmaß für die Größe (Fläche) eines Baugrundstücks.	Dezimalzahl
Fmax	[0..1]	Höchstmaß für die Größe (Fläche) eines Baugrundstücks.	Dezimalzahl

<b>Gemeinbedarfsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 5 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_GemeinbedarfsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
Bmin	[0..1]	Minimale Breite von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Bmax	[0..1]	Maximale Breite von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Tmin	[0..1]	Minimale Tiefe von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Tmax	[0..1]	Maximale Tiefe von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
GFZmin	[0..1]	Minimal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFZmax	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GFZmin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
GFZ	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFmin	[0..1]	Minimal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
GFmax	[0..1]	Maximal zulässige Geschossfläche bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GFmin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
GF	[0..1]	Maximal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
GF_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
BMZ	[0..1]	Maximal zulässige Baumassenzahl.	Dezimalzahl

<b>Gemeinbedarfsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 5 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_GemeinbedarfsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
BMZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Baumassenzahl.	Dezimalzahl
BM	[0..1]	Maximal zulässige Baumasse.	Dezimalzahl
BMAusn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Baumasse.	Dezimalzahl
GRZmin	[0..1]	Minimal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZmax	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GRZmin muss ebenfalls spezifiziert werden.	Dezimalzahl
GRZ	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRmin	[0..1]	Minimal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
GRmax	[0..1]	Maximal zulässige Grundfläche bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GRmin muss ebenfalls spezifiziert werden.	Dezimalzahl
GR	[0..1]	Maximal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
GR_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
Zmin	[0..1]	Minimal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Zmax	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse bei einer Bereichsangabe. Das Attribut Zmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl

<b>Gemeinbedarfsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 5 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_GemeinbedarfsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
Zzwingend	[0..1]	Zwingend vorgeschriebene Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z	[0..1]	Maximalzahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z_Staffel	[0..1]	Maximalzahl von oberirdischen zurückgesetzten Vollgeschossen als Staffelgeschoss.	Ganzzahl
Z_Dach	[0..1]	Maximalzahl der zusätzlich erlaubten Dachgeschosse, die gleichzeitig Vollgeschosse sind.	Ganzzahl
ZUmin	[0..1]	Minimal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZUmax	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse bei einer Bereichsangabe. Das Attribut ZUmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
ZUZwingend	[0..1]	Zwingend vorgeschriebene Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZU	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZU_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl

<b>Gemeinbedarfsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 5 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_GemeinbedarfsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussojekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
zweckbestimmung	[0..*]	Angabe des Nutzungszwecks.	1000 öffentliche Verwaltung 10000 kommunale Einrichtung 10001 Betrieb mit öffentlicher Zweckbestimmung 10002 Anlage des Bundes 1200 Bildung und Forschung 12000 Schule 12001 Berufsschule 12003 Forschungseinrichtung 1400 Kirche 14000 Religiösen Zwecken dienend 14001 kirchl. Verwaltung 14002 Kirchengemeinde 16000 Einrichtungen für Kinder 16001 Einrichtung für Jugendliche 16002 Einrichtungen für Familien und Erwachsene 16003 Einrichtung Senioren 18000 Krankenhaus 2000 Kultur 20000 Musik und Theater 2200 Sport 22000 Bad 22001 Sportplatz/Sporthalle 24000 Feuerwehr 24002 Justiz 26000 Post
bauweise	[0..1]	Festsetzung der Bauweise (§ 9, Absatz 1, Nr. 2 BauGB). Eintragung des Attributs abweichendeBauweise wird empfohlen.	1000 offene Bauweise 2000 geschlossene Bauweise 3000 abweichende Bauweise

<b>Gemeinbedarfsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 5 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_GemeinbedarfsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
bebauungsArt	[0..1]	Detaillierte Festsetzung der Bauweise (§ 9, Absatz 1, Nr. 2 BauGB).	1000 Einzelhäuser 2000 Doppelhäuser 3000 Hausgruppen 4000 Einzel- oder Doppelhäuser 5000 Einzelhäuser oder Hausgruppen 6000 Doppelhäuser oder Hausgruppen 7000 Reihenhäuser 8000 Einzelhäuser, Doppelhäuser und Hausgruppen

<b>Fläche für Gemeinschaftsanlagen § 9 Absatz 1 Nr. 22 BauGB</b>		<b>BP_GemeinschaftsanlagenFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
zweckbestimmung	[0..*]	Festgesetzte Nutzung der Gemeinschaftsanlage.	1000 Gemeinschaftsstellplätze 2000 Gemeinschaftsgaragen 3000 Spielplatz 3100 Carport 3200 Gemeinschaftstiefgarage 3300 Nebengebäude 3400 Abfallsammelanlage 3500 Energieverteilungsanlage 3600 Abfallwertstoffbehälter 4100 Fahrradstellplätze 4200 Gemeinschaftsdachgärten 4300 Gemeinschaftlich nutzbare Dachflächen

<b>Wasserflächen § 9 Absatz 1 Nr. 16a BauGB</b>		<b>BP_GewaesserFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung2	[0..1]	Kennung im Plan für eine zweite Gliederungsebene.	Zeichenkette Beispiel: Wassersport, Freibad
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt
zweckbestimmung	[0..*]	Festgesetzte Nutzung der Gewässerfläche.	1000 Hafen 10000 Sportboothafen 1100 Wasserfläche 1200 Fließgewässer

<b>Grünflächen § 9 Absatz 1 Nr. 15 BauGB</b>		<b>BP_GruenFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung2	[0..1]	Kennung im Plan für eine zweite Gliederungsebene.	Zeichenkette Beispiel: Allee, Promenade, Park I
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt
zweckbestimmung	[0..*]	Festgesetzte Nutzung der Grünfläche.	1000 Parkanlage 1200 Dauerkleingarten 12000 Erholungsgarten 1400 Sportplatz 14000 Reitsportanlage 14001 Hundesportanlage 14002 Wassersportanlage 14003 Schießstand 14004 Golfplatz 14005 Skisportanlage 14006 Tennisanlage 1600 Spielplatz 16000 Bolzplatz 16001 Abenteuerspielplatz 1800 Zeltplatz 18000 Campingplatz 2000 Badeplatz/Schwimmbad 2200 Freizeit/Erholung 22001 Festplatz 24000 Straßenbegleitgrün 24001 Böschungsrün 24003 Uferschutzstreifen 24004 Abschirmgrün 2600 Friedhof 99990 Gärtnerei
nutzungsform	[1]	Nutzungsform der festgesetzten Fläche.	1000 Privat 2000 Öffentlich

<b>Immissionsschutz § 9 Absatz 1 Nr. 24 BauGB</b>		<b>BP_Immissionsschutz</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Planebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

<b>Immissionsschutz § 9 Absatz 1 Nr. 24 BauGB</b>		<b>BP_Immissionsschutz</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein ob es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
laermpegelbereich	[0..1]	Festlegung der erforderlichen Luftschalldämmung von Außenbauteilen nach DIN 4109.	1000 LPB I 1100 LPB II 1200 LPB III 1300 LPB IV 1400 LPB V 1500 LPB VI 1600 LPB VII
typ	[1]	Differenzierung der Immissionsschutz-Fläche.	2000 Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen (Beispiel: LPB)
technVorkehrung	[1]	Klassifizierung der auf der Fläche zu treffenden baulichen oder sonstigen technischen Vorkehrungen.	1000 allgemeiner Lärmschutz 10000 Fassaden mit Schallschutz 10001 Lärmschutzwand 10002 Lärmschutzwall

<b>Flächen für Kennzeichnungen § 9 Absatz 5 BauGB</b>		<b>BP_KennzeichnungsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung2	[0..*]	Kennung im Plan für eine zweite Gliederungsebene.	Zeichenkette Beispiel: Umgrenzung von Flächen ehem. Kiesgruben, deren Verfüllung mit Bodenaushub vorgesehen ist.
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
zweckbestimmung	[0..*]	Zweckbestimmung der Kennzeichnungsfläche.	1000 besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten 2000 Abbauflächen von Mineralien 3000 Sicherungsmaßnahmen gegen äußere Einwirkungen 4000 Schadstoffbelasteter Boden (Verwendung zur Kennzeichnung von Böden, die mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind, welche aber nicht im Altlastenkataster enthalten sind, sondern im Bebauungsverfahren ermittelt wurden (§ 9 Absatz 5 Nr. 3 BauGB.) 5000 erheblicher Lärmbelastung ausgesetzt 7000 Für Bodenordnungsmaßnahmen vorgesehene Gebiete 8000 Vorhabengebiet (Geltungsbereich des VEP)

<b>Landwirtschaftsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 18a BauGB</b>		<b>BP_LandwirtschaftsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt
zweckbestimmung	[0..*]	Festgesetzte Nutzung der Landwirtschaftsfläche.	1000 allgemeine Landwirtschaft 1100 Ackerbau 1200 Wiesen- und Weidewirtschaft 1300 Gartenbauliche Erzeugung 1400 Obstbau 1500 Weinbau 1600 Imkerei 1700 Binnenfischerei

<b>Flächen für Nebenanlagen § 9 Absatz 1 Nr. 4 BauGB</b>		<b>BP_NebenanlagenFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Nur auszufüllen, wenn es von „Zweckbestimmung der Nebenanlage“ weitere Bezeichnung beziehungsweise Nummerierung gibt.	Zeichenkette Beispiel: ST 1, AW 3
gliederung2	[0..1]	zusätzliche Erläuterung zu gliederung1.	Zeichenkette Beispiel: KITA, Besucher, Carsharing
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Tiefgarage) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
zweckbestimmung	[0..*]	Zweckbestimmung der Nebenanlage.	1000 Stellplätze 2000 Garagen 3000 Spielplatz 3100 Carport 3200 Tiefgarage 3300 Nebengebäude 3400 Sammelanlagen für Abfall 3500 Energie-Verteilungsanlage 3600 Abfall-Wertstoffbehälter 3700 Fahrradstellplätze

<b>Nutzungsartengrenze</b> <b>§ 1 Absatz 4, § 16 Absatz 5</b> <b>BauNVO</b>		<b>BP_NutzungsartenGrenze</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Linienobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Untergeschoss) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: ab 1. OG)
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
typ	[1]	Typ der Abgrenzung.	1000 für alle Linien

<b>Plan</b>		<b>BP_Plan</b>	
<b>Abgeleitet von: XP_Plan</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
name	[1]	Arbeitstitel des Plans.	Arbeitstitel des Plans oder wenn nicht vorhanden, dann Bebauungsplannummer
nummer	[1]	Bebauungsplannummer entsprechend der Bebauungsplan-Urkunde.	Zeichenkette Beispiel: 66435/03
internalld	[1]	Interne Projektnummer setzt sich aus der Bebauungsplannummer und Änderung zusammen (siehe Pflichtenheft).	Zeichenkette Beispiel: B_66435_03_00
kommentar	[1]	Nummer des Plans in spezieller Schreibweise (technische Hintergründe): Bebauungsplannummer + 000 + Änderung (00 = Neuer Plan, 01 = 1. Änderung).	Zeichenkette Beispiel: 66435.03.000.00

<i>Plan</i>		<i>BP_Plan</i>	
<b>Abgeleitet von: XP_Plan</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
technHerstellDatum	[1]	Datum Fertigstellung der GML.	JJJJ-MM-TT
erstellungsmassstab	[1]	Der bei der Erstellung des Plans benutzte Kartenmaßstab.	Ganzzahl Beispiel: 500
technischer-Planersteller	[1]	Angabe, wer die Bebauungsplanurkunde erstellt hat.	Zeichenkette 1. Stadt Köln 2. Planungs-/Ingenieurbüro im Auftrag der Stadt Köln 3. Stadt Porz 4. Gemeinde Rodenkirchen
XP_Gemeinde rs	[1]	Regionalschlüssel.	53150000000
XP_Gemeinde ags	[1]	Amtlicher Gemeindeschlüssel.	5315000
XP_Gemeinde gemeindeName	[1]	Name der Gemeinde.	Köln, Stadt
XP_Gemeinde ortsteilName	[1]	Name des Ortsteils.	Zeichenkette Beispiel: Ossendorf
plangeber	[1]	Für den Plan verantwortliche Stelle.	Zeichenkette „Stadtplanungsamt Stadt Köln“
planArt	[1]	Typ des vorliegenden Bebauungsplans.	10000 einfacher Bebauungsplan 10001 qualifizierter Bebauungsplan 3000 Vorhabenbezogener Bebauungsplan
verfahren	[1]	Verfahrensart der Bebauungsaufstellung/der Bebauungsplanänderung.	1000 Normal 2000 nach § 13 BauGB 3000 nach § 13a BauGB 4000 nach § 13b BauGB

<b>Plan</b>		<b>BP_Plan</b>	
<b>Abgeleitet von: XP_Plan</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Aktueller Rechtsstand des Plans.	1000 Aufstellungsbeschluss 2000 Entwurf 2100 § 4 Absatz 1 BauGB 2200 § 3 Absatz 1 BauGB 2300 § 4 Absatz 2 BauGB 2400 § 3 Absatz 2 BauGB 3000 Satzungsbeschluss 4000 in Kraft getreten 4500 teilweise untergegangen 5000 aufgehoben/nichtig
hoehenbezug	[1]	Bei Höhenangaben im Plan standardmäßig verwendeter Höhenbezug.	Zeichenkette Beispiel: NHN
aufstellungsbeschlussDatum	[1]	Datum des Aufstellungsbeschlusses.	JJJJ-MM-TT (siehe Kap. 4.2.1 Pflichtenheft)
auslegungsStartDatum	[1]	Beginn der Veröffentlichung.	JJJJ-MM-TT (siehe Kap. 4.2.1 Pflichtenheft)
auslegungsEndDatum	[1]	Ende der Veröffentlichung.	JJJJ-MM-TT (siehe Kap. 4.2.1 Pflichtenheft)
satzungsbeschlussDatum	[1]	Datum des Satzungsbeschlusses.	JJJJ-MM-TT (siehe Kap. 4.2.1 Pflichtenheft)
inkrafttretensDatum	[1]	Datum der Bekanntmachung.	JJJJ-MM-TT (siehe Kap. 4.2.1 Pflichtenheft)
versionBauNVO-Datum	[1]	Datum der verwendeten BauNVO.	JJJJ-MM-TT Beispiel: 1990-01-23
versionBauNVO-Text	[1]	Version der BauNVO laut Hinweistext.	Zeichenkette Beispiel: BGBl. I S. 132 (in der bei Erlass dieser Satzung geltenden Fassung)
versionBauGB-Datum	[1]	Datum des verwendeten BauGB.	JJJJ-MM-TT Beispiel: 2004-09-23

<i>Plan</i>		<i>BP_Plan</i>	
<b>Abgeleitet von: XP_Plan</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
versionBauGBText	[1]	Version des BauGB laut Hinweistext.	Zeichenkette Beispiel: BGBl. I S. 2414 (in der bei Erlass dieser Satzung geltenden Fassung)
versionSonst-Rechtsgrundlage-Datum	[0..1]	Datum der PlanZV. Wenn nicht vorhanden, dann andere sonstige Rechtsgrundlage.	JJJJ-MM-TT Beispiel: 1990-12-18
versionSonst-Rechtsgrundlage-Text	[0..1]	Text der PlanZV. Wenn nicht vorhanden, dann andere sonstige Rechtsgrundlage.	Zeichenkette Beispiel: (PlanzV90) BGBl. 1991 I S. 58
durchfuehrungs-Vertrag	[0..1]	Pflichtfeld bei VBPs. Gibt an, ob es für das Planungsgebiet einen Durchführungsvertrag (Kombination aus Städtebaulichem Vertrag und Erschließungsvertrag) gibt.	true Durchführungsvertrag vorhanden false kein Durchführungsvertrag vorhanden

<b>Zulässigkeit von Vergnügungsstätten § 9 Absatz 2b BauGB</b>		<b>BP_RegelungVergnuegungsstaetten</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
zulaessigkeit	[1]	Zulässigkeit von Vergnügungsstätten.	1000 generell zulässig 2000 generell nicht zulässig 3000 ausnahmsweise zulässig

<b>Richtungssektoren</b>		<b>BP_RichtungssektorGrenze</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Linienobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
winkel	[1]	Richtungswinkel der Sektorgrenze.	Gradzahl

<b>Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung § 9 Absatz 1 Nr. 20 und Absatz 4 BauGB</b>		<b>BP_SchutzPflegeEntwicklungsMassnahme</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[0..1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
ziel	[0..1]	Ziel der auf der Fläche durchzuführenden Maßnahmen.	1000 Schutz und Pflege 2000 Entwicklung 3000 Neu-Anlage 4000 Schutz, Pflege und Entwicklung
XP_SPEMassnahmenDaten klassifizMassnahme	[0..1]	Eintragung der festgesetzten Maßnahme als Massennahmentypen.	Art der festgesetzten Maßnahme 1000 ArtentreicherGehoelzbestand 1100 NaturnaherWald 1200 ExtensivesGruenland 1300 Feuchtgruenland 1400 Obstwiese 1500 NaturnaherUferbereich 1600 Roehrichtzone 1700 Ackerrandstreifen 1800 Ackerbrache 1900 Gruenlandbrache 2000 Sukzessionsflaeche 2100 Hochstaudenflur 2200 Trockenrasen 2300 Heide

<b>Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung § 9 Absatz 1 Nr. 20 und Absatz 4 BauGB</b>		<b>BP_SchutzPflegeEntwicklungsMassnahme</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_SPEMassnahmenDaten massnahmeText	[0..1]	Eintragung der festgesetzten Maßnahme als Text.	Zeichenkette Beispiel: Gehölzpflanzung
XP_SPEMassnahmenDaten massnahmeKuerzel	[0..1]	Eintragung der Abkürzung für die Maßnahme.	Zeichenkette Beispiel: A1
istAusgleich	[1]	Gibt an, ob die Fläche zum Ausgleich von Eingriffen genutzt wird.	true dient als Ausgleich false dient nicht als Ausgleich

Spezielle Bauweise		BP_SpezielleBauweise	
Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: im Untergeschoss) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: Ab 1.OG)
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

<b>Spezielle Bauweise</b>		<b>BP_SpezielleBauweise</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
typ	[1]	Typ der speziellen Bauweise.	1000 Durchfahrt 1100 Durchgang 1200 Durchfahrt oder Durchgang 1300 Auskragung 1400 Arkade 1500 Luftgeschoss 1600 Brücke 1700 Tunnel 1800 Rampe
wegerecht	[0..*]	Relation zu Wegerecht/-en.	GML-ID des Wegerechts

**Abgeleitet von: BP\_Flaechenschlussobjekt**

Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Kennung im Plan für eine erste Gliederungsebene.	Zeichenkette
gliederung2	[0..1]	Kennung im Plan für eine zweite Gliederungsebene.	Zeichenkette
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, das es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt
GFZmin	[0..1]	Minimal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFZmax	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GFZmin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
GFZ	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZmin	[0..1]	Minimal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZmax	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GRZmin muss ebenfalls spezifiziert werden.	Dezimalzahl
GRZ	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl

<b>Spiel- und Sportanlagen § 9 Absatz 1 Nr. 5 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_SpielSportanlagenFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
zweckbestimmung	[1..*]	Angabe des Nutzungszwecks.	1000 Sportanlage 2000 Spielanlage 3000 Spiel- und Sportanlage
zugunstenVon	[0..1]	Angabe der Begünstigten einer Ausweisung.	Zeichenkette

<b>Straßenbegrenzungslinie § 9 Absatz 1 Nr. 11 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_StrassenbegrenzungsLinie</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Linienobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: bei Tunnel) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: bei Brücken)
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung

<b>Straßenkörper § 9 Absatz 1 Nr. 26 BauGB</b>		<b>BP_Strassenkoerper</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
typ	[1]	Notwendige Maßnahme zur Herstellung des Straßenkörpers.	1000 Aufschüttung 2000 Abgrabung 3000 Stützmauer

Straßenverkehrsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 11 und Absatz 6 BauGB		BP_StrassenVerkehrsFlaeche	
Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: bei Tunnel) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: bei Brücken)
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

<b>Straßenverkehrsfläche § 9 Absatz 1 Nr. 11 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_StrassenVerkehrsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt
nutzungsform	[1]	Nutzungsform der Fläche.	1000 Privat 2000 Öffentlich
begrenzungslinie	[0..*]	Relation zu Straßenbegrenzungslinie/-n.	GML-ID der Straßbegrenzungslinien

<b>Fläche für technische oder bauliche Maßnahmen § 9 Absatz 1 Nr. 23 BauGB</b>		<b>BP_TechnischeMassnahmenFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
zweckbestimmung	[1]	Zweckbestimmung der Festsetzung.	1000 Luftreinhaltung 2000 Maßnahmen für den Einsatz erneuerbarer Energien 3000 Maßnahmen zur Vermeidung oder Minderung der Folgen von Störfällen

<b>Textabschnitt</b>		<b>BP_TextAbschnitt</b>	
<b>Abgeleitet von: XP_TextAbschnitt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
schluessel	[1]	Schlüssel zur Referenzierung des Abschnitts.	Zeichenkette Beispiel: I 1.2 TF (siehe Kap. 4.2.2 Pflichtenheft)
gesetzliche-Grundlage	[1]	Gesetzliche Grundlage des Text-Abschnittes.	Zeichenkette (mehrere Einträge durch ein Komma trennen) Beispiel: BauGB, BauNVO
text	[1]	Inhalt eines Abschnitts der textlichen Planinhalte.	Zeichenkette
rechtscharakter	[1]	Rechtscharakter des textlich formulierten Planinhalts.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung

<b>TextlicheFestsetzungs-Flaeche</b>		<b>BP_TextlicheFestsetzungsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, das es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt

überbaubare Grundstücksfläche § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB		BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche	
Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Kennung der Baugebiets- teilfläche oder Baufläche, bestehend aus einer Abkürzung für eingeschränkte Nutzungen und gegebenenfalls einer Gliederungszahl.	Zeichenkette Beispiel: WA 1.2 Bei VBPs wird hier ‚VBP‘ einge- tragen. Die Kennung wird dann in gliederung2 eingetragen
gliederung2	[0..1]	Kennung im Plan für eine zweite Gliederungsebene.	Zeichenkette Beispiel: Baufeld A
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: im Untergeschoss) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: Ab 1.OG)
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHH 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.

<b>überbaubare Grundstücksfläche § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB</b>		<b>BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt

<b>überbaubare Grundstücksfläche § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB</b>		<b>BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
BP_Dachgestaltung DNmin	[0..*]	Minimale Dachneigung bei einer Bereichsangabe. Das Attribut DNmax muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DNmax	[0..*]	Maximale Dachneigung bei einer Bereichsangabe. Das Attribut DNmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DN	[0..*]	Maximal zulässige Dachneigung.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung DNzwingend	[0..*]	Zwingend vorgeschriebene Dachneigung.	Ganzzahl
BP_Dachgestaltung dachform	[0..*]	Erlaubte Dachform.	1000 Flachdach 2100 Pultdach 2200 Versetztes Pultdach 3000 geneigtes Dach 3100 Satteldach 3200 Walmdach 3300 Krüppelwalmdach 3400 Mansarddach 3500 Zeltdach 3600 Kegeldach 3700 Kuppeldach 3800 Sheddach 3900 Bogendach 4000 Turmdach 4100 Tonnendach 5000 Mischform
MaxZahlWohnungen	[0..1]	Höchstzulässige Zahl der Wohnungen in Wohngebäuden.	Ganzzahl
Fmin	[0..1]	Mindestmaß für die Größe (Fläche) eines Baugrundstücks.	Dezimalzahl
Fmax	[0..1]	Höchstmaß für die Größe (Fläche) eines Baugrundstücks.	Dezimalzahl

<b>überbaubare Grundstücksfläche § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB</b>		<b>BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
Bmin	[0..1]	Minimale Breite von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Bmax	[0..1]	Maximale Breite von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Tmin	[0..1]	Minimale Tiefe von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
Tmax	[0..1]	Maximale Tiefe von Baugrundstücken.	Dezimalzahl
GFZmin	[0..1]	Minimal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFZmax	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GFZmin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
GFZ	[0..1]	Maximal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Geschossflächenzahl.	Dezimalzahl
GFmin	[0..1]	Minimal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
GFmax	[0..1]	Maximal zulässige Geschossfläche bei einer Bereichsabgabe. Das Attribut GFmin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
GF	[0..1]	Maximal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
GF_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Geschossfläche.	Dezimalzahl
BMZ	[0..1]	Maximal zulässige Baumassenzahl.	Dezimalzahl

<b>überbaubare Grundstücksfläche § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB</b>		<b>BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
BMZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Baumassenzahl.	Dezimalzahl
BM	[0..1]	Maximal zulässige Baumasse.	Dezimalzahl
BMAusn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Baumasse.	Dezimalzahl
GRZmin	[0..1]	Minimal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZmax	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GRZmin muss ebenfalls spezifiziert werden.	Dezimalzahl
GRZ	[0..1]	Maximal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRZ_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Grundflächenzahl.	Dezimalzahl
GRmin	[0..1]	Minimal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
GRmax	[0..1]	Maximal zulässige Grundfläche bei einer Bereichsangabe. Das Attribut GRmin muss ebenfalls spezifiziert werden.	Dezimalzahl
GR	[0..1]	Maximal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
GR_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Grundfläche.	Dezimalzahl
Zmin	[0..1]	Minimal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Zmax	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse bei einer Bereichsangabe. Das Attribut Zmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl

<b>überbaubare Grundstücksfläche § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB</b>		<b>BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
Zzwingend	[0..1]	Zwingend vorgeschriebene Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z	[0..1]	Maximalzahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Zahl der oberirdischen Vollgeschosse.	Ganzzahl
Z_Staffel	[0..1]	Maximalzahl von oberirdischen zurückgesetzten Vollgeschossen als Staffelgeschoss.	Ganzzahl
Z_Dach	[0..1]	Maximalzahl der zusätzlich erlaubten Dachgeschosse, die gleichzeitig Vollgeschosse sind.	Ganzzahl
ZUmin	[0..1]	Minimal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZUmax	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse bei einer Bereichsangabe. Das Attribut ZUmin muss ebenfalls belegt sein.	Ganzzahl
ZUzwingend	[0..1]	Zwingend vorgeschriebene Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZU	[0..1]	Maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl
ZU_Ausn	[0..1]	Ausnahmsweise maximal zulässige Zahl der unterirdischen Geschosse.	Ganzzahl

überbaubare Grundstücksfläche § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB		BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche	
Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
xplan:woh-nutzungEGStrasse	[0..1]	Festsetzung nach § 6a Absatz (4) Nr. 1 BauNVO: Für urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden im Erdgeschoss an der Straßenseite eine Wohnnutzung nicht oder nur ausnahmsweise zulässig ist.	1000 Generelle Zulässigkeit 2000 Generelle Nicht-Zulässigkeit 3000 Ausnahmsweise Zulässigkeit
xplan:ZWohn	[0..1]	Festsetzung nach § 4a Absatz (4) Nr. 1 beziehungsweise nach §6a Absatz (4) Nr. 2 BauNVO: Für besondere Wohngebiete und urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden oberhalb eines im Bebauungsplan bestimmten Geschosses nur Wohnungen zulässig sind.	Ganzzahl
GFAntWohnen	[0..1]	Festsetzung nach §4a Absatz (4) Nr. 2 beziehungsweise § 6a Absatz (4) Nr. 3 BauNVO: Für besondere Wohngebiete und urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden ein im Bebauungsplan bestimmter Anteil der zulässigen Geschossfläche für Wohnungen zu verwenden ist.	Dezimalzahl

überbaubare Grundstücksfläche § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB		BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche	
Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
GFWohnen	[0..1]	Festsetzung nach §4a Absatz (4) Nr. 2 beziehungsweise § 6a Absatz (4) Nr. 3 BauNVO: Für besondere Wohngebiete und urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden eine im Bebauungsplan bestimmte Größe der Geschossfläche für Wohnungen zu verwenden ist.	Dezimalzahl
GFAntGewerbe	[0..1]	Festsetzung nach §6a Absatz (4) Nr. 4 BauNVO: Für urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden ein im Bebauungsplan bestimmter Anteil der zulässigen Geschossfläche für gewerbliche Nutzungen zu verwenden ist.	Dezimalzahl
GFGewerbe	[0..1]	Festsetzung nach §6a Absatz (4) Nr. 4 BauNVO: Für urbane Gebiete oder Teile solcher Gebiete kann festgesetzt werden, dass in Gebäuden eine im Bebauungsplan bestimmte Größe der Geschossfläche für gewerbliche Nutzungen zu verwenden ist.	Dezimalzahl
VF	[0..1]	Festsetzung der maximal zulässigen Verkaufsfläche in einem Sondergebiet.	Dezimalzahl

<b>überbaubare Grundstücksfläche § 9 Absatz 1 Nr. 2 BauGB</b>		<b>BP_UeberbaubareGrundstuecksFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
bauweise	[0..1]	Festsetzung der Bauweise (§ 9, Absatz 1, Nr. 2 BauGB). Eintragung des Attributs abweichendeBauweise wird empfohlen.	1000 offene Bauweise 2000 geschlossene Bauweise 3000 abweichende Bauweise
bebauungsArt	[0..1]	Detaillierte Festsetzung der Bauweise (§ 9, Absatz 1, Nr. 2 BauGB).	1000 Einzelhäuser 2000 Doppelhäuser 3000 Hausgruppen 4000 Einzel- oder Doppelhäuser 5000 Einzelhäuser oder Hausgruppen 6000 Doppelhäuser oder Hausgruppen 7000 Reihenhäuser 8000 Einzelhäuser, Doppelhäuser und Hausgruppen
baugrenze	[0..*]	Relation zu Baugrenze/-n.	GML-ID der Baugrenze
baulinie	[0..*]	Relation zu Baulinie/-n.	GML-ID der Baulinie

<b>Ver- und Entsorgung §9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB</b>		<b>BP_VerEntsorgung</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Planebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

<b>Ver- und Entsorgung §9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB</b>		<b>BP_VerEntsorgung</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt

<b>Ver- und Entsorgung §9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB</b>		<b>BP_VerEntsorgung</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
zweckbestimmung	[1..*]	Zweckbestimmung der Festsetzung.	1000 Elektrizität allgemein 10000 Hochspannungsleitung 10001 Trafostation, auch Umspannwerk 10002 Solarkraftwerk 10003 Windkraftwerk, Windenergieanlage, Windrad 10004 Geothermie Kraftwerk 10005 Elektrizitätswerk allgemein 10006 Wasserkraftwerk 10007 Biomasse-Kraftwerk 10008 Kabelleitung 10009 Niederspannungsleitung 100010 Leitungsmast 1200 Gas allgemein 12000 Ferngasleitung 12001 Gaswerk 12002 Gasbehälter 12003 Gasdruckregler 12004 Gasstation 12005 Gasleitung 1300 Erdöl allgemein 13000 Erdölleitung 13001 Bohrstelle 13002 Erdölpumpstation 13003 Öltank 1400 Wärmeversorgung allgemein, auch Schluckbrunnen 14000 Blockheizkraftwerk 14001 Fernwärmeleitung 14002 Fernheizwerk 1600 Trink- und Brauchwasser allgemein 16000 Wasserwerk 16001 Trinkwasserleitung 16002 Wasserspeicher 16003 Brunnen 16004 Pumpwerk 16005 Quelle

<b>Ver- und Entsorgung §9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB</b>		<b>BP_VerEntsorgung</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
zweckbestimmung	[1..*]	Zweckbestimmung der Festsetzung.	1800 Abwasser allgemein 18000 Abwasserleitung 18001 Abwasserrückhaltebecken 18002 Abwasserpumpwerk, auch Abwasserhebeanlage 18003 Kläranlage 18004 Anlage zur Speicherung oder Behandlung von Klärschlamm. 18006 Salz- oder Sole-Leitungen 2000 Regenwasser allgemein 20000 Regenwasser Rückhaltebecken 20001 Niederschlagswasser- Leitung 2200 Abfallentsorgung allgemein 22000 Müllumladestation 22001 Müllbeseitigungsanlage 22002 Müllsortieranlage 22003 Recyclinghof 2400 Ablagerung allgemein 24000 Erdaushub-Deponie 24001 Bauschutt-Deponie 24002 Hausmüll-Deponie 24003 Sondermüll-Deponie 24004 stillgelegte Deponie 24005 Rekultivierte Deponie 2600 Telekommunikation allgemein 26000 Fernmeldeanlage 26001 Mobilfunkanlage 26002 Fernmeldekabel 2800 Erneuerbare Energie allgemein 3000 Anlagen für Kraft-Wärme-Kopplung
textlicheErgaenzung	[0..1]		Zeichenkette
zugunstenVon	[0..1]	Angabe des Begünstigten der Ausweisung.	Beispiel: RheinEnergie (siehe Festsetzungen)

Verkehrsflächemit besonderer Zweckbestimmung § 9 Absatz 1 Nr. 11 und Absatz 6 BauGB		BP_VerkehrsflaecheBesondererZweckbestimmung	
Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: bei Tunnel) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: bei Brücken)
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

<b>Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung § 9 Absatz 1 Nr. 11 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_VerkehrsflaecheBesondererZweckbestimmung</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt

Verkehrsflächemit besonderer Zweckbestimmung § 9 Absatz 1 Nr. 11 und Absatz 6 BauGB		BP_VerkehrsflaecheBesondererZweckbestimmung	
Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
zweckbestimmung	[1..*]	Zweckbestimmung der Festsetzung.	1000 Parkierungsfläche 1100 Fußgängerbereich 1200 Verkehrsberuhigter Bereich 1300 Rad- und Fußweg 1400 Radweg 1500 Gehweg 1550 Wanderweg 1560 Reit- oder Kutschweg 1580 Wirtschaftsweg 1600 Abstellplatz für Fahrräder 2000 Park-and-Ride Anlage 2300 Landwirtschaftlicher Verkehr 2400 Verkehrsgrün 2500 Rastanlage 2600 Busbahnhof 3000 Fläche für Car-Sharing 3100 Fläche für Bike-Sharing 3300 Parkhaus 3400 Mischverkehrsfläche 3500 Ladestation
nutzungsform	[1]	Nutzungsform der Fläche.	1000 Privat 2000 Öffentlich
begrenzungslinie	[0..*]	Relation zu Straßenbegrenzungslinie/-n.	GML-ID der Straßenbegrenzungslinien

<b>Waldfläche</b> <b>§ 9 Absatz 1 Nr. 18b BauGB</b>		<b>BP_WaldFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenschlussobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Flächenschlussobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt
zweckbestimmung	[1..*]	Funktion der Waldfläche.	1000 Naturwald 10000 Waldschutzgebiet 1200 Nutzwald 1400 Erholungswald 1600 Schutzwald 16000 Bodenschutzwald 16001 Biotopschutzwald 16002 Naturnaher Wald 16003 Wald zum Schutz vor schädlichen Einwirkungen 16004 Schonwald 1700 Bannwald 1800 Fläche für Forstwirtschaft 1900 Immissionsgeschädigter Wald
eigentumsart	[0..1]	Festlegung der Eigentumsart des Waldes.	1000 öffentlicher Wald 1100 Staatswald 1200 Körperschaftswald 12000 Kommunalwald 12001 Stiftungswald 2000 Privatwald 20000 Gemeinschaftswald 20001 Genossenschaftswald 3000 Kirchenwald
betreten	[0..*]	Festlegung zusätzlicher, normalerweise nicht-gestatteter Aktivitäten, die in dem Wald ausgeführt werden dürfen, nach § 14 Absatz 2 Bundeswaldgesetz.	1000 Radfahrer 2000 Reiter 3000 Fahren 4000 Hundesport

<b>Flächen für Wasserwirtschaft § 9 Absatz 1 Nr. 16a und 16b BauGB</b>		<b>BP_WasserwirtschaftsFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Flaechenobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
text	[0..1]	Freier Text	Zeichenkette Beispiel: Hochwasserschutzmauer
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
zweckbestimmung	[1]	Zweckbestimmung der Fläche.	1000 Hochwasser-Rückhaltebecken 1100 Überschwemmungsgebiete (nach § 31c WHG (vor 01.10.2010)) 1200 Versickerungsfläche 1300 Entwässerungsgraben 1400 Deich 1500 Regen-Rückhaltebecken

<b>Wegerecht § 9 Absatz 1 Nr. 21 und Absatz 6 BauGB</b>		<b>BP_Wegerecht</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
gliederung1	[0..1]	Nur auszufüllen, wenn es von „Typ des Wegerechts“ weitere Bezeichnung beziehungsweise Nummerierung gibt.	Zeichenkette Beispiel: GFL1
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
typ	[1..*]	Typ des Wegerechts.	1000 Gehrecht 2000 Fahrrecht 2500 Radfahrrecht 4000 Leitungsrecht
zugunstenVon	[0..1]	Inhaber der Rechte.	Zeichenkette Beispiel: Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zugunsten der Ver- und Entsorgungsträger
breite	[0..1]	Breite des Wegerechts bei linienförmiger Ausweisung der Geometrie.	Dezimalzahl
istSchmal	[1]	Gibt an, ob es sich um eine „schmale Fläche“ gemäß Planzeichen 15.5 der PlanZV handelt.	true schmale Signatur false keine schmale Signatur

<b>Zusätzliches Lärmemissionskontingent DIN 45691, Anhang 2</b>		<b>BP_ZusatzkontingentLaermFlaeche</b>	
<b>Abgeleitet von: BP_Ueberlagerungsobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, dass es sich um ein Überlagerungsobjekt handelt.	false Überlagerungsobjekt
Bezeichnung	[0..1]	Bezeichnung des Kontingentes.	Zeichenkette Beispiel: Richtungssektor A
BP_Richtungssektor winkelanzfang	[1]	Startwinkel des Emissionssektors.	Ganzzahl
BP_Richtungssektor winkelende	[1]	Endwinkel des Emissionssektors.	Ganzzahl
BP_Richtungssektor zkWertTag	[1]	Zusatzkontingent Tag.	Ganzzahl
BP_Richtungssektor zkWertNacht	[1]	Zusatzkontingent Nacht.	Ganzzahl
richtungssektor- Grenze	[1]	Relation zu Richtungssektor/-en.	GML-ID der Richtungssektorgrenze

<b>Bauverbotszone</b>		<b>SO_Bauverbotszone</b>	
<b>Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[0..1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Klassifizierung des Bauverbots beziehungsweise der Baubeschränkung.	1000 Bauverbotszone 2000 Baubeschränkungszone 3000 Waldabstand
rechtlicheGrundlage	[0..1]	Rechtliche Grundlage des Bauverbots beziehungsweise der Baubeschränkung.	1000 Luftverkehrsrecht 2000 Straßenverkehrsrecht
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung der Festlegung.	Zeichenkette Beispiel: Deichschutzzone
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette Beispiel: 1 beziehungsweise 2

<b>Bodenschutzrecht</b>		<b>SO_Bodenschutzrecht</b>	
<b>Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	2000 Nachrichtliche Übernahme 5000 Kennzeichnung
flaechenschluss	[0..1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Klassifizierung der Festlegung. HINWEIS: Verwendung für Altlasten, die nachrichtlich aus dem Altlastenkataster übernommen wurden (§ 9 Absatz 6 BauGB).	1000 Schädliche Bodenveränderung 2000 Altlast 20000 Altablagerung 20001 Altstandort 20002 Altstandort einer Altablagerung
istVerdachtsflaeche	[1]	Legt fest, ob eine Altlast-Verdachtsfläche vorliegt.	true Verdachtsfläche false keine Verdachtsfläche
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung der Festlegung.	Zeichenkette
nummer	[0..1]	Nummer aus dem Altlastkataster.	Zeichenkette Beispiel AL 70211_004

Denkmalschutzrecht		SO_Denkmalschutzrecht	
Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	2000 Bestehend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	2000 Nachrichtliche Übernahme
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Rechtliche Klassifizierung der Festlegung.	1000 Denkmalschutz Ensemble 1100 Denkmalschutz Einzelanlage 1200 Grabungsschutzgebiet 1300 engere Pufferzone um Welterbestätte 1400 weitere Pufferzone um Welterbestätte 1500 Archäologisches Denkmal 1600 Bodendenkmal
weltkulturerbe	[0..1]	Gibt an, ob das geschützte Objekt zum Weltkulturerbe gehört.	true wenn es ein Weltkulturerbe ist
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung der Festlegung.	Zeichenkette [„Straße“] + [„Hausnummer“] + [„(Kurzbezeichnung)“] zum Beispiel: Antwerpener Straße 3 (Wohnhaus)
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette Beispiel: 8024 <a href="http://www.stadt-koeln.de/leben-in-koeln/planen-bauen/denkmalschutz/denkmalkarte">www.stadt-koeln.de/leben-in-koeln/planen-bauen/denkmalschutz/denkmalkarte</a>

Gewässer		SO_Gewaesser	
Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Rechtliche Klassifizierung der Festlegung.	1000 Gewässer 10000 Gewässer 1. Ordnung 10001 Gewässer 2. Ordnung 10002 Gewässer 3. Ordnung 10003 stehendes Gewässer 2000 Hafen
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung der Festlegung.	Zeichenkette
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette

<b>Luftverkehrsrecht</b>		<b>SO_Luftverkehrsrecht</b>	
<b>Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig 1 Überirdisch
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	2000 Nachrichtliche Übernahme
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Rechtliche Klassifizierung der Festlegung.	1000 Flughafen 2000 Landeplatz 3000 Segelfluggelände 4000 Hubschrauber Landeplatz 5000 Ballon Startplatz 7000 Baubeschränkung nach § 12 LuftVG
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung der Festlegung.	Zeichenkette
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette
laermschutzzone	[0..1]	Lärmschutzzone nach LuftVG.	1000 Tag-Zone 1 2000 Tag-Zone 2 3000 Nacht

Schienenverkehrsrecht		SO_Schienenverkehrsrecht	
Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: bei Tunnel) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: bei Brücken)
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

Schienenverkehrsrecht		SO_Schienenverkehrsrecht	
Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Rechtliche Klassifizierung der Festlegung.	1000 Bahnanlage 10000 Bahnanlage der DB 10001 Personenbahnhof 10002 Fernbahnhof 10003 Güterbahnhof 1200 Bahnlinie allgemein 12000 Personen Bahnlinie 12001 Regionalbahn 12003 Güterbahnlinie 12004 Werks- oder Hafenbahnlinie 12005 Seilbahn 1400 Schienengebundener ÖPNV 14000 Straßenbahn 14001 U-Bahn 14002 S-Bahn 14003 Haltestelle im ÖPNV

<i>Schieneverkehrsrecht</i>		<i>SO_Schieneverkehrsrecht</i>	
<b>Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung der Festlegung.	Zeichenkette
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette

<i>Naturschutzgebiet</i>		<i>SO_SchutzgebietNaturschutzrecht</i>	
<b>Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt

<b>Naturschutzgebiet</b>		<b>SO_SchutzgebietNaturschutzrecht</b>	
<b>Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
artDerFestlegung	[1]	Rechtliche Klassifizierung der Festlegung.	1000 Naturschutzgebiet 1100 Nationalpark 1300 Landschaftsschutzgebiet 1400 Naturpark 1500 Naturdenkmal 1600 geschützter Bestandteil der Landschaft 1700 gesetzlich geschützte Biotope 1800 Schutzgebiet nach Europäischem Recht (Natura 2000) 18000 Gebiet von gemeinschaftlicher Bedeutung 18001 Europäische Vogelschutzgebiete 2000 nationales Naturmonument
zone	[1]	Klassifizierung der Schutzzone.	1000 Schutzzone 1 1100 Schutzzone 2 1200 Schutzzone 3 2000 Kernzone 2100 Pflegezone 2200 Entwicklungszone 2300 Regenerationszone
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung des Schutzgebietes.	Zeichenkette Beispiel: Rheinauen
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette Beispiel: LSG-4907-0010

sonstiges Schutzgebiet		SO_SchutzgebietSonstigesRecht	
Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Rechtliche Klassifizierung der Festlegung.	1000 Lärmschutzbereich 2000 Schutzzone um eine Leitungstrasse
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung des Schutzgebietes.	Zeichenkette
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette

<b>Wasserschutzgebiet</b>		<b>SO_SchutzgebietWasserrecht</b>	
<b>Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Rechtliche Klassifizierung der Festlegung.	1000 Wasserschutzgebiet 10000 Schutzgebiet für Quell- und Grundwasser 10001 Schutzgebiet für Oberflächengewässer 2000 Heilquellen Schutzgebiet
zone	[1]	Klassifizierung der Schutzzone.	1000 Zone 1 1100 Zone 2 1200 Zone 3 1300 Zone 3a 1400 Zone 3b 1500 Zone 4
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung des Schutzgebietes.	Zeichenkette Beispiel: Wasserwerk Weiler
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette

Straßenverkehrsrecht		SO_Straßenverkehrsrecht	
Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	-1 Unterirdisch (Beispiel: bei Tunnel) 0 Ebenerdig 1 Überirdisch (Beispiel: bei Brücken)
XP_Hoehenangabe hoehenbezug	[0..*]	Art des Höhenbezuges.	1000 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NHN 1100 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem NN 1200 Absolute Höhenangabe im Bezugssystem DHHN 2000 Höhenangabe relativ zur Geländeoberkante an der Position des Planinhalts. 2500 Höhenangabe relativ zur Gehweg-Oberkante an der Position des Planinhalts. 3000 Höhenangabe relativ zu der auf Ebene festgelegten absoluten Bezugshöhe.
XP_Hoehenangabe bezugspunkt	[0..*]	Bestimmung des Bezugspunktes der Höhenangaben.	1000 (TH) Traufhöhe als Höhenbezugspunkt 2000 (FH) Firsthöhe als Höhenbezugspunkt 3000 (OK) Oberkante als Höhenbezugspunkt 3500 (LH) Lichte Höhe 4000 (SH) Sockelhöhe 4500 (EFH) Erdgeschoss Fußbodenhöhe 5000 (HBA) Höhe baulicher Anlagen 5500 (UK) Unterkante 6000 (GBH) Gebäudehöhe 6500 (WH) Wandhöhe

Straßenverkehrsrecht		SO_Straßenverkehrsrecht	
Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
XP_Hoehenangabe hMin	[0..*]	Minimal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMmax muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hMax	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes bei einer Bereichsangabe. Das Attribut hMin muss ebenfalls belegt sein.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe hZwingend	[0..*]	Zwingend einzuhaltende Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
XP_Hoehenangabe h	[0..*]	Maximal zulässige Höhe des Bezugspunktes.	Dezimalzahl
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Rechtliche Klassifizierung der Festlegung.	1000 Bundesautobahn 1100 Bundesstraße 1200 Landes- oder Staatsstraße 1300 Kreisstraße
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung des Schutzgebietes.	Zeichenkette
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette

<b>Textabschnitt</b>		<b>SO_TextAbschnitt</b>	
<b>Abgeleitet von: XP_TextAbschnitt</b>			
<b>Attribut</b>	<b>Kard.</b>	<b>Definition</b>	<b>Wert</b>
schluessel	[1]	Schlüssel zur Referenzierung des Abschnitts.	zum Beispiel I 1.2 TF (siehe Kapitel 4.2.2 Pflichtenheft)
gesetzliche-Grundlage	[1]	Gesetzliche Grundlage des Text-Abschnittes.	Zeichenkette (mehrere Einträge durch ein Komma trennen) Beispiel: BauGB, BauNVO
text	[1]	Inhalt eines Abschnitts der textlichen Planinhalte.	Zeichenkette
rechtscharakter	[1]	Rechtscharakter des textlich formulierten Planinhalts.	1000 Festsetzung 2000 Nachrichtliche Übernahme 3000 Hinweis 5000 Kennzeichnung

Wasserrecht WHG		SO_Wasserrecht	
Abgeleitet von: SO_Geometrieobjekt			
Attribut	Kard.	Definition	Wert
rechtsstand	[1]	Angabe, ob der Planinhalt bereits besteht, geplant ist oder zukünftig wegfallen soll.	1000 Geplant 2000 Bestehend 3000 Fortfallend
ebene	[0..1]	Zuordnung des Objektes zu einer vertikalen Ebene.	0 Ebenerdig
rechtscharakter	[1]	Rechtliche Charakterisierung des Planinhaltes.	1000 Festsetzung
flaechenschluss	[1]	Gibt an, ob es sich um ein Flächenschluss- oder Überlagerungsobjekt handelt. Wird nur bei flächenförmigen Objekten eingetragen.	true Flächenschlussobjekt false Überlagerungsobjekt
artDerFestlegung	[1]	Rechtliche Klassifizierung des Gewässers.	2000 Allgemeines Überschwemmungsgebiet nach WHG 20000 Überschwemmungsgebiete nach § 76 Absatz 2 WHG (100 jährliches Hochwasser) 20001 Noch nicht festgesetztes Überschwemmungsgebiet, das vorläufig gesichert ist nach § 76 Absatz 3 WHG 3000 Risikogebiet nach § 76 Absatz 3 WHG 4000 Risikogebiete außerhalb von Überschwemmungsgebieten nach § 78b Absatz 1 WHG (200 jährliches Hochwasser)
name	[0..1]	Informelle Bezeichnung des Gebietes.	Zeichenkette
nummer	[0..1]	Amtliche Bezeichnung/ Kennziffer der Festlegung.	Zeichenkette

## Kontakt

Stadtplanungsamt  
Stadthaus Deutz  
Willy-Brandt-Platz 2  
50679 Köln  
61-XPlanTD@stadt-koeln.de

Stand: März 2026



**Stadt Köln**

Der Oberbürgermeister

Stadtplanungsamt  
Amt für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Gestaltung  
Zentrale Dienste der Stadt Köln

13-CS/124-26/61/04.2026