

## Checkliste zur Digitalisierung eines Bebauungsplanes

Bearbeiter/in: \_\_\_\_\_

XPlannummer: \_\_\_\_\_

Arbeitstitel: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

<b>1. Digitalisierungsgrundlagen Plan</b>		Ja	Nein
1.1.	Die XPlanGML Schemaversion 5.2 wurde verwendet (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.1.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.	Koordinatenbezugssystem EPSG 25832 (6 Vorkommastellen im Rechtswert) (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.2.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.	Eine aktuelle Vermessungsgrundlage wurde verwendet (z.B. ALKIS) (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.3.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.	In der GML muss mindestens ein <i>BP_Plan</i> und <i>BP_Bereich</i> definiert sein (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.6.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.5.	Alle Planinhalte, mit Ausnahme der Präsentationsobjekte und des VEP, wurden erfasst und attribuiert (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.4.1.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.6.	Maßstabs-, Flächen-, Längen-, Winkel-, Stützpunkt- und Linientreue werden eingehalten (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.5.1.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.7.	Bei der Neudigitalisierung wurde der Bebauungsplan entsprechend den Zeichenregeln der Stadt Köln (siehe Pflichtenheft Kapitel 4) und unter Beachtung des planerischen Willens an ALKIS angepasst (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.5.2.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.8.	Alle plangrafische und textliche Festsetzungen, gestalterische Festsetzungen, nachrichtliche Übernahmen, Hinweise, örtliche Bauvorschriften, rechtliche Grundlagen wurden umgesetzt (Alle Abweichungen wurden entsprechend dokumentiert.) (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.7.3.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.9.*	Beim Zeichnen wurden neben den individuellen Bebauungsplanunterlagen auch die Geometrischen Festlegungen mit einbezogen (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.4.2.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.10.*	Lochelemente oder Nullflächen werden in der XPlanGML korrekt abgebildet (siehe Beispiel im Pflichtenheft Kapitel 4.6.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.11.*	Die Attributliste XPlanGML wurde beachtet.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.12.	Die Nutzungsschablone (falls vorhanden) wurde innerhalb eines Geltungsbereiches platziert (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.7.1.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.13.	Bei der Überführung der bestehenden Planwerke muss zuerst der Ursprungsplan erstellt werden. Erst nach der Prüfung des QM kann darauf aufbauend die zum Beispiel erste Änderung erfasst werden (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.8.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.14.	Die Daten wurden mit den Validatoren geprüft und für valide erklärt (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.10.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Verweise und externe Referenzen</b>			
2.1.	Es wurden nur Codes aus Wertelisten der Stadt Köln verwendet (siehe Pflichtenheft Kapitel 2.2 und 2.2.1.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



2.2.	Alle festgesetzten Maßgaben aus dem Bebauungsplan sind in den Sachdatenattributen der entsprechenden Flächennutzung angegeben (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.4.1.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.	Die Inversen Relationen wurden vergeben (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.5.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3.</b>	<b>Textliche Festsetzungen, Gestalterische Festsetzungen, Nachrichtliche Übernahmen, Hinweise, Örtliche Bauvorschriften und Rechtliche Grundlagen</b>		
3.1.	Für die Schlüsselvergabe bei <i>xplan:schlüssel</i> wurden die vordefinierten Kürzel nach der Tabelle „Kürzel zur Benennung der Schlüssel“ verwendet (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.7.3.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.	Die Relation zwischen allen textlichen Festsetzungen, gestalterischen Festsetzungen, nachrichtlichen Übernahmen, Hinweisen, örtlichen Bauvorschriften, rechtlichen Grundlagen und der grafischen Ausprägung mit <i>refTextInhalt</i> besteht (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.7.3.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.	Die textbasierte PDF von den textlichen Festsetzungen, gestalterischen Festsetzungen, nachrichtlichen Übernahmen, Hinweisen, örtlichen Bauvorschriften und rechtlichen Grundlagen wurde erstellt (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.7.2.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.	Überprüfung, bei Verwendung des OCR Verfahrens, auf Semantik, Rechtschreibung, Grammatik und Inhalt (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.7.2.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.5.	Die Planerische Zuweisung wurde ausgefüllt und unterschrieben unter Verwendung der Layout Vorlage und Zuordnung aller textlichen Festsetzungen, gestalterischen Festsetzungen, nachrichtlichen Übernahmen, Hinweisen, örtlichen Bauvorschriften, rechtlichen Grundlagen und anschließender digitaler Übermittlung an das QM (siehe Pflichtenheft Kapitel 2.1.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4.</b>	<b>Dateiabgabe (siehe Pflichtenheft Kapitel 3.11.)</b>		
4.1.	Bebauungsplan als XPlanGML (XPlannummer.gml)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.	Bebauungsplan als gescannte PDF (XPlannummer.pdf)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.	Zeichnung als DWG/DXF (XPlannummer.dwg/dxf)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4.	Prüfprotokolle (XLeitstelle/Validator) (XPlannummer_1_pp.html/pdf)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.5.	Prüfprotokolle (Brandenburg/Validator) (XPlannummer_2_pp.txt)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.6.	Planerische Zuweisung (XPlannummer_pz.pdf/png)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.7.	Checkliste (XPlannummer_ck.pdf)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.8.	Begründung als Scan (XPlannummer_b.pdf) oder textbasierte PDF (XPlannummer_br.pdf)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.9.	Textliche Festsetzung als textbasierte PDF (XPlannummer_txtfe.pdf)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

\*Nichtzutreffendes streichen

**Bemerkungen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift Bearbeiter/in