



Zeichenerklärung zum Flächennutzungsplan

I. Darstellungen

Bauflächen

- W** Wohnbaufläche
- WB** Besonderes Wohngebiet
- M** Gemischte Baufläche
 - MI** Mischgebiet
 - MK** Kerngebiet
 - GE** Gewerbegebiet
 - GI** Industriegebiet
- S** Sonderbaufläche
 - SO*** Sonst. Sondergebiet großfl. Einzelhandel
 - SO** Sonst. Sondergebiet
 - Campingplatz

Flächen für den Gemeinbedarf

- Gemeinbedarfsfläche
 - Krankenhaus
 - Schule
 - Verwaltung
 - Kirche
 - Post
 - Feuerwehr
 - Kindereinrichtung
 - Jugendeinrichtung
 - Alteneinrichtung
 - Allgemeine Sozialeinrichtung
 - Bad
 - Museum, Theater
 - Spielplatz
 - Sporthalle/Sportanlage
 - Sportplatz

Fläche für Sportanlagen

- Fläche für Sportanlagen

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen

- Fläche für Ver- und Entsorgung
 - Elektrizitätswerk
 - Umspannwerk
 - Gasversorgung
 - Fernheizwerk
 - Wasserversorgung
 - Pumpwerk
 - Brunnen
 - Kläranlage

- Konzentrationszone für Windenergieanlagen

Verkehrsflächen

- Fläche für den überörtlichen Verkehr und den örtlichen Hauptverkehr
- Fläche für Bahnanlagen
- Fläche für die Luftfahrt
 - Flughafen

Wasserflächen

- Wasserfläche
- Fährstelle, Ersatzübergangsstelle

Grünflächen

- Grünfläche mit teilweise landwirtschaftlicher Nutzung
- Dauerkleingärten
- Erholungsschwerpunkt
- Friedhof
- Gartenbetrieb
- Parkanlage
- Spielplatz
- Sportplatz

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- Fläche für die Forstwirtschaft – Erholungswald
- Fläche für die Landwirtschaft

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Vorrangfläche für Kompensationsmaßnahmen
- Fläche für Kleinmaßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege

Fläche für Abgrabungen

- Abgrabungszone

II. Ergänzende Darstellungen

- Wohnen immissionsbelastet
- Ortsmittelpunkt
- Wohnen/Vorbehalt
- Waldfläche mit besonderer Nutzung
- Tunnellage
- Unbestimmter Standort

III. Nachrichtliche Übernahmen

- Naturschutzgebiet

IV. Kennzeichnungen

- Boden, erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet

V. Vermerke

- in Aussicht genommene Straßenplanung