Stadt Köln

Beratung und Prüfung nach dem Wohn- und Teilhabegesetz

Ergebnisbericht: Anbieterverantwortete Wohngemeinschaft

Nach § 30 WTG werden anbieterverantwortete Wohngemeinschaften regelmäßig überprüft. Werden Mängel in der Erfüllung gesetzlicher Anforderungen – als Mangel gilt jede Nichterfüllung der gesetzlichen Anforderungen – festgestellt, werden die Einrichtungen zur Abstellung dieser Mängel beraten. Ihnen kann insoweit auch eine Frist zur Mangelbeseitigung gesetzt werden. Sofern es die Art des Mangels erfordert, wird die Einrichtung aufgefordert, den Mangel sofort zu beseitigen.

Bei der Feststellung von Mängeln wird zwischen geringfügigen und wesentlichen Mängeln differenziert. Geringfügig sind Mängel, wenn im Rahmen der Ermessensausübung von einer Anordnung abgesehen wird. Wesentliche Mängel liegen vor, wenn zu ihrer Beseitigung eine Anordnung (z.B. Anordnung einer bestimmten Personalbesetzung, Aufnahmestopp, Betriebsuntersagung etc.) erlassen wird.

Manche Anforderungen werden auch nicht geprüft, z.B. weil sie zu einem früheren Zeitpunkt geprüft wurden und keine Anhaltspunkte für eine Veränderung bestehen.

Das wesentliche Ergebnis der Prüfung wird nach §§ 14 Abs. 10 WTG, 4 WTG DVO nachfolgend veröffentlicht:

Stadt Köln

Allgemeine Angaben

Wohngemeinschaft	**Anbieterverantwortete Wohngemeinschaft**
Name	Wohngemeinschaft Bergisch Gladbacher Straße
Anschrift	Köln-Ring gGmbH, An St. Heinrich 1, 50679 Köln
Telefonnummer	0221/829 583 64
ggf. Email-Adresse und Homepage (der Leistungsanbieterin oder des Leistungsanbieters sowie der Wohngemeinschaft)	info@koeln-ring.de www.koeln-ring.de
Leistungsangebot (Pflege, Eingliederungshilfe, ggf. fachliche Schwerpunkte)	Eingliederungshilfe
Kapazität	6 Plätze
Die Prüfung der zuständigen Behörde zur Bewertung der Qualität erfolgte am	13.10.2026

Stadt Köln

Wohnqualität

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am
1. Privatbereich (Einzelzimmer/Badezimmer/ Zimmergrößen)	☐	☐	☒	☐	☐	
2. Gemeinschaftsräume (Raumgrößen)	☐	☐	☒	☐	☐	
3. Technische Installationen (Radio, Fernsehen, Telefon, Internet)	☐	☐	☒	☐	☐	

Hauswirtschaftliche Versorgung

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
4. Speisen- und Getränkeversorgung (nur zu prüfen, wenn vereinbart)	☐	☐	☒	☐	☐	
5. Wäsche- und Hausreinigung	☐	☐	☒	☐	☐	

Stadt Köln

Gemeinschaftsleben und Alltagsgestaltung

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
6. Anbindung an das Leben in der Stadt/im Dorf	☒	☐	☐	☐	☐	
7. Erhalt und Förderung der Selbstständigkeit und Mobilität	☐	☐	☒	☐	☐	
8. Achtung und Gestaltung der Privatsphäre	☒	☐	☐	☐	☐	

Information und Beratung

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
9. Information über Leistungsangebot	☒	☐	☐	☐	☐	
10. Beschwerdemanagement	☐	☐	☒	☐	☐	

Stadt Köln

Mitwirkung und Mitbestimmung

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
11. Beachtung der Mitwirkungs- und Mitbestimmungsrechte	☐	☐	☒	☐	☐	

Personelle Ausstattung

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
12. Persönliche und fachliche Eignung der Beschäftigten	☐	☐	☒	☐	☐	
13. Fort- und Weiterbildung	☐	☐	☒	☐	☐	

Stadt Köln

Pflege und Betreuung

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
14. Pflege- und Betreuungsqualität	☐	☐	☒	☐	☐	
15. Pflegeplanung/Förderplanung	☐	☐	☒	☐	☐	
16. Umgang mit Arzneimitteln	☐	☒	☐	☐	☐	
17. Dokumentation	☐	☐	☒	☐	☐	
18. Hygieneanforderungen	☐	☐	☒	☐	☐	
19. Organisation der ärztlichen Betreuung	☐	☐	☒	☐	☐	

Stadt Köln

Freiheitsentziehende Maßnahmen (Fixierungen/Sedierungen)

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
20. Rechtmäßigkeit	☐	☒	☐	☐	☐	
21. Konzept zur Vermeidung	☐	☒	☐	☐	☐	
22. Dokumentation	☐	☒	☐	☐	☐	

Gewaltschutz

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
23. Konzept zum Gewaltschutz	☐	☐	☒	☐	☐	
24. Dokumentation	☒	☐	☐	☐	☐	

Stadt Köln

Einwendungen und Stellungnahmen

Leistungsanbieterinnen und Leistungsanbieter haben das Recht, Einwände gegen das Ergebnis der Prüfungen zu erheben. Wenn die Behörde den Einwand für berechtigt hält, ändert sie die obige Bewertung. Hält sie den Einwand nicht für berechtigt, bleibt sie bei ihrer Bewertung und gibt dazu eine Stellungnahme ab.

Ziffer	Einwand	Begründung
----	Einwand der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	----
----	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	----
----	Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	----
----	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	----
----	Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	----
----	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	----

Stadt Köln

Zusammenfassung der wesentlichen Ergebnisse in leicht verständlicher Sprache

Bei dem Leistungsangebot der Köln-Ring gGmbH handelt es sich um eine anbieterverantwortete Wohngemeinschaft der Eingliederungshilfe für erwachsene Menschen mit psychischen Erkrankungen und behinderungsbedingten Einschränkungen.

Diese befindet sich im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses im Stadtbezirk Köln-Mülheim.

Die Stadtbahnlinien 3 und 13 (Haltestelle Dellbrück Mauspfad) sowie der S-Bahnhof Köln-Dellbrück (Linie S 11) liegen jeweils in fußläufiger Entfernung.

Die Räumlichkeiten der Wohngemeinschaft umfassen unter anderem 6 Individualbereiche inklusive jeweiligem Bad zur alleinigen Nutzung. Diese werden unmöbliert vermietet und können nach persönlichen Wünschen gestaltet werden.

Die großzügigen Gemeinschaftsbereiche umfassen eine voll ausgestattete, offen gestaltete Wohn-/Essküche mit separatem Hauswirtschaftsraum sowie ein angrenzendes möbliertes Wohnzimmer. Eine Terrasse mit sich anschließender kleiner Gartenfläche steht allen hier lebenden Menschen zur gemeinschaftlich Nutzung zur Verfügung.

Hier können auch Menschen leben, die auf die Nutzung eines Rollstuhls angewiesen sind.

Die Wohnqualität orientiert sich an den Bedürfnissen der hier lebenden Menschen.

Bei der Erledigung hauswirtschaftlicher Belange – wie dem Einkauf von Lebensmitteln, dem Kochen oder der Wäschepflege – werden die Nutzer*innen entsprechend ihrem individuellen Hilfebedarf unterstützt. Dies gilt gleichermaßen für die Reinigung der Individualzimmer.
Eine bedarfsgerechte Unterstützung erfolgt durch das Team der Beschäftigten der Köln-Ring gGmbH.

Auch bei der jeweiligen Erreichung persönlicher Ziele können die hier lebenden Menschen eine individuelle Hilfestellung erfahren. Hierzu gehören beispielsweise der Umgang mit anderen Menschen, das Knüpfen von Kontakten, die Gestaltung des Tagesablaufes, der Kontaktaufnahme zu

Behörden und Ärzten, der Aufnahme einer Tätigkeit aber auch der Umgang mit der eigenen Beeinträchtigung.

Im Bereich tagesstrukturierende Maßnahmen als auch Freizeitgestaltung wird den hier lebenden Menschen an mehreren zentralen Standorten der Köln-Ring gGmbH ein umfangreiches Angebot unterbreitet.

Die wöchentlichen Hausversammlungen bieten den Nutzer*innen Raum, eigene Wünsche zu äußern und konstruktive Kritik zu üben.

Ein hier lebender Nutzer, der am Tag der diesjährigen Begehung angetroffen und befragt werden konnte, war mit der Betreuung, Versorgung und Wohnqualität zufrieden.

Überdies konnte während der Begehung ein respektvoller und freundlicher Umgang zwischen allen Anwesenden – Beschäftigten der Köln-Ring gGmbH wie auch den hier lebenden Menschen – beobachtet werden.

Die Qualität der Arbeitsabläufe ist fehlerfrei und gut.

Das Prüfergebnis ist positiv.