

Beratung und Prüfung nach dem Wohn- und Teilhabegesetz

Ergebnisbericht: Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot/Hospiz/Kurzzeitbetreuung

Nach §§ 23, 41 WTG werden Einrichtungen mit umfassendem Leistungsangebot und Gasteinrichtungen regelmäßig überprüft. Werden Mängel in der Erfüllung gesetzlicher Anforderungen - als Mangel gilt jede Nichterfüllung der gesetzlichen Anforderungen - festgestellt, werden die Einrichtungen zur Abstellung dieser Mängel beraten. Ihnen kann insoweit auch eine Frist zur Mangelbeseitigung gesetzt werden. Sofern es die Art des Mangels erfordert, wird die Einrichtung aufgefordert, den Mangel sofort zu beseitigen.

Bei der Feststellung von Mängeln wird zwischen geringfügigen und wesentlichen Mängeln differenziert. Geringfügig sind Mängel, wenn im Rahmen der Ermessensausübung von einer Anordnung abgesehen wird. Wesentliche Mängel liegen vor, wenn zu ihrer Beseitigung eine Anordnung (z. B. Anordnung einer bestimmten Personalbesetzung, Aufnahmestopp, Betriebsuntersagung etc.) erlassen wird.

Manche Anforderungen werden auch nicht geprüft, z: B. weil sie zu einem früheren Zeitpunkt geprüft wurden und keine Anhaltspunkte für eine Veränderung bestehen.

Das wesentliche Ergebnis der Prüfung wird nach §§ 14 Abs. 10 WTG, 4 WTG DVO nachfolgend veröffentlicht:

Allgemeine Angaben

Einrichtung	Köln-Ring gGmbH
Name	Haus Kornblumenweg
Anschrift	An St. Heinrich 1, 50679 Köln
Telefonnummer	0221/829583-64
ggf. Email-Adresse und Homepage (der Leistungsanbieterin oder des Leistungsanbieters sowie der Einrichtung)	Email: info@koeln-ring.de
Leistungsangebot (Pflege, Eingliederungshilfe, ggf. fachliche Schwerpunkte)	Homepage: www.koeln-ring.de Eingliederungshilfe
Kapazität	Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot 9 Plätze
Die Prüfung der zuständigen Behörde zur Bewertung der Qualität erfolgte am	17.12.2021

Wohnqualität

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel beobachtet am
1. Privatbereich (Badezimmer/Zimmergrößen)	☐	☐	☐	☒	☐	Siehe „Hinweis Nr. 1“ auf Seite 8 dieses Berichts
2. Ausreichendes Angebot von Einzelzimmern	☐	☐	☒	☐	☐	-
3. Gemeinschaftsräume	☐	☐	☒	☐	☐	
4. Technische Installationen (Radio, Fernsehen, Telefon, Internet)	☐	☐	☒	☐	☐	
5. Notrufanlagen	☐	☒	☐	☐	☐	-

Hauswirtschaftliche Versorgung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
6. Speisen- und Getränkeversorgung	☐	☐	☒	☐	☐	-
7. Wäsche- und Hausreinigung	☐	☐	☒	☐	☐	

Gemeinschaftsleben und Alltagsgestaltung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
8. Anbindung an das Leben in der Stadt/im Dorf	☐	☐	☒	☐	☐	-
9. Erhalt und Förderung der Selbstständigkeit und Mobilität	☐	☐	☒	☐	☐	-
10. Achtung und Gestaltung der Privatsphäre	☐	☐	☒	☐	☐	-

Information und Beratung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
11. Information über das Leistungsangebot	☐	☐	☒	☐	☐	-
12. Beschwerde- management	☐	☐	☒	☐	☐	

Mitwirkung und Mitbestimmung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
13. Beachtung der Mitwirkungs- und Mitbestimmungsrechte	☐	☐	☒	☐	☐	

Personelle Ausstattung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
14. Persönliche und fachliche Eignung der Beschäftigten	☐	☐	☒	☐	☐	-
15. Ausreichende Personalausstattung	☐	☐	☒	☐	☐	-
16. Fachkraftquote	☐	☐	☒	☐	☐	-
17. Fort- und Weiterbildung	☐	☐	☒	☐	☐	-

Pflege und Betreuung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
18. Pflege- und Betreuungsqualität	☐	☐	☒	☐	☐	-
19. Pflegeplanung/ Förderplanung	☐	☐	☒	☐	☐	-
20. Umgang mit Arzneimitteln	☐	☐	☒	☐	☐	-
21. Dokumentation	☐	☐	☒	☐	☐	-
22. Hygieneanforderungen	☐	☐	☒	☐	☐	-
23. Organisation der ärztlichen Betreuung	☐	☐	☒	☐	☐	-

Freiheitsentziehende Maßnahmen (Fixierungen/Sedierungen)

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
24. Rechtmäßigkeit	☐	☒	☐	☐	☐	-
25. Konzept zur Vermeidung	☐	☒	☐	☐	☐	-
26. Dokumentation	☐	☒	☐	☐	☐	-

Gewaltschutz

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
27. Konzept zum Gewaltschutz	☐	☐	☒	☐	☐	-
28. Dokumentation	☒	☐	☐	☐	☐	-

Bei dem Haus Kornblumenweg handelt es sich um eine Einrichtung/Besondere Wohnform der Eingliederungshilfe für psychisch erkrankte und behinderte Menschen, die dort von Fachpersonal der Köln-Ring gGmbH betreut und unterstützt werden. Die Einrichtung befindet sich in Köln-Porz/Wahn. In unmittelbarer Nähe befinden sich viele Einkaufsmöglichkeiten sowie eine gute Verkehrsanbindung u.a. an das gesamte Kölner Stadtgebiet mit Bus und Bahn.

Das Haus verfügt über insgesamt neun Wohnplätze. Zwei Wohnplätze befinden sich in einem Appartement im 1. Obergeschoss. In dem Appartement hat jeder der beiden Bewohner ein eigenes Zimmer. Zu dem Appartement gehören außerdem eine Küche und ein Bad/WC, die von beiden Bewohnern gemeinschaftlich genutzt werden. Die übrigen sieben Plätze im Haus sind Einzelzimmer. Davon befindet sich ein Einzelzimmer mit eigenem Bad/WC im Erdgeschoss. Zwei weitere Einzelzimmer sind im 1. Obergeschoss vorhanden und die übrigen vier Einzelzimmer befinden sich im 2. Obergeschoss (= Dachgeschoss). Einige Bewohner*innen der Einzelzimmer in den Obergeschossen haben ein eigenes Bad zur Verfügung, einige teilen sich ein Bad mit einem anderen Bewohner/einer anderen Bewohnerin.

An Gemeinschaftsbereichen verfügt das Haus über eine Gemeinschaftsküche mit Essbereich und Wohnzimmer im Erdgeschoss. Dazu gibt es einen Garten einschließlich Wintergarten. Die Gemeinschaftsbereiche sind wohnlich eingerichtet und gepflegt.

Während die beiden Appartementbewohner im 1. OG über einen etwas höheren Grad an Selbständigkeit verfügen mit dementsprechend etwas geringerem Bereuungsbedarf, sind die sieben Bewohner*innen der Einzelzimmer im Hinblick auf die Lebens- und Haushaltsführung eher gemeinschaftlich orientiert und dementsprechend als Wohngruppe organisiert.

So wird wöchentlich gemeinschaftlich das Speisenangebot für die sieben Bewohner*innen zusammengestellt. Die Speisenzubereitung erfolgt durch wechselnde Bewohner*innen jeweils mit Unterstützung des Betreuungspersonals. Das Wäschewaschen erledigen alle neun Hausbewohner*innen je nach ihren persönlichen Möglichkeiten selbst, werden aber auch hier im Bedarfsfall unterstützt. Hierzu steht im Untergeschoss eine gemeinschaftlich nutzbare Waschküche mit jeweils zwei Waschmaschinen und Trocknern allen neun Bewohner*innen zur Verfügung. Ebenso ist das Reinigen des Appartements sowie der Einzelzimmer mit den dazugehörigen Bädern/WCs Sache des jeweiligen Bewohners bzw. der jeweiligen Bewohnerin. Aber auch hier wird wie in allen anderen hauswirtschaftlichen Belangen je nach Bedarf Hilfe durch das Betreuungspersonal geleistet. Zusätzlich ist eine Reinigungskraft zur Säuberung der allgemein zugänglichen Bereiche im Haus vorhanden.

Im Bereich der Tagesstruktur und Freizeitgestaltung hält die Köln-Ring gGmbH für alle ihre Klient*innen und damit auch für die Bewohner*innen des Hauses Kornblumenweg an verschiedenen Standorten im Kölner Stadtgebiet ein umfangreiches Angebot bereit. Mit den Bewohner*innen des Hauses Kornblumenweg werden darüber hinaus regelmäßige Unternehmungen wie z.B. Ausflüge, Spaziergänge, Café-Besuche, Spiele-Nachmittage, Grillen etc. durchgeführt.

Die Bewohnervertretung ist gewährleistet durch einen Wohnhaus-übergreifenden Gesamtbeirat. Im Rahmen ihrer Mitwirkungs- und Mitbestimmungsrechte wird sie bei der Gestaltung des Lebens in der Einrichtung beteiligt. Die Hausbewohner*innen haben überdies die Möglichkeit, sich auch im Rahmen der regelmäßigen gemeinschaftlichen Besprechungen im Haus Kornblumenweg mit einzubringen.

Das im Haus Kornblumenweg vorhandene Personal besteht nahezu vollständig aus Betreuungsfachkräften. Personal ist jeweils tagsüber montags bis freitags sowie wechselweise samstags oder sonntags vor Ort. Darüber hinaus hält die Köln-Ring gGmbH für alle ihre Klient*innen eine täglich (einschließlich Wochenenden und Feiertagen) von 20.00 Uhr bis 08.00 Uhr telefonisch erreichbare, mit weiteren Betreuungsfachkräften besetzte Rufbereitschaft vor.

Hinweis Nr. 1 betreffend festgestellte Mängel in der Kategorie „Wohnqualität“:

Die festgestellten Mängel bezogen sich auf Renovierungsbedarf im Bewohnerzimmer im Erdgeschoss. Die dortigen Mängel waren einerseits offensichtlich auf das starke Rauchverhalten des Bewohners zurückzuführen, andererseits war unabhängig davon darauf zu achten, dass das Zimmer im Laufe der Zeit aufgrund unterlassener Gegenmaßnahmen nicht verwahrlost und die noch als vergleichsweise geringfügig zu bewertenden Mängel sich nicht zu wesentlichen Mängeln entwickeln. Der dazu erforderlichen Mängelbeseitigung wurde zwischenzeitlich nachgekommen.

Hinweis Nr. 2 betreffend die derzeitige Corona-Pandemie:

Die obige Zusammenfassung bezieht sich auf die übliche Organisation und Abläufe des Leistungsangebotes im Haus Kornblumenweg. Bedingt durch die Corona-Pandemie gab und gibt es auch hier zur Zeit noch vorübergehende Einschränkungen, die der bestmöglichen Eindämmung eines Infektionsrisikos für die Klient*innen der Köln-Ring gGmbH und für das dort tätige Personal dienen.