

Bauen und Wohnen in Köln 2024

Nr.	Stadtteil Stadtbezirk Stadt Köln	Wohn- gebäude (inkl. Wohn- heime)	Anteil Ein-/Zwei- familien- häuser in %	Wohnungs- bestand	Anteil geförderte Miet- wohnungen Typ A/ 1.Förderweg in %	Wohnfläche m²		Wohnungen im Bauüberhang	
						je Wohnung	je Person	insgesamt	darunter im Bau
101	Altstadt-Süd	2.337	279	18.647	4	60,20	40,49	-36	5
102	Neustadt-Süd	2.317	77	24.317	1,6	65,17	42,22	182	16
103	Altstadt-Nord	1.674	211	12.571	1,3	61,75	42,18	35	20
104	Neustadt-Nord	1.782	93	18.107	1,3	69,16	43,70	433	208
105	Deutz	1.171	177	9.514	1,3	64,33	39,51	111	0
1	Innenstadt	9.281	837	83.156	2,0	64,31	41,84	725	249
201	Bayenthal	900	366	5.575	3,1	81,60	41,59	64	20
202	Marienburg	906	505	3.863	1,2	111,36	59,67	863	794
203	Raderberg	522	136	3.759	6,8	69,46	39,24	294	236
204	Raderthal	829	555	2.711	3,9	84,37	43,18	14	4
205	Zollstock	1.705	484	13.794	2,6	64,43	37,38	451	100
206	Rondorf	2.440	2.086	4.438	6,3	101,24	48,15	48	19
207	Hahnwald	691	674	844	0,0	223,85	96,34	23	7
208	Rodenkirchen	3.283	2.359	9.527	1,7	94,79	49,57	231	173
209	Weiß	1.589	1.352	2.808	1,7	106,02	50,30	17	8
210	Sürth	2.294	1.847	5.127	3,5	97,66	45,71	106	55
211	Godorf	581	451	1.194	3,8	88,78	38,01	14	2
212	Immendorf	465	368	954	2,9	93,40	44,09	0	0
213	Meschenich	1.187	1.012	2.615	2,7	87,84	29,38	20	15
2	Rodenkirchen	17.392	12.195	57.209	3,0	87,89	44,54	2.145	1.433
301	Klettenberg	1.154	442	5.686	0,0	81,82	44,29	11	6
302	Sülz	3.040	744	22.601	0,8	69,08	42,58	339	42
303	Lindenthal	3.575	1.358	19.045	0,6	78,13	47,78	370	40
304	Braunsfeld	1.249	494	6.782	0,2	84,92	45,94	366	94
305	Müngersdorf	1.643	1.242	4.115	10,6	112,03	55,74	121	15
306	Junkersdorf	2.613	1.908	7.733	1,3	103,02	52,09	66	38
307	Weiden	2.402	1.597	9.335	1,0	86,69	44,98	198	82
308	Lövenich	2.344	2.003	4.394	0,0	105,13	50,34	52	9
309	Widdersdorf	3.153	2.851	4.888	4,6	117,80	46,63	68	60
3	Lindenthal	21.173	12.639	84.579	1,4	85,07	46,74	1.591	386

Bauen und Wohnen in Köln 2024

Nr.	Stadtteil Stadtbezirk Stadt Köln	Wohn- gebäude (inkl. Wohn- heime)	Anteil Ein-/Zwei- familien- häuser in %	Wohnungs- bestand	Anteil geförderte Miet- wohnungen Typ A/ 1.Förderweg in %	Wohnfläche m²		Wohnungen im Bauüberhang	
						je Wohnung	je Person	insgesamt	darunter im Bau
401	Ehrenfeld	3.073	479	24.218	6,5	61,93	38,15	702	347
402	Neuehrenfeld	2.417	945	13.343	4,1	71,91	39,69	297	17
403	Bickendorf	1.927	1.024	8.631	21,8	71,48	36,25	234	139
404	Vogelsang	1.877	1.524	3.925	4,9	89,94	42,27	32	11
405	Bocklemünd/Mengenich	1.244	836	4.964	7,8	78,90	37,18	39	0
406	Ossendorf	1.409	947	5.278	28,0	80,72	34,38	56	0
4	Ehrenfeld	11.947	5.755	60.359	10,0	70,36	37,99	1.360	514
501	Nippes	3.471	939	20.884	4,8	69,84	39,26	420	153
502	Mauenheim	877	568	3.031	2,1	73,05	39,73	59	44
503	Riehl	844	217	6.207	8,0	73,01	37,98	-51	-54
504	Niehl	2.184	1.068	10.213	8,9	73,65	37,40	130	76
505	Weidenpesch	1.151	374	7.578	4,4	69,17	38,43	272	5
506	Longerich	2.775	2.134	6.848	5,1	85,25	41,54	78	54
507	Bilderstöckchen	1.452	660	7.023	9,2	73,29	33,79	58	1
5	Nippes	12.754	5.960	61.784	6,1	72,96	38,30	966	279
601	Merkenich	1.300	961	2.739	1,9	94,57	43,72	59	12
602	Fühlingen	538	436	1.004	0,0	107,98	43,68	6	0
603	Seeberg	972	625	4.686	17,9	78,46	33,06	2	2
604	Heimersdorf	1.551	1.343	3.012	2,9	93,82	45,41	26	8
605	Lindweiler	592	468	1.531	19,3	87,18	37,91	5	0
606	Pesch	1.985	1.732	3.659	0,9	100,42	46,89	19	2
607	Esch/Auweiler	1.996	1.809	3.048	4,5	107,45	46,56	8	5
608	Volkhoven/Weiler	973	707	2.550	35,8	89,90	35,17	15	10
609	Chorweiler	500	160	5.607	75,6	71,40	30,88	28	28
610	Blumenberg	906	763	1.928	21,7	93,93	34,73	9	0
611	Roggendorf/Thenhoven	976	807	1.909	21,6	98,71	38,93	25	15
612	Worringen	2.291	1.769	4.868	2,6	86,54	40,51	52	29
6	Chorweiler	14.580	11.580	36.541	20,7	89,39	38,85	254	111

Bauen und Wohnen in Köln 2024

Nr.	Stadtteil Stadtbezirk Stadt Köln	Wohn- gebäude (inkl. Wohn- heime)	Anteil Ein-/Zwei- familien- häuser in %	Wohnungs- bestand	Anteil geförderte Miet- wohnungen Typ A/ 1.Förderweg in %	Wohnfläche m²		Wohnungen im Bauüberhang	
						je Wohnung	je Person	insgesamt	darunter im Bau
701	Poll	1.883	1.290	5.778	9,0	82,31	41,94	237	211
702	Westhoven	859	607	2.510	6,1	84,20	37,66	31	0
703	Ensen	1.184	746	3.527	3,3	86,21	39,36	87	49
704	Gremberghoven	435	222	1.371	1,7	71,29	28,82	131	1
705	Eil	1.533	1.084	4.463	1,3	85,86	40,01	62	30
706	Porz	1.611	865	7.590	7,9	76,66	37,38	112	46
707	Urbach	1.730	1.156	6.417	3,1	77,64	38,26	101	36
708	Elsdorf	385	317	978	26,6	93,93	40,85	166	141
709	Grengel	1.013	724	2.678	2,4	83,18	40,16	15	4
710	Wahnheide	1.367	844	4.169	0,4	78,03	41,18	103	79
711	Wahn	1.400	1.091	3.265	7,4	91,41	40,25	94	32
712	Lind	797	613	1.731	1,2	86,78	40,51	7	0
713	Libur	334	292	479	0,0	111,97	46,84	2	0
714	Zündorf	2.645	2.085	5.848	6,6	95,62	47,48	33	2
715	Langel	1.059	930	1.623	0,6	107,77	48,88	65	4
716	Finkenberg	329	242	2.707	11,5	78,49	30,66	0	0
7	Porz	18.564	13.108	55.134	5,4	84,17	39,84	1.246	635
801	Humboldt/Gremberg	1.100	168	8.308	7,6	60,55	32,86	28	9
802	Kalk	1.654	134	13.123	15,5	60,61	31,39	215	157
803	Vingst	997	312	5.865	23,2	67,29	31,18	52	12
804	Höhenberg	1.000	252	6.471	6,5	62,59	32,70	66	2
805	Ostheim	1.704	1.138	6.030	22,9	79,75	34,35	33	5
806	Merheim	1.992	1.517	4.940	6,9	91,19	40,20	219	139
807	Brück	2.212	1.695	5.088	2,1	95,04	46,74	53	12
808	Rath/Heumar	2.941	2.296	5.829	2,5	101,20	49,81	108	24
809	Neubrück	894	664	3.628	8,4	80,63	31,46	1	1
8	Kalk	14.494	8.176	59.282	11,3	74,14	35,92	775	361

Bauen und Wohnen in Köln 2024

[illegible]

Minuswerte im Bauüberhang entstehen durch Umbaumaßnahmen
(z.B. Zusammenlegung von Wohnungen, Umbau von Wohnungen in Nutzfläche)

Quelle: Stadt Köln – Amt für Stadtentwicklung und Statistik (Statistisches Informationssystem)