

The floor plan shows a building with the following areas and rooms:

- Top Section:**
 - Dachfläche über 2. OG
 - Terrasse 3: 32.12 m²
 - Aufenthaltsraum: 40.16 m²
 - Gastzimmer: 14.08 m², 14.24 m², 15.55 m²
 - Bed: 4.75 m², 4.75 m², 6.75 m²
 - Flur: 15.14 m², 25.44 m²
 - Probestall: 16.71 m², 16.23 m², 15.37 m²
 - TRH
- Middle Section:**
 - Gästebereich (Grundriss ZAMUS nicht aufmaßgerecht, sondern nach pdf Planunterlagen Bauwerks)
 - Deckfläche: Holz-Innen
- Bottom Section:**
 - Bürobereich, Lager und Nebenflächen:**
 - Terrasse 1: 154.57 m²
 - Heutechnik: 24.07 m²
 - Besprechungsraum: 24.07 m²
 - Hausmeister: 11.61 m²
 - Flur: 49.55 m²
 - WC-H: 19.68 m²
 - WC-D: 19.52 m²
 - Küche: 7.93 m²
 - Lager: 17.16 m²
 - Büro 1: 34.69 m²
 - Büro 2: 23.18 m²
 - Büro 3: 25.12 m²
 - Büro 4: 22.05 m²
 - Büro 5: 24.97 m²
 - Büro 6: 27.89 m²
 - Küche: 6.68 m²
 - Flur: 7.14 m²
 - Aufzug optional
 - TRH
 - Luftbaum
 - Veranstaltungsbereich "Eventfeld-Seat": 263.19 m² (130x2 Holztischplätze)
 - Bottom Edge:**
 - Möblierungsbeispiel (multiple instances)
 - Car symbols (multiple instances)
 - Numbered markers: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14

[illegible]

Anhang 2: Detailansicht SEM



Anhang 3: Perspektiven Foyer



Anhang 3: „Helios-Saal“



Zentrum für Alte Musik Köln
Rheinlandhalle, Köln Ehrenfeld
Perspektive Helios Saal

Anhang 3: „Ehrenfeld-Saal“



Zentrum für Alte Musik Köln
Rheinlandhalle, Köln Ehrenfeld
Perspektive Ehrenfeld-Saal

Anhang 4: Luftbild Rheinlandhalle Planung



Luftbild Rheinlandhalle
Zentrum für Alte Musik Köln
Köln Ehrenfeld

Anhang 5:

Roadmap

06.07.2021	Planungsgespräch/Runder Tisch der Ministerin Pfeiffer-Poensgen	
09.09.2021	Konzept zur Finanzierung der nutzerspezifischen Baukosten	Stadt Köln/zamus
05.11.2021	Einreichung des überarbeiteten Gesamtkonzeptes zamus 2.0 SEM inkl. Betriebskostenplanung bis 2026 bei Stadt und Land	zamus
24.11.2021	Verbesserung der Mietkonditionen	
05.01.2022	Erstellung Vorlage zum Gesamtprojekt für den Rat der Stadt Köln	
03.02.2022	Vorlage zum Gesamtprojekt im Rat der Stadt Köln	
31.03.2022	Abschluss Mietvertragsverhandlungen	
01.07.2022	Beginn Ausbau Teil 1 des Bauabschnitts 1 (BG liegt bereits vor)	
30.06.2022	Abschluss Bauantragsplanung ab 01/22	
01.09.2022	Einreichung Bauantrag	
31.03.2023	Baugenehmigung	
01.04.2023	Übergabe Büroflächen	
01.10.2024	Fertigstellung Bauabschnitt 1	
01.03.2025	Fertigstellung Bauabschnitt 2	
31.12.2025	Beginn des SEM Betriebs	

Anhang 6:

[https://www.magentacloud.de/share/st0t27pndg#\\$/](https://www.magentacloud.de/share/st0t27pndg#$/)