



# Amtsblatt der Stadt Köln

54. Jahrgang

G 2663

Ausgegeben am 30. August 2023

Nummer 33

## Inhalt

- 128 Aufhebung des Beschlusses über die Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das Gebiet Neustadt Süd-West in der Kölner Innenstadt Seite 210

## Öffentliche Bekanntmachung von Bauleitplänen

- 129 Offenlage eines Entwurfs zur Änderung eines Bebauungsplans  
Arbeitstitel: Sürther Feld in Köln-Rodenkirchen, 1. Änderung Seite 217
- 130 Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses über die Einleitung eines Verfahrens zur Teilaufhebung eines Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren  
Arbeitstitel: Schulbau Görlinger Zentrum in Köln-Bocklemünd/Mengenich Seite 220

## Nachrichtliche Hinweisveröffentlichungen

- 131 Jahresabschluss 2022 für die AWB Abfallwirtschaftsbetriebe Köln GmbH Seite 221
- 132 Jahresabschluss 2022 der KölnBäder GmbH Seite 221
- 133 Jahresabschluss 2022 der Wohnungsgesellschaft der Stadtwerke Köln mbH Seite 222
- 134 Jahresabschluss 2022 der Butzweilerhof Grundbesitz GmbH & Co. KG Seite 222
- 135 Jahresabschluss der Stadtbahngesellschaft Rhein-Sieg mbH i. L. zum 31. Dezember 2022 Seite 222
- 136 Jahresabschluss zum 31. Dezember 2022 und Lagebericht für das Wirtschaftsjahr 2022 der Stadtentwässerungsbetriebe Köln, Anstalt des öffentlichen Rechts Seite 222

**128      Aufhebung des Beschlusses über die Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das Gebiet Neustadt Süd-West in der Kölner Innenstadt**

vom 5. August 2023

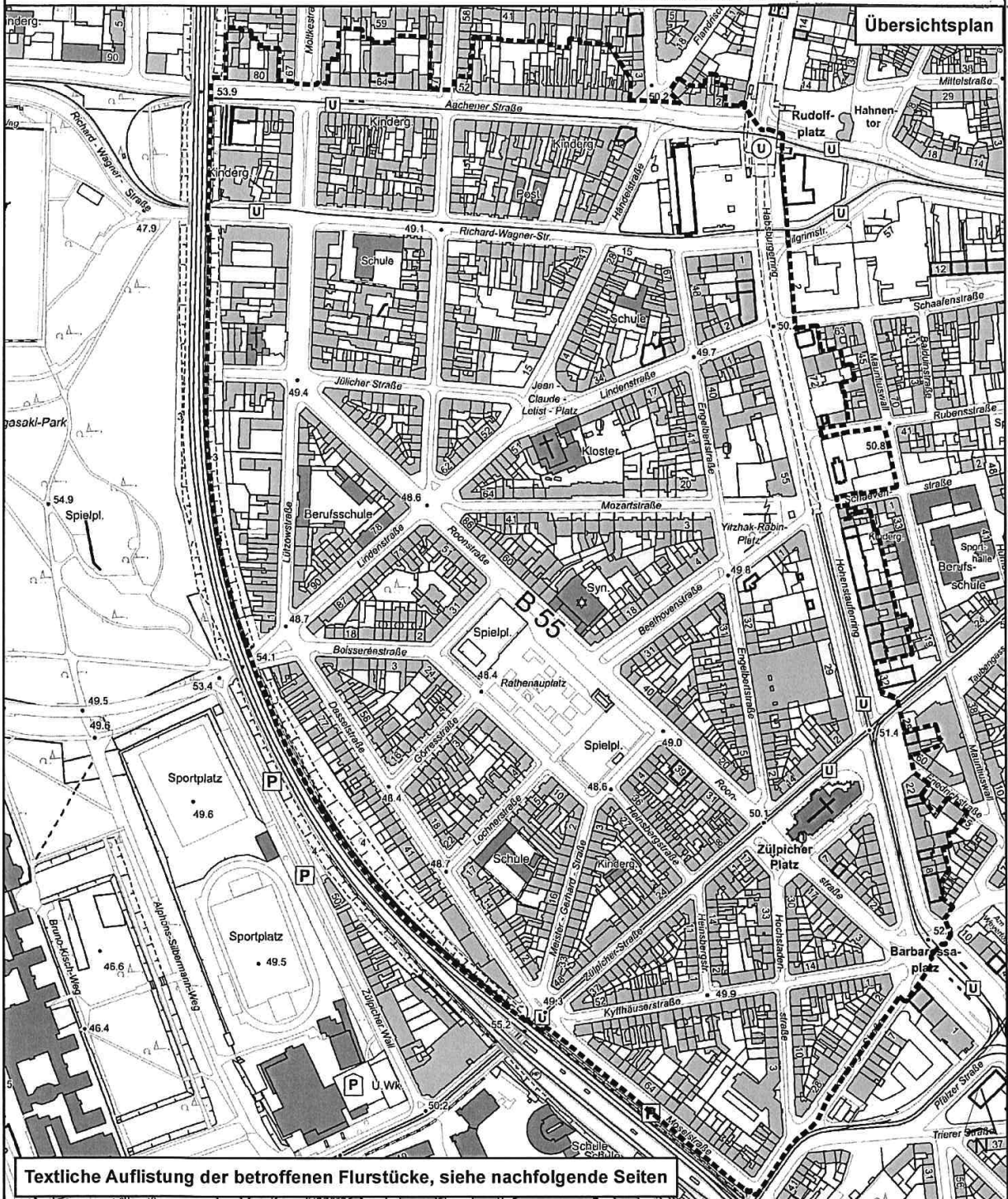
Der Stadtentwicklungsausschuss des Rates der Stadt Köln hat in seiner Sitzung am 01.06.2023 unter anderem folgenden Beschluss gefasst:

Der Stadtentwicklungsausschuss des Rates der Stadt Köln beschließt, den am 02.12.2021 gefassten Beschluss über die Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß § 172 Absatz 1 Satz 1 Nummer 2 Baugesetzbuch für das Gebiet Neustadt Süd-West in der Kölner Innenstadt (Vorlagen-Nr. 2975/2021) aufzuheben, Geltungsbereich s. Anlage 1.

Der Stadtentwicklungsausschuss verzichtet auf nochmalige Vorlage, sofern die Bezirksvertretung Innenstadt ohne Einschränkung zustimmt.



**Gebiet zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für die Soziale Erhaltungssatzung Neustadt Süd-West in der Kölner Innenstadt gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB** **Anlage 1 zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Neustadt Süd-West**



**Stadt Köln**

Datum: 02.02.2023



Gebiet Aufhebung Aufstellungsbeschluss Neustadt Süd-West

0 125 250 500 Meter

# **Auflistung der betroffenen Flurstücke zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das Gebiet Neustadt Süd-West in der Kölner Innenstadt**

Die betroffenen Flurstücke des im Übersichtsplan auf der vorherigen Seite dargestellten Gebiets zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Neustadt Süd-West lauten (siehe Tabelle):

Hinweise zur Tabelle:

- Erste Zahl = Flur
- Zweite Zahl = Flurstück
- Alle betroffenen Flurstücke liegen in der Gemarkung Köln.

34 133/11	34 364	34 564	34 676/133	34 747
34 133/12	34 366	34 565	34 682	34 748
34 133/32	34 370	34 566	34 683	34 756
34 133/35	34 371	34 567	34 684	34 757
34 135	34 372	34 582	34 687	34 758
34 138	34 373	34 583	34 692	34 760
34 139	34 374	34 584	34 693	34 762
34 141	34 386	34 585	34 694	34 763
34 166/133	34 404	34 598	34 695	34 764
34 228/133	34 408	34 599	34 699	34 766
34 287/133	34 409	34 604	34 700	34 768
34 289	34 410	34 630	34 701	34 770
34 302	34 411	34 631/133	34 704	34 771
34 303	34 412	34 631	34 706	34 784/133
34 306	34 413	34 641	34 707/133	34 785/133
34 307	34 414	34 642	34 707	34 786/133
34 315	34 417	34 645	34 708	34 787/133
34 320/133	34 426	34 646	34 709	34 788/95
34 322/133	34 447	34 648	34 710	34 823/78
34 324/133	34 448	34 651	34 711	34 827/133
34 326/133	34 451	34 652	34 717	34 858/133
34 327/133	34 452	34 653	34 719	34 893/91
34 332	34 453	34 654	34 720	34 896/74
34 333	34 460	34 655	34 734	34 897/74
34 334	34 476/133	34 661	34 735	34 898/74
34 343	34 489/133	34 665	34 742	34 899/74
34 350	34 498/133	34 666	34 743	34 900/74
34 351	34 550	34 667	34 744	34 901/74
34 354	34 551	34 674/133	34 745	34 902/74



34 903/74	34 1172/84	34 1624/64	34 1911/133	34 2097/84
34 906/82	34 1173/84	34 1628/133	34 1914/87	34 2104/87
34 907/82	34 1228/84	34 1639/76	34 1915/76	34 2105/87
34 908/82	34 1252/72	34 1647/74	34 1916/76	34 2107/87
34 931/72	34 1253/72	34 1653/83	34 1917/76	34 2108/87
34 932/73	34 1254/72	34 1725/72	34 1921/76	34 2109/87
34 933/73	34 1262/133	34 1728/72	34 1944/133	34 2128/72
34 968/133	34 1264/133	34 1771/95	34 1949/133	34 2147/76
34 969/133	34 1265/133	34 1775/73	34 1953/83	34 2148/87
34 1008/133	34 1266/133	34 1776/133	34 1955/83	34 2149/87
34 1009/133	34 1291/133	34 1777/133	34 1957/87	34 2150/72
34 1010/133	34 1292/133	34 1778/133	34 1958/88	34 2151/72
34 1043/76	34 1297/133	34 1779/133	34 1959/88	34 2160/84
34 1044/76	34 1300/133	34 1781/133	34 1960/88	34 2161/84
34 1045/82	34 1301/133	34 1782/95	34 1961/86	34 2162/84
34 1046/82	34 1309/133	34 1784/91	34 1962/86	34 2164/84
34 1047/82	34 1347/73	34 1787/82	34 1963/86	34 2165/84
34 1048/76	34 1348/73	34 1788/82	34 1964/86	34 2166/84
34 1049/82	34 1349/73	34 1789/72	34 1965/83	34 2167/84
34 1050/82	34 1350/73	34 1790/72	34 1966/83	34 2168/84
34 1070/82	34 1351/73	34 1791/72	34 1967/83	34 2169/84
34 1076/91	34 1384/95	34 1792/72	34 1968/83	34 2170/84
34 1088/87	34 1385/95	34 1793/72	34 1969/83	34 2171/84
34 1103/72	34 1481/133	34 1794/72	34 1970/83	34 2196/22
34 1104/72	34 1497/133	34 1795/133	34 1971/83	34 2211/95
34 1110/91	34 1500/133	34 1801/91	34 1972/83	34 2243/102
34 1111/91	34 1509/85	34 1802/95	34 1973/83	34 2244/83
34 1112/91	34 1510/84	34 1803/95	34 1979/133	34 2245/83
34 1113/91	34 1588/133	34 1811/76	34 1980/87	34 2262/54
34 1114/91	34 1590/133	34 1812/76	34 1982/88	34 2263/54
34 1115/91	34 1591/133	34 1829/133	34 1983/88	34 2269/53
34 1124/76	34 1592/133	34 1849/69	34 1984/88	34 2270/53
34 1125/76	34 1593/133	34 1862/133	34 2008/72	34 2271/53
34 1153/82	34 1600/133	34 1869/95	34 2009/72	34 2272/53
34 1158/87	34 1601/133	34 1871/133	34 2086/133	34 2273/53
34 1159/87	34 1602/133	34 1883/85	34 2088/133	34 2329/27
34 1160/133	34 1606/133	34 1886/85	34 2091/86	34 2330/27
34 1161/133	34 1607/133	34 1887/85	34 2092/86	34 2331/27
34 1168/84	34 1608/133	34 1888/85	34 2093/86	34 2332/27
34 1169/84	34 1609/133	34 1889/85	34 2094/86	34 2335/3
34 1170/84	34 1611/133	34 1890/85	34 2095/86	34 2336/3
34 1171/84	34 1612/133	34 1910/133	34 2096/83	34 2337/3

34 2341/3	34 2488/94	34 2581/21	34 2908/65	34 3071/72
34 2342/3	34 2489/91	34 2589/40	34 2909/66	34 3072/72
34 2343/85	34 2490/91	34 2607/133	34 2910/66	34 3073/57
34 2344/85	34 2491/94	34 2608/133	34 2911/67	34 3074/57
34 2345/85	34 2492/91	34 2609/133	34 2912/68	34 3075/41
34 2346/85	34 2493/94	34 2610/133	34 2913/68	34 3076/40
34 2378/27	34 2494/91	34 2709/20	34 2921/63	34 3077/95
34 2379/27	34 2500/54	34 2712/65	34 2922/63	34 3080/66
34 2388/96	34 2507/54	34 2713/65	34 2923/65	34 3085/52
34 2400/96	34 2509/54	34 2720/19	34 2924/65	34 3086/50
34 2415/32	34 2510/54	34 2721/40	34 2934/133	34 3087/50
34 2417/32	34 2516/53	34 2722/40	34 2935/133	34 3088/59
34 2422/96	34 2517/53	34 2723/40	34 2941/64	34 3089/59
34 2423/96	34 2518/53	34 2724/40	34 2946/64	34 3090/59
34 2424/96	34 2519/53	34 2725/54	34 2947/61	34 3091/59
34 2425/96	34 2520/53	34 2726/54	34 2948/60	34 3092/133
34 2426/96	34 2521/53	34 2727/54	34 2962/68	34 3093/133
34 2435/4	34 2522/53	34 2728/54	34 2963/68	34 3094/133
34 2436/52	34 2525/72	34 2729/54	34 2975/19	34 3098/64
34 2437/52	34 2527/133	34 2732/54	34 2979/133	34 3100/31
34 2438/52	34 2528/133	34 2734/30	34 2993/64	34 3101/31
34 2439/52	34 2529/133	34 2735/29	34 2994/64	34 3105/133
34 2440/52	34 2533/30	34 2755/4	34 2995/64	34 3106/52
34 2441/52	34 2540/72	34 2771/133	34 2999/64	34 3108/133
34 2447/30	34 2541/72	34 2822/133	34 3000/64	34 3109/133
34 2448/30	34 2542/72	34 2823/133	34 3029/19	34 3110/133
34 2456/41	34 2543/72	34 2832/133	34 3031/133	34 3113/31
34 2457/41	34 2544/72	34 2833/133	34 3040/64	34 3114/23
34 2459/4	34 2551/68	34 2861/59	34 3041/64	34 3115/23
34 2462/4	34 2554/84	34 2874/57	34 3050/54	34 3117/40
34 2465/133	34 2555/84	34 2875/57	34 3051/54	34 3118/27
34 2466/133	34 2556/84	34 2885/57	34 3053/54	34 3119/27
34 2473/31	34 2557/84	34 2886/57	34 3054/54	34 3120/27
34 2474/31	34 2558/4	34 2887/20	34 3055/54	34 3121/28
34 2475/31	34 2566/54	34 2888/20	34 3056/133	34 3122/28
34 2478/19	34 2567/54	34 2889/20	34 3059/59	34 3123/54
34 2479/19	34 2568/54	34 2890/20	34 3060/59	34 3124/54
34 2482/96	34 2573/54	34 2891/20	34 3065/41	34 3125/56
34 2484/96	34 2574/54	34 2892/54	34 3066/10	34 3126/41
34 2485/96	34 2578/22	34 2893/54	34 3068/68	34 3127/40
34 2486/96	34 2579/21	34 2906/65	34 3069/41	34 3128/3
34 2487/96	34 2580/21	34 2907/66	34 3070/25	34 3129/4

34 3130/4	34 3244/64	34 3377/11	35 290	35 463
34 3131/4	34 3261/133	34 3378/64	35 306	35 464
34 3132/68	34 3262/133	34 3382/72	35 309	35 472
34 3133/68	34 3266/57	34 3383/72	35 310	35 486
34 3134/93	34 3267/57	34 3384/72	35 321	35 487
34 3135/93	34 3268/57	34 3385/72	35 322	35 503
34 3137/95	34 3269/57	34 3386/133	35 323	35 504
34 3138/72	34 3270/57	34 3387/133	35 324	35 507
34 3139/54	34 3271/56	34 3390/133	35 325	35 516
34 3141/133	34 3272/56	34 3391/133	35 326	35 522/91
34 3142/4	34 3273/56	34 3392/133	35 327	35 523
34 3143/53	34 3285/5	34 3393/133	35 335	35 528
34 3144/54	34 3287/65	34 3394/133	35 336	35 529
34 3150/96	34 3288/65	34 3396/11	35 337	35 533
34 3151/87	34 3289/65	34 3402/85	35 341	35 534
34 3155/31	34 3318/64	34 3405/94	35 342	35 535
34 3158/3	34 3320/133	34 3413/33	35 343	35 537
34 3159/9	34 3321/133	34 3417/65	35 344	35 539
34 3160/9	34 3328/5	34 3418/61	35 345	35 540
34 3161/133	34 3329/5	34 3420/63	35 346	35 541
34 3162/133	34 3330/5	34 3423/91	35 347	35 547
34 3164/26	34 3333/59	34 3425/133	35 348	35 548
34 3165/53	34 3335/9	34 3427/82	35 349	35 549
34 3166/76	34 3337/64	34 3453/93	35 350	35 550
34 3167/76	34 3338/64	34 3454/88	35 361	35 551
34 3168/76	34 3339/64	34 3455/91	35 362	35 552
34 3185/58	34 3340/64	34 3456/133	35 363	35 553
34 3200/58	34 3341/64	34 3457/133	35 364	35 554
34 3201/58	34 3345/65	34 3458/72	35 365	35 564
34 3204/64	34 3346/65	34 3462/133	35 368	35 571
34 3205/64	34 3347/65	34 3468/133	35 369	35 572
34 3212/133	34 3355/68	35 24/2	35 370	35 573
34 3214/93	34 3356/64	35 24/4	35 380	35 574
34 3215/93	34 3359/64	35 24/6	35 383	35 575
34 3216/58	34 3364/11	35 97/1	35 384	35 576
34 3217/54	34 3365/9	35 266/3	35 385	35 577
34 3219/23	34 3366/64	35 266/4	35 396	35 578/91
34 3222/31	34 3367/23	35 266/5	35 447	35 579/91
34 3225/9	34 3368/23	35 266/6	35 456	35 580
34 3239/64	34 3369/23	35 266/7	35 457	35 582
34 3242/61	34 3372/9	35 266/8	35 458	35 583
34 3243/64	34 3373/12	35 267	35 462	35 607

35 609	35 695	35 1529/92	35 1995/13	35 2308/98
35 611	35 696	35 1532/108	35 1997/13	35 2312/98
35 612	35 702	35 1535/266	35 2005/13	35 2313/90
35 613	35 703	35 1549/90	35 2036/147	35 2348/9
35 614	35 706	35 1550/90	35 2055/24	35 2349/9
35 625	35 712	35 1551/90	35 2056/24	35 2371/14
35 630	35 713	35 1552/90	35 2066/24	35 2412/3
35 641	35 716	35 1553/90	35 2067/24	35 2413/3
35 650	35 717	35 1557/94	35 2070/160	35 2502/140
35 651	35 718/90	35 1558/94	35 2073/23	35 2510/24
35 652	35 731	35 1674/90	35 2137/14	35 2550/58
35 653	35 732	35 1675/90	35 2149/266	35 2563/18
35 655	35 733	35 1688/99	35 2150/266	35 2564/18
35 656	35 734	35 1690/266	35 2151/266	35 2584/61
35 657	35 741	35 1723/24	35 2155/28	35 2585/61
35 658	35 742	35 1724/24	35 2172/28	35 2586/61
35 659	35 743	35 1746/26	35 2177/103	35 2587/61
35 660	35 744	35 1748/95	35 2178/103	35 2588/61
35 661	35 751	35 1749/95	35 2200/109	35 2589/61
35 662	35 776	35 1756/160	35 2206/13	35 2590/61
35 663	35 782	35 1762/141	35 2207/14	35 2591/61
35 664	35 844/266	35 1767/92	35 2208/14	35 2636/55
35 665	35 845/266	35 1773/135	35 2214/96	35 2637/55
35 666	35 857/266	35 1775/93	35 2219/55	35 2638/55
35 667	35 858/266	35 1786/58	35 2220/55	35 2660/112
35 668	35 859/266	35 1787/58	35 2221/58	35 2661/112
35 669	35 977/3	35 1788/58	35 2222/58	35 2678/34
35 670	35 978/3	35 1789/58	35 2223/58	35 2679/34
35 671	35 1065/266	35 1790/58	35 2224/58	35 2680/34
35 672	35 1231/136	35 1791/58	35 2225/55	35 2686/54
35 673	35 1232/136	35 1792/58	35 2226/55	35 2702/20
35 674	35 1291/113	35 1833/93	35 2227/55	35 2703/20
35 675	35 1370/95	35 1862/99	35 2229/103	35 2730/58
35 676	35 1387/111	35 1863/110	35 2230/20	35 2733/134
35 677	35 1410/88	35 1864/108	35 2231/20	35 2756/55
35 678	35 1411/88	35 1868/95	35 2234/8	35 2773/55
35 679	35 1412/88	35 1895/25	35 2254/53	35 2774/55
35 680	35 1448/110	35 1896/88	35 2255/53	35 2797/96
35 681	35 1449/113	35 1911/92	35 2277/30	35 2808/60
35 691	35 1502/93	35 1912/92	35 2284/9	35 2811/55
35 693	35 1503/93	35 1991/13	35 2287/55	35 2887/60
35 694	35 1506/88	35 1992/13	35 2297/55	35 2888/60



35 2891/55	35 3052/60	35 3125/47	35 3225/97	35 3361/65
35 2901/55	35 3055/90	35 3128/65	35 3231/55	35 3363/16
35 2962/55	35 3056/110	35 3129/65	35 3255/52	35 3365/65
35 2963/55	35 3057/109	35 3130/65	35 3256/52	35 3366/65
35 2964/55	35 3059/148	35 3138/65	35 3263/10	35 3371/25
35 2965/55	35 3066/20	35 3146/103	35 3285/41	35 3372/88
35 2966/55	35 3068/17	35 3147/103	35 3286/102	35 3391/16
35 2972/100	35 3070/17	35 3148/103	35 3294/58	35 3392/55
35 2973/100	35 3072/14	35 3158/10	35 3295/50	35 3417/4
35 2985/134	35 3073/13	35 3175/7	35 3319/54	35 3421/24
35 2996/52	35 3074/13	35 3178/17	35 3320/54	35 3424/55
35 2997/52	35 3075/8	35 3185/12	35 3321/54	35 3425/24
35 2998/52	35 3076/60	35 3186/12	35 3328/55	35 3427/55
35 3037/16	35 3077/60	35 3191/41	35 3329/50	35 3428/55
35 3039/16	35 3079/10	35 3192/41	35 3338/50	35 3429/65
35 3040/16	35 3083/10	35 3193/34	35 3340/149	35 3430/34
35 3045/55	35 3085/34	35 3196/58	35 3343/109	35 3439/266
35 3046/52	35 3086/55	35 3197/58	35 3345/49	35 3474/7
35 3047/52	35 3087/55	35 3202/52	35 3346/58	35 3479/145
35 3048/60	35 3109/58	35 3211/97	35 3356/36	35 3487/266
35 3049/60	35 3110/58	35 3212/97	35 3357/58	35 3488/266
35 3050/60	35 3119/11	35 3214/36	35 3358/58	35 3493/39
35 3051/60	35 3124/47	35 3221/47	35 3360/65	

Vorstehender Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses des Rates der Stadt Köln wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Köln, den 05.08.2023

Die Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker

## 129 Offenlage eines Entwurfs zur Änderung eines Bebauungsplans

Arbeitstitel: Sürther Feld in Köln-Rodenkirchen, 1. Änderung

Öffentliche Auslegung nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch in Anwendung des vereinfachten Verfahrens nach § 13 Baugesetzbuch des Entwurfs zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nummer 71380/03 mit gestalterischen Festsetzungen für das Gebiet nördlich der Straße Am Feldrain, östlich der Sürther Straße und südlich der Bezirkssportanlage Rodenkirchen. Der räumliche Geltungsbereich der 1. Änderung liegt im äußersten Südwesten des südlichen Teilbereichs des Bebauungsplans „Sürther Feld“ und betrifft die Flurstücke 2110, 2111, 2112, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2140 sowie teilweise die Flurstücke 282, 452, 1849, 1573, 1860, 1862 und 2073 in der Flur 17 der Gemarkung Rondorf-Land.

Arbeitstitel: Sürther Feld in Köln-Rodenkirchen, 1. Änderung

Ziel der Änderung ist es, den am 13.05.2019 von der Bezirksvertretung Rodenkirchen beschlossenen Standort der Feuerwache Rodenkirchen und die am 14.06.2021 von der Bezirksvertretung Rodenkirchen beschlossene Etablierung eines Schulgartens und einer Streuobstwiese planungsrechtlich zu sichern, sowie die Verkehrsflächen entsprechend den heutigen Erfordernissen anzupassen und die Fuß- und Radwegeverbindungen zu optimieren.

Gemäß § 13 Absatz 3 Baugesetzbuch wird von einer Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 Baugesetzbuch abgesehen.

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs für die 1. Änderung des Bebauungsplans Nummer 71380/03 mit Begründung erfolgt in der Zeit

**vom 7. September 2023 bis 9. Oktober 2023 einschließlich**

beim Stadtplanungsamt (Stadthaus), Außenstelle, Ladenlokal 5, Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln.

Für die Einsichtnahme in die öffentlich auszulegenden Unterlagen ist die vorherige Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 0221/221-24553 oder der E-Mailadresse [bauleitplanung@stadt-koeln.de](mailto:bauleitplanung@stadt-koeln.de) erforderlich. Zusätzlich werden die öffentlich auszulegenden Unterlagen unter folgendem Link in das Internet eingestellt:  
<http://www.beteiligung-bauleitplanung.koeln>

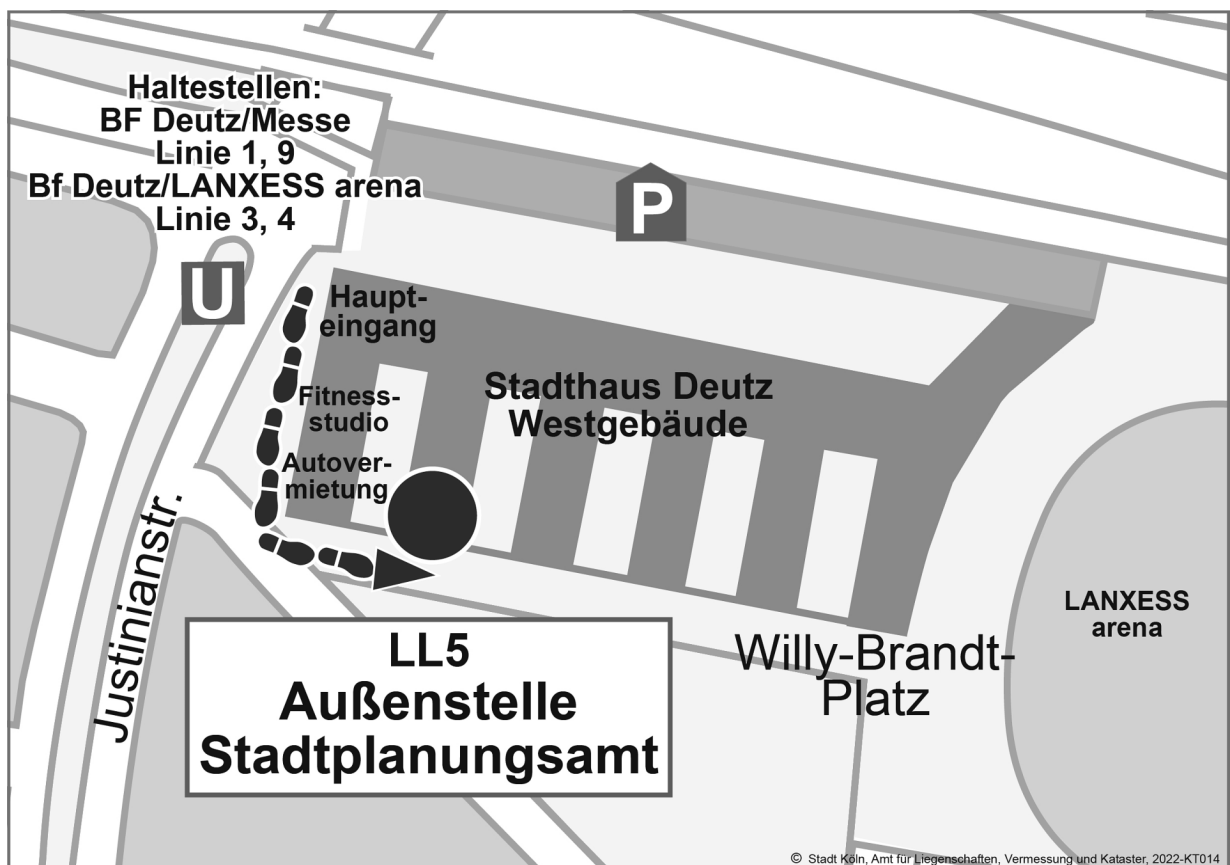
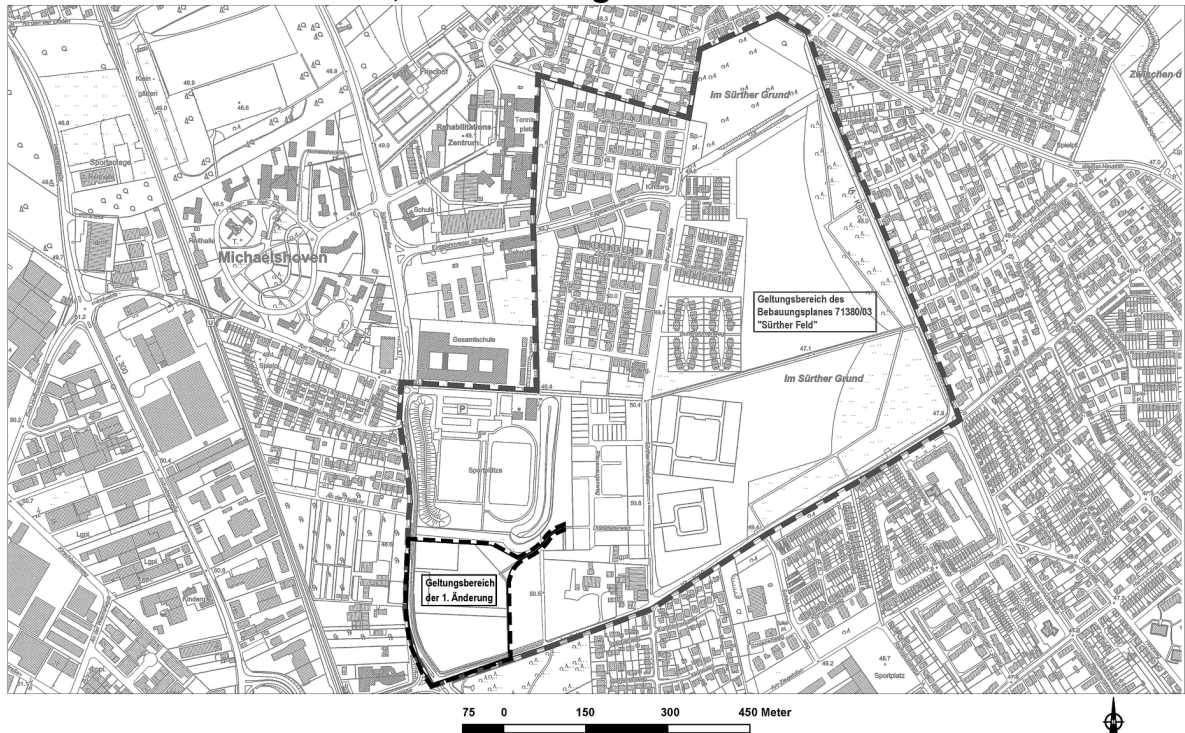
Stellungnahmen zum Bebauungsplan-Entwurf können während der Auslegungsfrist insbesondere schriftlich an die Stadt Köln, Stadtplanungsamt, Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln, per Fax an die Faxnummer 0221/221-22450, per E-Mail an [bauleitplanung@stadt-koeln.de](mailto:bauleitplanung@stadt-koeln.de) oder über die Website [www.beteiligung-bauleitplanung.koeln](http://www.beteiligung-bauleitplanung.koeln) abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Köln, den 19. Juli 2023

Die Oberbürgermeisterin, in Vertretung  
gez. Markus Greitemann, Beigeordneter

## Geltungsbereich des Bebauungsplanes Sürther Feld, 1. Änderung in Köln - Rodenkirchen



# **130      Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses über die Einleitung eines Verfahrens zur Teilaufhebung eines Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren**

Arbeitstitel: Schulbau Görlinger Zentrum in Köln-Bocklemünd/Mengenich

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 1. Juni 2023 unter anderem folgenden Beschluss gefasst:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, das Verfahren zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 60499/03 für das Gebiet des Schulstandortes der Gemeinschaftsgrundschule Kunterbunt und der Max-Ernst-Gesamtschule östlich der Tollerstraße und des Fußweges Görlinger Zentrum und südlich der KVB-Haltestelle Görlinger-Zentrum (Flurstück 1705, Flur 29, Gemarkung Müngersdorf) – Arbeitstitel: Schulbau Görlinger Zentrum in Köln-Bocklemünd/Mengenich – nach § 2 Absatz 1 in Verbindung mit § 1 Absatz 8 Baugesetzbuch (BauGB) gemäß § 13a Absatz 4 BauGB in Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB einzuleiten.

## **Hinweise:**

Gemäß § 13a Absatz 3 Satz 1 Nummer 1 Baugesetzbuch wird darauf hingewiesen, dass die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 60499/03 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Absatz 4 in Verbindung mit § 13a Absatz 1 Satz 2 Nummer 1 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 Baugesetzbuch erfolgt.

Ferner wird gemäß § 13a Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 Baugesetzbuch darauf hingewiesen, dass die Unterlagen, aus denen sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten kann, beim Stadtplanungsamt (Stadthaus), Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln nach vorheriger Terminvereinbarung unter der Rufnummer 0221 221-26205 oder der E-Mailadresse [bauleitplanung@stadt-koeln.de](mailto:bauleitplanung@stadt-koeln.de)

**vom 7. September bis 22. September 2023 einschließlich**

zur Einsichtnahme bereitgehalten werden. Die Unterlagen können auch im Internet unter <http://www.beteiligung-bauleitplanung.koeln> eingesehen werden. Innerhalb der vorgenannten Frist können von der Öffentlichkeit bei der vorgenannten städtischen Dienststelle Äußerungen zur Planung vorgebracht werden.

Köln, den 23. August 2023

Die Oberbürgermeisterin  
gez. Henriette Reker





### Nachrichtliche Hinweisveröffentlichungen

Die folgenden Dokumente wurden auf der Internetseite der Stadt Köln unter <https://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/bekanntmachungen/> bereitgestellt und damit öffentlich bekanntgemacht

## 131 Jahresabschluss 2022 für die AWB Abfallwirtschaftsbetriebe Köln GmbH

Öffentliche Bekanntmachung vom 21.08.2023

[https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/2023.08.xx\\_0xxx-01\\_ja2022\\_awb\\_koeln\\_gmbh\\_kk1.pdf](https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/2023.08.xx_0xxx-01_ja2022_awb_koeln_gmbh_kk1.pdf)

## 132 Jahresabschluss 2022 der KölnBäder GmbH

Öffentliche Bekanntmachung vom 22.08.2023

[https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/0xxx-04\\_ja2022k%C3%B6lnb%C3%A4derkk1.pdf](https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/0xxx-04_ja2022k%C3%B6lnb%C3%A4derkk1.pdf)

**133      Jahresabschluss 2022 der Wohnungsgesellschaft  
der Stadtwerke Köln mbH**

Öffentliche Bekanntmachung vom 22.08.2023

[https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/0xxx-04-ja2022\\_wskkk3.pdf](https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/0xxx-04-ja2022_wskkk3.pdf)

**134      Jahresabschluss 2022 der Butzweilerhof Grundbesitz GmbH  
& Co. KG**

Öffentliche Bekanntmachung vom 23.08.2023

[https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/0120-04\\_ja2022\\_butzweilerhof.pdf](https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/0120-04_ja2022_butzweilerhof.pdf)

**135      Jahresabschluss der Stadtbahngesellschaft Rhein-Sieg mbH i. L.  
zum 31. Dezember 2022**

Öffentliche Bekanntmachung vom 24.08.2023

[https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/2023.08.24\\_0121-01\\_ja2022\\_stadtbahngesellschaft\\_rhein-sieg\\_mbh\\_il.pdf](https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/2023.08.24_0121-01_ja2022_stadtbahngesellschaft_rhein-sieg_mbh_il.pdf)

**136      Jahresabschluss zum 31. Dezember 2022 und Lagebericht für  
das Wirtschaftsjahr 2022 der Stadtentwässerungsbetriebe Köln,  
Anstalt des öffentlichen Rechts**

Öffentliche Bekanntmachung vom 22.08.2023

[https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/0xxx-04-ja2022\\_stadtentw%C3%A4sserungsbetriebekk1.pdf](https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2023/0xxx-04-ja2022_stadtentw%C3%A4sserungsbetriebekk1.pdf)



Postvertriebsstück – Entgelt bezahlt  
G 2663

---

Termine von öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse und Bezirksvertretungen finden Sie im Internet unter: <https://ratsinformation.stadt-koeln.de/>  
Die Sitzung des Rates der Stadt Köln, öffentlicher Teil, werden unter <http://www.stadt-koeln.de> als Livestream gezeigt.

Nähere Informationen finden Sie auf der Homepage der Stadt Köln unter: <https://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/ausschuesse-und-gremien/> und <http://www.stadt-koeln.de/bezirke/>

Benachrichtigungen über öffentliche Zustellungen finden Sie im Internet unter: <https://www.stadt-koeln.de/oeffentliche-zustellungen>

Redaktionsschluss: Freitag 12 Uhr

Herausgeberin: Stadt Köln · Die Oberbürgermeisterin

Redaktion: Amt für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Laurenzplatz 4, 50667 Köln, Zimmer 2;

Telefon 02 21/2 21-2 64 83, Fax 02 21/2 21-3 76 29, E-Mail: [Amtsblatt@Stadt-Koeln.de](mailto:Amtsblatt@Stadt-Koeln.de)

Für die inhaltliche Richtigkeit der Veröffentlichung sind die jeweiligen Ämter und Dienststellen verantwortlich.

Druck: rewi druckhaus, Reiner Winters GmbH, Wiesenstraße 11, 57537 Wissen, Telefon 0 27 42/93 23-0,

E-Mail: [druckhaus@rewi.de](mailto:druckhaus@rewi.de), [www.rewi.de](http://www.rewi.de)

Dieses Produkt wurde auf PEFC-zertifizierten Papieren produziert, PEFC/04-31-0829.

Erscheint wöchentlich jeweils mittwochs. ISSN 0172-2522, Einzelpreis 1,50 €

Jahresabonnement: 79,50 € einschließlich Versand, zuzüglich der gesetzlich geschuldeten Umsatzsteuer.

Abbestellungen sind der Stadtverwaltung Köln bis zum 30.11. eines jeden Jahres schriftlich mitzuteilen. Das

Abonnement kann nur zum jeweiligen Jahresende gekündigt werden und muss im Voraus entrichtet werden.

Die evtl. erforderliche Anfertigung von Fotokopien wird entsprechend der Verwaltungsgebührensatzung in der jeweils gültigen Fassung berechnet. Das Amtsblatt kann gebührenfrei im Bürgerbüro, Laurenzplatz 4, 50667 Köln sowie gegen Tagesentgelt von 1,00 € in der Zentralbibliothek der Stadtbibliothek Köln, Josef-Haubrich-Hof 1, 50676 Köln, eingesehen werden.