



Amtsblatt der Stadt Köln

56. Jahrgang

G 2663

Ausgegeben am 21. Mai 2025

Nummer 21

Inhalt

Öffentliche Bekanntmachung von Bauleitplänen

- 101 Öffentliche Bekanntmachung von Bauleitplänen
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an einem Bebauungsplan-Entwurf
Arbeitstitel: Kalker Hauptstraße/Barcelona-Allee in Köln-Kalk Seite 226
- 102 Bekanntmachung über die Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Sparkasse KölnBonn am 17. Juni 2025 Seite 228

Nachrichtliche Hinweisveröffentlichungen

- 103 Allgemeinverfügung der Stadt Köln über ein nächtliches Verbot des Alkoholkonsums und des Mitführens von offenen alkoholischen Getränken auf dem Brüsseler Platz Seite 229
- 104 33. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Köln vom 10.02.2009 vom 5. Mai 2025 Seite 229
- 105 Betriebssatzung des Gürzenich-Orchesters vom 5. Mai 2025 Seite 230
- 106 Wahlordnung für die Wahl des Integrationsrates der Stadt Köln vom 02.05.2025 Seite 230
- 107 Integrationsratswahl 2025 – Bekanntmachung des Wahltages und Aufforderung zur Einreichung von Wahlvorschlägen Seite 230
- 108 Auswahlverfahren für die Ausrichtung eines Weihnachtsmarktes auf dem Friesenplatz in Köln, Neustadt-Nord für den Zeitraum 2025 bis 2029 Seite 230

Zeitpunkt der Veröffentlichung siehe

<https://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/bekanntmachungen/index.html>

101 Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an einem Bebauungsplan-Entwurf

Arbeitstitel: Kalker Hauptstraße/Barcelona-Allee in Köln-Kalk

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Köln hat in seiner Sitzung am 5. Dezember 2024 den Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) auf der Grundlage der städtebaulichen Strukturskizze für das Bebauungsplanverfahren (vorhabenbezogener Bebauungsplan) mit dem Arbeitstitel „Kalker Hauptstraße/Barcelona-Allee in Köln-Kalk“ gefasst.

Stadträumliche Lage und räumlicher Geltungsbereich

Das circa 2,8 ha große Bebauungsplangebiet liegt im Stadtbezirk Köln-Kalk, Stadtteil Kalk.

Der räumliche Geltungsbereich wird in etwa begrenzt

- im Süden durch die Kalker Hauptstraße Straße – hinter liegend dem Einkaufszentrum Köln Arcaden
- im Westen durch die Barcelona Allee
- im Norden durch den Bürgerparks Kalk
- im Osten durch die Vietorstraße

Auf den zu dieser Bekanntmachung zur Veranschaulichung beigegefügt Lageplan wird hingewiesen.

Anlass und Ziele der Planung

Das Planvorhaben liegt im Umfeld der Köln Arcaden und umfasst die beiden Parkgaragen nördlich des Einkaufszentrums. Durch die veränderte Nutzungsstruktur sind die Parkgaragen in ihrer ursprünglichen Form nicht mehr zeitgemäß und bieten im Hinblick auf aktuelle Themen der Stadtentwicklung wie Innenentwicklung, Nutzungsmischung, Elektromobilität und Klimaschutz ein hohes Entwicklungspotenzial.

Ziel der Planung ist es, im Rahmen eines zukunfts- und klimaorientierten Stadtumbaus ein gemischtes Quartier aus Büro, Gewerbe, Wohnen, Senioren- und Pflege-wohnen zu entwickeln, das als neuer Stadtbaustein in die vorhandene Umgebung eingebunden wird. Im Rahmen eines zweistufigen Qualifizierungsverfahrens als Planungswerkstatt wird ein städtebauliches Planungskonzept für das Areal entwickelt.

Beteiligungsmöglichkeiten

Das städtebauliche Planungskonzept kann im Zeitraum vom

10. Juni 2025 bis 25. Juni 2025 einschließlich

auf der Internetseite:

www.beteiligung-bauleitplanung.koeln

abgerufen werden

und wird am

Montag, den 2. Juni 2025 um 18:00 Uhr

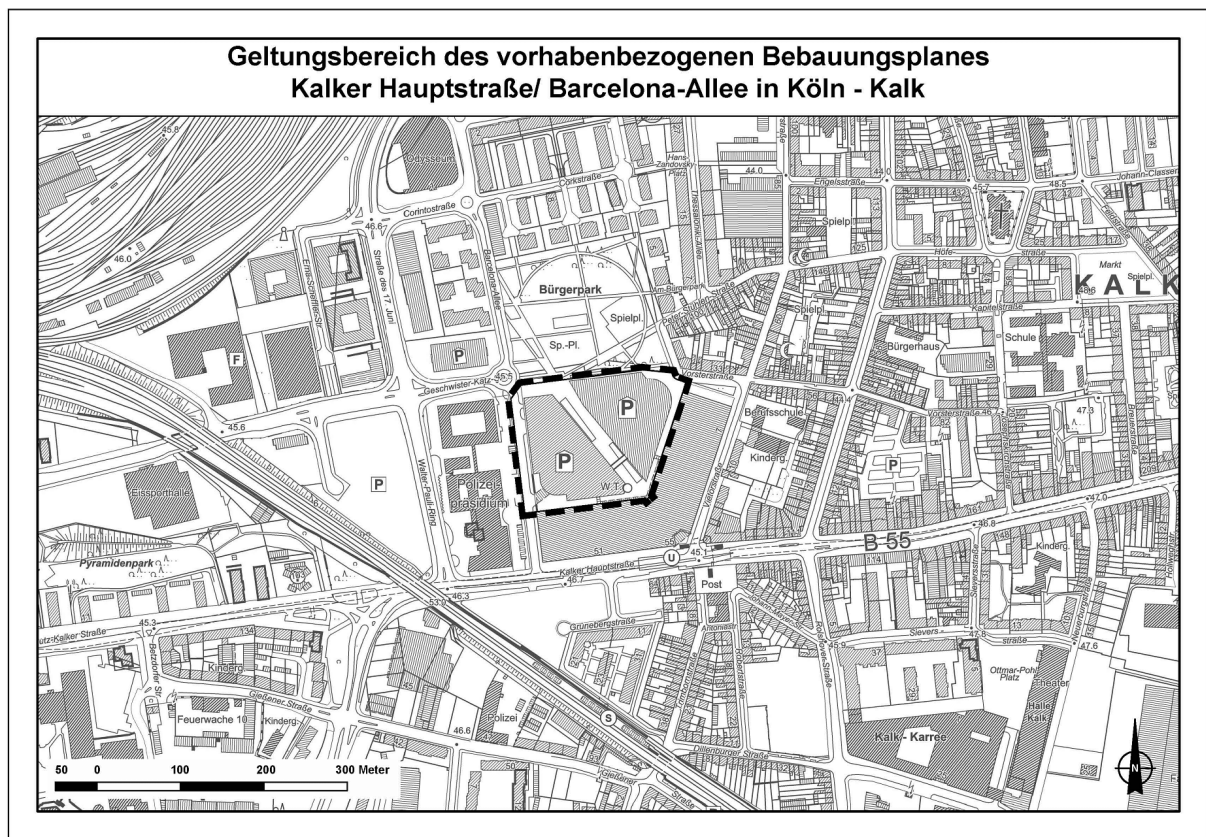
in den Köln Arcaden, Kalker Hauptstraße 55, 51103 Köln, vorgestellt. Die Öffentlichkeit ist herzlich eingeladen, sich in dieser Veranstaltung zu dem städtebaulichen Planungskonzept (Siegerentwurf aus dem Qualifizierungsverfahren) zu äußern. Der Einlass ist bereits ab 17:30 Uhr zur Sichtung und Erläuterung des städtebaulichen Planungskonzepts und Modells möglich. Hier können auch die weiteren Beiträge (Pläne und Modelle) aus dem Qualifizierungsverfahren angeschaut werden.

Inhaltliche Auskünfte können beim Stadtplanungsamt unter den Telefonnummern 0221/221-32558 und 0221/221-23194 oder der E-Mailadresse bauleitplanung@stadt-koeln.de eingeholt werden.

Stellungnahmen können bis einschließlich Mittwoch, den 25.06.2025 schriftlich an die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirks Kalk, Frau Claudia Greven-Thürmer, Bezirksrathaus Kalk, Kalker Hauptstraße 247-273, 51103 Köln, oder per Email an Claudia.Greven-Thuermer@STADT-KOELN.DE gerichtet werden.

Es lädt ein:

Frau Claudia Greven-Thürmer
Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirks Kalk



102 Bekanntmachung über die Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Sparkasse KölnBonn am 17. Juni 2025

Am Dienstag, dem 17. Juni 2025 um 18:00 Uhr findet

im Saal Friedensplatz (5. Obergeschoss) der Sparkasse KölnBonn, Friedensplatz 1,
53111 Bonn,

eine Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Sparkasse KölnBonn
statt.

Tagesordnung

A. Öffentliche Sitzung:

1. Begrüßung, Informationen zum Sitzungsablauf, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit, Beschlussfassung über die Behandlung der Tagesordnungspunkte in öffentlicher oder in nicht-öffentlicher Sitzung sowie Anerkennung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung vom 19. November 2024
3. Vorlage des Jahresabschlusses und des Lageberichtes der Sparkasse KölnBonn für das Geschäftsjahr 2024 an die Verbandsversammlung des Zweckverbandes

Sparkasse KölnBonn sowie Beschlussfassung der Zweckverbandsversammlung über die Entlastung der Organe der Sparkasse KölnBonn

4. Beschlussfassung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Sparkasse KölnBonn auf Vorschlag des Verwaltungsrates der Sparkasse KölnBonn über die Verwendung des Jahresüberschusses des Geschäftsjahres 2024 der Sparkasse KölnBonn
5. Mitteilungen und Anfragen

B. Nicht-öffentliche Sitzung

6. Genehmigung der Niederschrift über die nicht-öffentliche Sitzung der Zweckverbandsversammlung vom 19. November 2024
7. Verschiedenes

Zweckverband Sparkasse KölnBonn
Bonn, den 14. Mai 2025

gez. Guido Déus
Vorsitzender der
Verbandsversammlung

gez. Henriette Reker
Vorsteherin des
Zweckverbandes

Nachrichtliche Hinweisveröffentlichungen

Die folgenden Dokumente wurden auf der Internetseite der Stadt Köln unter <https://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/bekanntmachungen/> bereitgestellt und damit öffentlich bekanntgemacht

103 Allgemeinverfügung der Stadt Köln über ein nächtliches Verbot des Alkoholkonsums und des Mitführens von offenen alkoholischen Getränken auf dem Brüsseler Platz

Öffentliche Bekanntmachung vom 14.05.2025

https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2025/2025.05.14_0088-01_av_alkoholverbot_bruesseler-platz.pdf

104 33. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Köln vom 10.02.2009 vom 5. Mai 2025

Öffentliche Bekanntmachung vom 14.05.2025

https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2025/2025.05.14_0089-01_33_hauptsatzungsänderung.pdf

105 Betriebssatzung des Gürzenich-Orchesters vom 5. Mai 2025

Öffentliche Bekanntmachung vom 16.05.2025

https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2025/2025.05.16_0091-01_betriebssatzung_guerzenich-orchester.pdf

106 Wahlordnung für die Wahl des Integrationsrates der Stadt Köln vom 02.05.2025

Öffentliche Bekanntmachung vom 12.05.2025

https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2025/2025.05.12_0085-01_irw2025_wahlordnung.pdf

107 Integrationsratswahl 2025 – Bekanntmachung des Wahltages und Aufforderung zur Einreichung von Wahlvorschlägen

Öffentliche Bekanntmachung vom 13.05.2025

https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2025/2025.05.13_0086-01_irw2025_einreichung-wahlvorschlaege.pdf

108 Auswahlverfahren für die Ausrichtung eines Weihnachtsmarktes auf dem Friesenplatz in Köln, Neustadt-Nord für den Zeitraum 2025 bis 2029

Öffentliche Bekanntmachung vom 16.05.2025

https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2025/2025.05.16_0092-01_auswahlverfahren_weihnachtsmaerkte_2025-2029.pdf

Postvertriebsstück – Entgelt bezahlt
G 2663

Termine von öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse und Bezirksvertretungen finden Sie im Internet unter: <https://ratsinformation.stadt-koeln.de/>
Die Sitzung des Rates der Stadt Köln, öffentlicher Teil, werden unter <http://www.stadt-koeln.de> als Livestream gezeigt.

Nähere Informationen finden Sie auf der Homepage der Stadt Köln unter: <https://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/ausschuesse-und-gremien/> und <http://www.stadt-koeln.de/bezirke/>

Benachrichtigungen über öffentliche Zustellungen finden Sie im Internet unter: <https://www.stadt-koeln.de/oeffentliche-zustellungen>

Redaktionsschluss: Freitag 12 Uhr

Herausgeberin: Stadt Köln · Die Oberbürgermeisterin

Redaktion: Amt für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Laurenzplatz 4, 50667 Köln, Zimmer 2;

Telefon 02 21/2 21-2 64 83, Fax 02 21/2 21-3 76 29, E-Mail: Amtsblatt@Stadt-Koeln.de

Für die inhaltliche Richtigkeit der Veröffentlichung sind die jeweiligen Ämter und Dienststellen verantwortlich.

Druck: rewi druckhaus, Reiner Winters GmbH, Wiesenstraße 11, 57537 Wissen, Telefon 0 27 42/93 23-0,

E-Mail: druckhaus@rewi.de, www.rewi.de

Dieses Produkt wurde auf PEFC-zertifizierten Papieren produziert, PEFC/04-31-0829.

Erscheint wöchentlich jeweils mittwochs. ISSN 0172-2522, Einzelpreis 1,50 €

Jahresabonnement: 79,50 € einschließlich Versand, zuzüglich der gesetzlich geschuldeten Umsatzsteuer.

Abbestellungen sind der Stadtverwaltung Köln bis zum 30.11. eines jeden Jahres schriftlich mitzuteilen. Das

Abonnement kann nur zum jeweiligen Jahresende gekündigt werden und muss im Voraus entrichtet werden.

Die evtl. erforderliche Anfertigung von Fotokopien wird entsprechend der Verwaltungsgebührensatzung in der jeweils gültigen Fassung berechnet. Das Amtsblatt kann gebührenfrei im Bürgerbüro, Laurenzplatz 4, 50667 Köln sowie gegen Tagesentgelt von 1,00 € in der Zentralbibliothek der Stadtbibliothek Köln, Josef-Haubrich-Hof 1, 50676 Köln, eingesehen werden.