



Stadt Köln

Köln baut bezahlbar | Wohnen für alle

**AK 3 – Kooperation
Informationsangebot**

Stand: 09.07.2026



Regelmäßiges Informationsformat für Planende etablieren

Informationsangebot der Stadt Köln

- Die Bauaufsicht richtet einen Informationstermin für Architekt*innen und Planende ein. Inhalte zu Planungsrecht, Prüfschritten und möglichen Fehlerquellen sollen standardisiert und praxisnah vermittelt werden, um die Qualität von Bauanträgen zu verbessern und Genehmigungsverfahren zu beschleunigen.
- Bewerbung und Teilnehmergewinning sollen über die städtische Website sowie über wohnungswirtschaftliche Verbände erfolgen.
- Nach interner Evaluierung wird ausgewertet, ob die Informationsveranstaltung wiederholt wird

Umsetzungsempfehlung



Ziel: Kommunikation verbessern, Verfahren beschleunigen



Monetäre Einsparung: Nicht konkret quantifizierbar.



Zeitliche Einsparung: Fallweise deutliche Verfahrensverkürzung.



Chance für Köln: Schnellere Umsetzung von Wohnungsbau.



Zuständigkeiten: Bauaufsicht, Verbände.



Nächste Schritte: Termin festlegen, Inhalte abstimmen, bewerben.



Abhängigkeiten: Frühzeitige Bekanntmachung entscheidend.