



Einladung 11. Sitzung des Rates am Donnerstag, dem 08.10.2026 – 15:30 Uhr Ratssaal

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
- 3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
 - 3.1 Antrag der CDU-Fraktion betreffend "Parkraum Moratorium für Köln"
 - 3.2 Antrag der Fraktion Die Linke und Einzelmandatsträger Peter Jüde betreffend "Kommunale Unterfinanzierung beenden!"
 - 3.3 Antrag der AfD-Fraktion betreffend "Einführung der Bezahlkarte in Köln"
 - 3.4 Antrag der Volt-Fraktion "Einführung einer FLEX:Unit für die Stadtverwaltung Köln nach dem Vorbild der Landeshauptstadt Kiel"
 - 3.5 Antrag der FDP/KSG-Fraktion betreffend "Ergänzung der Kölner Stadtordnung um das Verbot des Bettelns in Außengastronomien"
 - 3.6 Antrag der Fraktion Die Linke betreffend "Köln baut bezahlbar und barrierefrei"
 - 3.7 Antrag der Fraktion Die Linke betreffend "Gewaltschutz für Frauen und Mädchen finanziell sichern in Köln!"
 - 3.8 Antrag der Fraktion Die Linke betreffend "Erhaltung Kooperationsspielhaus Depot 2 und Carlsgarten
Versprechen halten, politische Beschlüsse umsetzen, rechtsrheinische Kulturstandorte sichern!"
- 4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
 - 4.1 Anfrage der CDU-Fraktion betreffend "Welches Recht gilt in Köln für die Mindestbreite von Fahrbahnen?"
Antwort der Verwaltung vom 30.07.2026

4.2 Anfrage der Gruppe Die PARTEI betreffend "Kosten der kommunalen Gefahrenabwehr und Krisenbewältigung infolge der Hitzewelle im Juni 2026"

4.3 Anfrage der CDU-Fraktion betreffend "Ersatzbrücke Flachsrosterweg"

5 Anregungen

5.1 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.1.1 Anregung der Bezirksvertretung Rodenkirchen zu "Beschleunigung des Schulbauprojektes Gymnasium Rondorf"

5.1.2 Anregung der Bezirksvertretung Rodenkirchen zu "Quartiersgarage in der Europaschule in Köln-Raderthal"

5.2 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.3 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.4 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.5 Anregungen und Stellungnahmen des Ausschusses für Chancengerechtigkeit und Integration gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.5.1 Anregung des Ausschusses für Chancengerechtigkeit und Integration betreffend Zusatzantrag zum Haushaltsplanentwurf 2027/28 zum Thema Streichung der Antirassismus-/Antidiskriminierungsarbeit und Mittel für Antirassismustraining

6 Ortsrecht

6.1 Satzungen

6.1.1 Umstellung des Aufstellungsbeschlusses zur 14. Änderung des Landschaftsplans Köln von einem vereinfachten auf ein förmliches Verfahren

6.1.2 Umsetzung Stadtentwicklungskonzept Wohnen
hier: Beschluss über die Soziale Erhaltungssatzung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das Gebiet Kalk Mitte in Köln Kalk

6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches

- 6.2.1 Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR (StEB Köln):
Abwassergebührensatzung 2027

- 6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen

- 6.4 Sonstige städtische Regelungen

7 Haushaltsrechtliche Unterrichtungen des Rates gemäß § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW sowie § 25 KomHVO

- 7.1 Mitteilung über die Erhöhung der Investitionsauszahlungen gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 KomHVO NRW i.V.m. § 12 der Haushaltssatzung der Stadt Köln für die Haushaltsjahre 2025/2026
hier: Endgültiger Ausbau der Erschließungsgebiet Frankenforster Str. in Köln-Höhenhaus

- 7.2 Mitteilung über die Erhöhung der Investitionsauszahlungen gemäß §25 Abs. 1 Nr. 2 KomHVO NRW i.V.m. §12 der Haushaltssatzung der Stadt Köln für das Haushaltsjahr 2026
hier: Umgestaltung des Knotenpunktes Hauptstraße/Leonhardsgasse/ Blaugasse und Generalinstandsetzung der Leonhardsgasse in Köln-Lindenthal

8 Über- und außerplanmäßige Aufwendungen

9 Wirtschaftspläne und Jahresabschlüsse

- 9.1 Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes der Zusatzversorgungskasse der Stadt Köln 2024
- 9.2 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln
hier: Jahresabschluss des Geschäftsjahres 2025
- 9.3 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln
hier: Auflösung der Kapitalrücklage
- 9.4 Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR (StEB Köln): Wirtschaftsplan 2027

10 Allgemeine Vorlagen

- 10.1 Beschluss einer zeitlich begrenzten Anpassung von städtischen Vorgaben zur Baukostenreduzierung im Wohnungsbau
Änderungsantrag der AfD-Fraktion
Ergänzender Änderungsantrag der AfD-Fraktion
- 10.2 Köln-Katalog Bestand: Entwicklung von Bestandsquartieren
- 10.3 Weiterentwicklung BIC, Teilbereich Schulbau und Budgetierung Schulmieten

- 10.4 Überarbeitung und Erweiterung der Förderrichtlinie „GRÜN hoch 3 Dächer | Fassaden | Höfe“
- 10.5 Infrastrukturmaßnahmen im Stadtbahnnetz der KVB im Herbst 2026 - hier: Betriebskonzepte und Ersatzverkehrsleistungen für baubedingte Betriebsanpassungen
- 10.6 Kapazitätserweiterung auf den Linien 4, 13 und 18 - Baubeschluss für die Brandschutzsanierung der unterirdischen Stadtbahnhaltestellen Neumarkt und Appellhofplatz
- 10.7 Baubeschluss zum Ersatzneubau Brücke Widdersdorfer Straße über die Bahntrasse der HGK Köln Ehrenfeld/ Lindenthal sowie Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen
- 10.8 Entwicklung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes „Kalk-Mitte“ zur Einwerbung von Städtebaufördermitteln
hier: Bedarfsfeststellungsbeschluss
- 10.9 Bedarfsfeststellungs- und Baubeschluss für den Abriss der Hallen 63, 65, sowie E12 bis E 18 auf dem Großmarktgelände / Parkstadt Süd
- 10.10 Zügigkeitsreduzierung der Katholischen Grundschule Zugweg 42-44, 50667 Köln-Neustadt/Süd zum Schuljahr 2027/28
- 10.11 Temporäre Kapazitätseinschränkung am Gymnasium Neue Sandkaul im Schuljahr 2027/28
- 10.12 Zoobrücke Los D, Los Z1 – Spannungsrisskorrosion
Bedarfsfeststellungs-, Planungs- und Baubeschluss für die bauliche Kompensationsmaßnahme
- 10.13 Energetische Sanierung des Quäker Nachbarschaftsheimes, Kreutzer Straße 5 - 9, 50672 Köln
Planungsbeschluss
- 10.14 Ausnahme vom Ratsbeschluss vom 13.02.2025 zur Nichtkompensation ausfallender Drittmittel durch städtische Mittel
- 10.15 RheinEnergie AG
hier: Stadtwerke Leichlingen GmbH – Änderung des Gesellschaftsvertrags
- 10.16 Zuschussgewährung für die Verbraucherzentrale NRW über die Verbraucherberatungsstelle Köln

- 10.17 Neuordnung der SPNV-Aufgabenträgerschaft in NRW:
Gründung der „Schiene NRW AöR“ und Umstrukturierung des
Zweckverbandes go.Rheinland
- 10.18 RheinEnergie AG
hier: Versorger-Allianz 450 Beteiligungs GmbH & Co. KG – Änderung des
Gesellschaftsvertrags
- 10.19 Wiederwahl der Beigeordneten Frau Prof. Dr. Dörte Diemert, Dezernat II -
Finanzen und Gleichstellung - sowie ihre Bestellung zur Stadtdirektorin und
Stadtkämmerin
- 10.20 Wahl einer*s Beigeordneten für Dezernat I - Allgemeine Verwaltung, Personal
und Digitalisierung
- 10.21 Wahl einer*s Beigeordneten für Dezernat IX - Sicherheit, Ordnung und Recht
- 10.22 LuKIFG / NRW-Infrastrukturgesetz 2025-2036, Festlegung der
Fördermaßnahmen im Förderbereich 2
- 10.23 Baubeschluss zur Sanierung der Fenster und Fassaden (exklusiv Sporthalle)
und Planungs- und Baubeschluss zur baulichen Vorbereitung der
Nachnutzung der freiwerdenden naturwissenschaftlichen Fachräume des
Heinrich-Mann-Gymnasiums in 50765 Köln-Chorweiler, Fühlinger Weg 4
durch die Kölner Schulbaugesellschaft mbH
- 11 Bauplanungsrechtliche Vorlagen**
 - 11.1 Feststellungsbeschluss zur 247. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP)
im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld – Arbeitstitel: „Entwicklungsraum
Max-Becker-Areal“ in Köln-Ehrenfeld
 - 11.2 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den
Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 63452/02
Arbeitstitel: "Widdersdorfer Straße 158 und 188a" in Köln-Ehrenfeld
- 12 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen**
 - 12.1 297. Satzung über die Festlegungen gemäß § 8 der Satzung der Stadt Köln
vom 28. Februar 2005 über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Absatz 1
Satz 2 KAG NRW für straßenbauliche Maßnahmen
 - 12.2 Satzung über die abweichende Herstellung der Erschließungsanlage Poller
Kirchweg von Am Schnellert bis Müllergasse in Köln-Poll
 - 12.3 25. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Köln über die Erhebung
eines Erschließungsbeitrages

13 Gremienbesetzungen

- 13.1 Bestellung eines neuen Mitglieds für den Beirat der Forensischen Klinik Köln Porz für die Ratsperiode 2025 bis 2030
- 13.2 Benennung von (stellvertretenden) Mitgliedern für die Kommunale Gesundheitskonferenz Köln durch den Rat der Stadt Köln
- 13.3 Bestellung einer sachkundigen Einwohnerin für den Ausschuss Gleichstellung von Frauen und Männern auf Vorschlag der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik

14 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen

15 -

II. Nichtöffentlicher Teil

16 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften

17 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

18 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

19 Grundstücksangelegenheiten

- 19.1 Anmietung einer Kindertageseinrichtung in Köln-Weidenpesch
- 19.2 Verlängerung des Erbbaurechtes Königsberger Str.
- 19.3 Verlängerung Erbbaurecht Kuhweg
- 19.4 Verkauf eines städtischen Grundstücks Josef-Linden-Weg
- 19.5 Neu- (Wieder-) anmietung eines Kitagebäudes zum 01.04.2027

20 Allgemeine Vorlagen

- 20.1 Bedarfsfeststellung des Beschaffungsprogrammes 2026 für die Fahrzeuge des Brandschutzes, der Technischen Hilfeleistung und des Rettungsdienstes der Feuerwehr Köln
- 20.2 Bedarfsfeststellung zur EU-weiten Ausschreibung externer SAP-Dienstleistungen für die Weiterentwicklung und den Produktivsupport des digitalen Fördermittelmanagements (SAP Grantor) der Stadt Köln in den Haushaltsjahren 2028 und 2029
- 20.3 RheinEnergie AG

20.4 RheinEnergie AG

20.5 RheinEnergie AG

20.6 RheinEnergie AG

21 Wahlen

21.1 Abberufung von Prüfer*innen des Rechnungsprüfungsamtes

22 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen

22.1 Ausübung Vorkaufsrecht nach § 25 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB

Köln, den 29.09.2026

Der Oberbürgermeister
gez. Torsten Burmester