



Einladung 8. Sitzung des Rates am Dienstag, dem 12.05.2026 – 15:30 Uhr Ratssaal

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

Bestellung eines Schriftführers und seiner Stellvertreterin

- 1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
- 3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
 - 3.1 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU und SPD betreffend "Zukünftige Verwaltungsstruktur"
 - 3.2 Antrag der Fraktion Die Linke betreffend "Prüfung Museum Selma in kleinerem Kostenrahmen an den Standort Kalk"
 - 3.3 Antrag der Gruppe Die Partei betreffend "Olympisches Downhill auf dem Kölner Kalkberg - Sicherung der NRW-Bewerbung 2036/2040/2044"
- 4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
 - 4.1 Anfrage der Gruppe BSW betreffend "Auswirkungen von Wohnungsnot auf Frauenhäuser: Anfrage zur Belegsituation"
- 5 Anregungen**
 - 5.1 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
 - 5.1.1 Anregung der Bezirksvertretung Ehrenfeld zu "Verkauf des WDR-Produktionsgeländes in Bocklemünd – das Gelände muss in der Hand der Bürger*innen bleiben" AN/0406/2026
 - 5.2 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
 - 5.3 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.4 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.5 Anregungen und Stellungnahmen des Ausschusses für Chancengerechtigkeit und Integration gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

6 Ortsrecht

6.1 Satzungen

6.1.1 Neue Kölner Wohnraumschutzsatzung zum 01.07.2026

6.1.2 Gemeinnützigkeitssatzung für das NS-Dokumentationszentrum der Stadt Köln

6.1.3 Aktualisierung der Satzung für die Rheinische Musikschule

6.1.4 16. Satzung zur Änderung der Betriebssatzung für die Gebäudewirtschaft der Stadt Köln

6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches

6.2.1 Neue Entgeltordnung Desinfektorenschule

6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen

6.3.1 Neufassung der Ordnungsbehördlichen Verordnung zum Schutz von Naturdenkmälern im Gebiet der Stadt Köln

6.4 Sonstige städtische Regelungen

6.4.1 Änderung der Zuständigkeitsordnung nach Ausschussbildung

6.4.2 Neufassung der Wahlordnung für die Wahl der Seniorenvertretung der Stadt Köln

7 Haushaltsrechtliche Unterrichtungen des Rates gemäß § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW sowie § 25 KomHVO

7.1 Mitteilung über eine Kostenerhöhung gem § 25 Abs. 1 Nr. 2 KomHVO NRW i.V.m. § 12 der Haushaltssatzung der Stadt Köln: Generalsanierung und Erweiterung der Feuerwehrhauptzentrale Köln-Weidenpesch

8 Über- und außerplanmäßige Aufwendungen

9 Wirtschaftspläne und Jahresabschlüsse

9.1 Wirtschaftsplan 2026 für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung Abfallwirtschaft der Stadt Köln

9.2 Jahresabschluss 2024 der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung
Abfallwirtschaftsbetrieb der Stadt Köln

9.3 Wirtschaftsplan 2026 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln

10 Allgemeine Vorlagen

10.1 Suchthilfezentrum am Perlengraben Baubeschluss

10.2 Kommunale Wärmeplanung (KWP): Kenntnisnahme und Beschluss

10.3 Konzept Öffentlichkeitsbeteiligung für den Grünzug Flittard

10.4 Stilllegung der städtischen Altdeponie Linder Mauspfad in Porz-Lind
hier: Weiterplanungs- und Baubeschluss für die Leistungen zur Herstellung
der Oberflächenabdichtung

10.5 Anmietung eines Modulbaus und Sanierung der naturwissenschaftlichen
Unterrichtsräume im Bestandsgebäude des Erich-Kästner-Gymnasiums,
Castroper Straße 7 - Bedarfsfeststellungs- und Anmietbeschluss

10.6 Schulrechtliche Änderung der Kapazität der GHS Bilderstöckchen, Reutlinger
Straße 49, 50739 Köln-Bilderstöckchen, von 3,5 auf 2 Züge ab Sj. 2027/2028

10.7 Erweiterung des Bildungsgangs Berufsfachschule Typ I am Berufskolleg Porz
von einem auf zwei Züge

10.8 Bildung eines Teilstandortes für das Friedrich-Wilhelm-Gymnasium,
Severinstr. 241, 50676 Köln- Altstadt-Süd, in der Georgstr. 9-13, 50676 Köln-
Altstadt-Süd

10.9 Weiterentwicklung BIC, Investitionskorridor und Priorisierungsmatrix

10.10 Kölner Verkehrs-Betriebe AG, hier: Liquidation der Westigo GmbH

10.11 Teilnahme der Stadt Köln am Interessenbekundungsverfahren am
Bundesprogramm „Anpassung urbaner und ländlicher Räume an den
Klimawandel“ des BMWWSB – Projekte „GrünZug Nippes“, „Hybridpark“ und
"Wasser muss zum Baum"

10.12 Haushaltsplan-Entwurf 2027/2028
Festsetzung der bezirksbezogenen Haushaltsmittel nach § 37 Abs. 3
GO NRW

10.13 Ratsbürgerentscheid Olympia - Endgültige Ergebnisfeststellung

10.14 Verlängerung der Betrauung der modernen stadt GmbH

11 Bauplanungsrechtliche Vorlagen

- 11.1 Bedarfsfeststellungs- und Planungsbeschluss für die Kapazitätserweiterung auf der Ost-West-Achse, Haltestelle Rheinenergie-Stadion (nur Haltestelle für den Sonderverkehr)
- 11.2 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss des Bebauungsplanentwurfs (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 76367/03, Arbeitstitel: Am Bahnhof in Köln-Porz-Wahn
- 11.3 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplanentwurf Nr. 664373/02, Arbeitstitel Trierer Straße in Köln-Neustadt/Süd

12 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen

- 12.1 Satzung über die abweichende Herstellung der Erschließungsanlage Unter Buschweg von Rodderweg bis Industriestraße in Köln-Sürth
- 12.2 Satzung über die abweichende Herstellung der Erschließungsanlage Hitzelerstraße von Hitzelerstraße (in östliche Richtung) bis Wendebereich in Köln-Raderthal
- 12.3 296. Satzung über die Festlegungen gemäß § 8 der Satzung der Stadt Köln vom 28. Februar 2005 über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Absatz 1 Satz 2 KAG NRW für straßenbauliche Maßnahmen

13 Gremienbesetzungen

- 13.1 Festlegung der Anzahl der sachkundigen Einwohner*innen in den Ausschüssen
- 13.2 Wahl der sachkundigen Einwohner*innen in den Ausschüssen
- 13.3 Weitere sachkundige Einwohner*innen
hier: Festlegung der Anzahl und Bestimmung der Träger
 - Schulausschuss
 - Ausschuss für Soziales, Seniorinnen und Senioren
- 13.4 Wahl von sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohnern für die Ausschüsse des Rates auf Vorschlag der Seniorenvertretung
- 13.5 Besetzung des Jugendhilfeausschusses (JHA) - weitere beratende Mitglieder
- 13.6 Bestellung von sachkundigen Einwohner*innen für die Ausschüsse des Rates auf Vorschlag der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik

- 13.7 Integriertes Stadtentwicklungskonzept Porz-Mitte
hier: Neuernennung von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern für den Beirat Porz Mitte zur Wahlperiode 2025/2030
- 13.8 Veranstaltergemeinschaft Radio Köln e.V.
hier: Bestimmung von zwei Mitgliedern
- 13.9 Weiterentwicklung und Neubesetzung des stadtgesellschaftlichen Beratungsgremiums Öffentlichkeitsbeteiligung (Beratungsgremium ÖB)
- 13.10 Landtagswahl 2027 - Wahl der (stellvertretenden) Beisitzer*innen des Kreiswahlausschusses
- 13.11 Mitgliederwechsel im Jugendhilfeausschuss: Neues stellvertretend beratendes Mitglied für KIDsmiling e.V.

14 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen

- 14.1 Begleitbeschluss zur Haushaltssatzung 2025/2026
hier: Strukturförderfonds 2026
- 14.2 Tiefgarage am Dom – Betonsanierung Bauteile A, B, C, D
Hier: Herbeiführung eines Bedarfsfeststellungs-, Planungs- und Baubeschlusses für alle bereits erfolgten und noch durchzuführenden Untersuchungs-, Planungs- und Sanierungsleistungen im Zusammenhang mit dem Tatbestand "Gefahr in Verzug" zur Sicherung der Standsicherheit
- 14.3 Erste Verordnung zur Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung für das Jahr 2026 über das Offenhalten von Verkaufsstellen in den Stadtteilen Innenstadt, Rodenkirchen, Lindenthal, Sülz-Klettenberg und Porz

15 -

II. Nichtöffentlicher Teil

- 16 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
- 17 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 18 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 19 Grundstücksangelegenheiten**
 - 19.1 Verkauf eines städtischen Grundstücks in der Romaneysteße
 - 19.2 Vermietung des Objektes Lachemer Weg in 50737 Köln an Emmaus Köln e. V.

20 Allgemeine Vorlagen

- 20.1 Jährliche Pflichtaufstellung der im vorherigen Kalenderjahr ausgeübten Nebentätigkeiten gem. § 8 Abs. 2 KorruptionsbG NRW i.V.m. § 53 LBG NRW
- 20.2 Anzeige einer Nebentätigkeit des Oberbürgermeisters Torsten Burmester
- 20.3 Anmietung Kindertageseinrichtung Saarstraße Köln-Rodenkirchen
- 20.4 Verlängerung der Vertragslaufzeit zur Anmietung einer Kita: Richard-Wagner-Straße, 51145 Köln-Porz/Eil
- 20.5 Kita Siegburger Str. Verlängerung Mietvertragslaufzeit
- 20.6 Entgeltliche Nutzung eines Mehrfamilienhauses mit 45 Wohneinheiten in 50825 Köln
- 20.7 RheinEnergie AG
- 20.8 Bedarfsfeststellung Seniorenvertretungswahl 2026 und Landtagswahl 2027
- 20.9 Auftrag zur Umsetzung des nutzerspezifischen und arbeitsplatzscharfen Ausbau des zukünftigen Verwaltungsgebäudes "Rossio"

21 Haushaltsrechtliche Unterrichtungen des Rates gemäß § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW sowie § 25 KomHVO

- 21.1 Beschaffung von Fahrzeugen des Brandschutzes und des Rettungsdienstes

22 Wahlen

- 22.1 Bestellung von Prüfer*innen des Rechnungsprüfungsamtes

- 23 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen

Köln, den 30.04.2026
Der Oberbürgermeister
gez. Torsten Burmester