



## **Einladung 4. Sitzung des Rates am Dienstag, dem 16.12.2025 – 14:00 Uhr Ratssaal**

### **Tagesordnung**

#### **I. Öffentlicher Teil**

- 1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
  - 2.1 Annahme einer zweckgebundenen Spende von "Wir helfen - der Unterstützungsverein von M. DuMont Schauberg e. V." an die Kinder- und Jugendpädagogische Einrichtung der Stadt Köln
- 3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
  - 3.1 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU, SPD, Volt und FDP/KSG betreffend "Anpassung der Fraktionszuwendungen"
  - 3.2 Antrag der AfD-Fraktion betreffend "Zehn Jahre eine Armlänge Abstand – Sicherheit von Frauen zur Chefsache machen!"
- 4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 5 Anregungen**
  - 5.1 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
    - 5.1.1 Anregung der Bezirksvertretung Kalk zu "Neue Perspektiven für Höhenberg: Wohnraum und Gemeinschaft auf der Fläche des Bauhofs"
  - 5.2 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
  - 5.3 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
  - 5.4 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

- 5.5 Anregungen und Stellungnahmen des Ausschusses für Chancengerechtigkeit und Integration gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

## **6 Ortsrecht**

### **6.1 Satzungen**

- 6.1.1 17. Satzung zur Änderung der Satzung der Zusatzversorgungskasse der Stadt Köln
- 6.1.2 18. Satzung zur Änderung der Allgemeinen Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Köln (AVwGebS)
- 6.1.3 5. Satzung zur Änderung der Hundesteuersatzung der Stadt Köln
- 6.1.4 Änderung der Satzungen über die Erhebung von Kostenersatz und Gebühren für die Leistungen der Berufsfeuerwehr und der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Köln (Feuerwehrsatzungen)
- 6.1.5 Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR (StEB Köln): Abwassergebührensatzung 2026
- 6.1.6 Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Köln 2026
- 6.1.7 Satzung über die Abfallgebühren in der Stadt Köln 2026
- 6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches
  - 6.2.1 Anpassung der Benutzungs- und Entgeltordnung der Stadtbibliothek Köln
- 6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen
- 6.4 Sonstige städtische Regelungen

## **7 Haushaltsrechtliche Unterrichtungen des Rates gemäß § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW sowie § 25 KomHVO**

## **8 Über- und außerplanmäßige Aufwendungen**

## **9 Wirtschaftspläne und Jahresabschlüsse**

- 9.1 Familie-Ernst-Wendt-Stiftung  
hier: Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2026
- 9.2 Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR (StEB Köln): Wirtschaftsplan 2026

- 9.3 Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes der Beihilfekasse der Stadt Köln 2024
- 9.4 Feststellung des Wirtschaftsplans der Beihilfekasse der Stadt Köln für das Wirtschaftsjahr 2026
- 9.5 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln hier: Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2026

## **10 Allgemeine Vorlagen**

- 10.1 Weiterplanungsbeschluss auf Basis des Vorentwurfs GRÜNGÜRTEL Parkstadt Süd  
  
Änderungsantrag der CDU-Fraktion
- 10.2 Maßnahmenpaket Schulbau-Generalinstandsetzungen - Bedarfsfeststellungsbeschluss
- 10.3 Bedarfsfeststellungs-, Planungs- und Baubeschluss für das Gymnasium Köln Pesch, Schulstr. 18, 50767 Köln - Errichtung dreier Erweiterungsbauten mit Unterrichts- und Fachräumen, mit Räumen für den Ganztag sowie einer Einfachsporthalle in Modulbauweise
- 10.4 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur energetischen Sanierung an der katholischen Hauptschule Großer Griechenmarkt 76, 50676 Köln
- 10.5 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur energetischen Sanierung am Schulgebäude der Förderschule emotionale und soziale Entwicklung Zülpicher Straße 194, 50937 Köln
- 10.6 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur energetischen Sanierung am Berufskolleg 14, Außenstelle Perlengraben 101, 50676 Köln
- 10.7 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur energetischen Sanierung an der Gemeinschaftsgrundschule Adolph-Kolping-Straße 41, 51147 Köln
- 10.8 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur energetischen Sanierung am Maximilian-Kolbe-Gymnasium, Nachtigallenstraße 19-21, 51147 Köln
- 10.9 Förderprogramm der Stadt Köln für Medien- und Großveranstaltungen
- 10.10 Benennung eines Mitglieds der Betriebsleitung des Gürzenich Orchesters

- 10.11 Erneute Bestellung von Frau Blome zum Mitglied der Betriebsleitung der Bühnen der Stadt Köln
- 10.12 Erstellung eines Erweiterungsbaus für das Schulgebäude Overbeckstr. 71 - 73, 50823 Köln-Neu Ehrenfeld – Kostenfortschreibungsbeschluss gemäß § 13 Abs 4 Satz 2 der Betriebsatzung der Gebäudewirtschaft in Verbindung mit § 16 Abs 5 Satz 1 der Eigenbetriebsverordnung NRW (EigVO NRW)
- 10.13 RheinEnergie  
hier: rhenag-Beteiligung Stadtwerke Troisdorf GmbH – Änderung des Gesellschaftsvertrages
- 10.14 GEW Köln AG: BRUNATA METRONA GmbH und METRONA GmbH - Sitzverlegung nach Köln
- 10.15 Bedarfsfeststellungs- und Mittelfreigabebeschluss zur Umsetzung des Dialogprozesses „Köln baut bezahlbar | Wohnen für alle“
- 10.16 Bewerbung der Stadt Köln für Olympische und Paralympische Spiele Rhein-Ruhr für die Jahre 2036, 2040 oder 2044  
Hier: Entscheidung zum Ratsbürger\*innenentscheid und Bedarfsfeststellung
- 10.17 Temporäre Kapazitätseinschränkung der Gesamtschule Wasseramselweg
- 10.18 Einrichtung des Neubaus mit einer Fünffachturnhalle und entsprechende Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen für die Gesamtschule Ossendorf, Fitzmauricestraße, 50829 Köln-Ossendorf
- 10.19 Butzweilerhof Grundbesitz GmbH und Co. KG: Liquidation
- 10.20 Koelncongress GmbH  
hier: Betrauung und Investitionskostenzuschuss
- 10.21 Grundsteuer: Festlegung der Hebesätze für die Erhebung der Grundsteuer ab dem 01.01.2026 und Beschluss über die Hebesatzsatzung
- 11 Bauplanungsrechtliche Vorlagen**
  - 11.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 60537/02 Arbeitstitel: "Volkhovener Straße in Köln-Esch/Auweiler"
  - 11.2 Satzung über eine Veränderungssperre für einen Teilbereich der Ortslage in Köln- Ehrenfeld  
Arbeitstitel: „Sicherung der Clubkultur im Bereich Lichtstraße/Ehrenfeldgürtel“ in Köln-Ehrenfeld

**12 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen**

- 12.1 24. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Köln vom 29. Juni 2001 über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages

**13 Gremienbesetzungen**

- 13.1 Festlegung der Anzahl der sachkundigen Einwohner\*innen in den Ausschüssen
- 13.2 Besetzung des Jugendhilfeausschusses (JHA) - weitere beratende Mitglieder
- 13.3 Wahl der sachkundigen Einwohner\*innen in den Ausschüssen
- 13.4 Weitere sachkundige Einwohner\*innen  
hier: Festlegung der Anzahl und Bestimmung der Träger  
- Schulausschuss  
- Ausschuss für Soziales, Seniorinnen und Senioren
- 13.5 Sparkasse KölnBonn: Weisung an die durch den Rat der Stadt Köln entsandten Vertreter\*innen in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Sparkasse KölnBonn
- 13.6 Wahl der Mitglieder zum Kuratorium der Krankenhausstiftung Porz am Rhein
- 13.7 Besetzung des Kuratoriums der Gerda und Manfred Ulbrich-Stiftung
- 13.8 Museum für Angewandte Kunst Köln (MAKK)-Förderstiftung - Bestellung des Kuratoriums
- 13.9 Lenkungskreis Politische Vertretung für das MiQua-LVR-Jüdisches Museum im Archäologischen Quartier Köln
- 13.10 Entsendung von Mitgliedern in den Beirat "Bürgerzentrum Alte Feuerwache e. V."
- 13.11 Neubenennung der Ratsvertreter\*innen für die Kommunale Gesundheitskonferenz Köln nach der Kommunalwahl 2025
- 13.12 Neukonstituierung des Beirates der Forensik der LVR-Klinik Köln für die Ratsperiode 2025 bis 2030
- 13.13 Entsendung von Ratsmitgliedern in den Umlegungsausschuss der Stadt Köln
- 13.14 Vorschlag zur Benennung von Mitgliedern in den Verwaltungsausschuss der Agentur für Arbeit

- 13.15 Wahl der Vertreterinnen und Vertreter der Stadt Köln für den Polizeibeirat beim Polizeipräsidium Köln
- 13.16 Wahl der Mitglieder des Naturschutzbeirates bei der Unteren Naturschutzbehörde der Stadt Köln
- 13.17 Integriertes Stadtentwicklungskonzept Porz-Mitte  
hier: Neuernennung von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern für den Beirat Porz Mitte zur Wahlperiode 2025/2030
- 13.18 Neuberufung Wohnungsbauforum Köln
- 13.19 Antrag der Fraktion Die Linke betreffend "Umbesetzung im Kuratorium der Kunststiftung im Museum Ludwig"
- 13.20 Runder Tisch für Flüchtlingsfragen - Entsendung der Mitglieder des Rates für die Wahlperiode 2025/2030

**14 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen**

**15 -**

**II. Nichtöffentlicher Teil**

**16 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**

**17 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

**18 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

**19 Grundstücksangelegenheiten**

19.1 Verkauf eines städtischen Grundstücks Zusestraße in Köln-Lövenich

19.2 Verkauf eines städtischen Grundstücks Robert-Bosch-Straße in Köln-Merkenich, Gewerbegebiet Feldkassel

19.3 Verkauf eines städtischen Grundstücks am Goldschmidtshof in Köln-Immendorf

19.4 Ankauf eines Ackerlandgrundstücks "Auf dem Loor" in Köln-Porz Zündorf

**20 Allgemeine Vorlagen**

20.1 Anpassung der Parkentgelte für die städtischen Tiefgaragen und Parkhäuser

20.2 RheinEnergie AG

20.3 RheinEnergie AG

20.4 Bedarfsfeststellung zur Entrichtung von Entgelten für Kontoführung und Bargelddienstleistungen

20.5 Entnahme Grundstücke Parkstadt Süd

20.6 Rechtsanspruch auf ganztägige Betreuung ab dem Schuljahr 2026/2027 - Feststellungsklage gegen das Land Nordrhein-Westfalen

20.7 RheinEnergie

## **21 Wahlen**

## **22 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen**

Köln, den 05.12.2025

Der Oberbürgermeister

gez. Torsten Burmester