



Einladung 43. Sitzung des Rates am Donnerstag, dem 03.07.2025 – 14:00 Uhr Ratssaal

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
 - 2.1 Annahme einer Schenkung japanischer Schnitzereien (Netsuke) für das Museum für Ostasiatische Kunst
 - 2.2 Schenkung des Kölner Stadtmodells
 - 2.3 Annahme einer Schenkung an das Museum für Ostasiatische Kunst Japanische Holzschnitte und Zeichnungen der Sammlung Ernst Bahn (1901-1978)
- 3 Anträge des Rates / Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen**
 - 3.1 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen
 - 3.1.1 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU und Volt betreffend "Strukturförderfonds 2025"
 - 3.1.2 Antrag der SPD-Fraktion betreffend "Industriestandort Köln stärken - Arbeitsplätze sichern und schaffen"
 - 3.1.3 Antrag der Fraktion Die Linke betreffend "Mieten runter! Mietpreisüberhöhung und Mietwucher effektiv bekämpfen und verhindern"
 - 3.1.4 Antrag der FDP-Fraktion betreffend "Finanzierung der Offenen Schulhöfe sicherstellen – Prioritäten neu setzen"
 - 3.1.5 Antrag der AfD-Fraktion betreffend "Stopp des Verkehrsversuchs auf der Trankgasse! Der Kölner Kampf gegen das Auto muss aufhören."
 - 3.1.6 Antrag der Gruppe KLIMA FREUNDE & GUT betreffend "Dauerhafte Sicherung der „Gleueler Wiesen“ vor Bebauung"

- 3.1.7 Antrag der FDP-Fraktion betreffend "Gründung einer Kölner Quartiersgaragen Gesellschaft"

Änderungsantrag der SPD-Fraktion

Änderungsantrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU und Volt

- 3.1.8 Antrag der AfD-Fraktion betreffend "KVB den Rücken stärken – Hausrecht konsequent durchsetzen – Verwahrlosung entgegentreten"

- 3.1.9 Antrag der FDP-Fraktion betreffend "Erweiterung des verpflichtenden Prüfpunkts „Öffentlichkeitsbeteiligung“ um den Aspekt „Jugendbeteiligung“ in Verwaltungsvorlagen und Ratsbeschlüssen"

- 3.2 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

- 3.2.1 Anregung der Bezirksvertretung Innenstadt zur Problematik von Obdachlosigkeit im öffentlichen Raum, Fokus Friesenplatz, AN/0562/2025

- 3.2.2 Anregung der Bezirksvertretung Ehrenfeld zu "Reformierung des Rahmenplanungsbeirates Braunsfeld, Müngersdorf, Ehrenfeld - AN/0576/2025"

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

- 4.1 Anfrage der Gruppe KLIMA FREUNDE & GUT betreffend "Freie Fahrt für Rettungsfahrzeuge - in ganz Köln!"

Antwort der Verwaltung vom 12.06.2025

- 4.2 Anfrage der Fraktion Die Linke betreffend "Umsetzung beschlossener Nutzungsbedingungen bezüglich der Kolb-Halle"

5 Einwohner, Einwohnerinnen, Bürger und Bürgerinnen

- 5.1 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

- 5.2 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

- 5.3 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

- 5.3.1 Bürgerbegehren "Fahrrad-Entscheid Köln" - Prüfung der Zulässigkeit

- 5.4 Anregungen und Stellungnahmen des Integrationsrates gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

6 Ortsrecht

6.1 Satzungen

- 6.1.1 13. Änderung des Landschaftsplans Köln zur Ausweisung des Naturschutzgebiets (NSG) N24 „Isborns Heide und Hommelsheimer Bruch“ hier: Beschluss über Bedenken und Anregungen sowie Satzungsbeschluss

6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches

- 6.2.1 Gebührenordnung für die Nutzung gebührenpflichtiger Parkplätze im öffentlichen Straßenland auf dem Gebiet der Stadt Köln (kurz: Parkgebührenordnung 2025)

Änderungsantrag der Gruppe KLIMA FREUNDE & GUT

6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen

6.4 Sonstige städtische Regelungen

- 6.4.1 Änderung der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen der Stadt Köln
- 6.4.2 Köln Gestaltet Bodenbeläge, Fortschreibung des Gestaltungshandbuchs der Stadt Köln,
hier: Kölner Standards für Bodenbeläge

7 Haushaltsrechtliche Unterrichtung des Rates

- 7.1 Unterrichtung des Rates über die von der Kämmerin/den Fachbeigeordneten genehmigten Mehraufwendungen, -auszahlungen und -verpflichtungen gemäß § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW
- 7.2 Unterrichtung des Rates über Kostenerhöhungen nach § 25 KomHVO
 - 7.2.1 Gesamtinstandsetzung Mülheimer Brücke
 - 7.2.2 Rheinboulevard Köln-Deutz - Freilegung und Integration archäologische Funde
 - 7.2.3 Straßen- und Radwegeunterhaltungsprogramm Chorweiler 2017 – Sanierungsmaßnahme Weichselring
 - 7.2.4 Einbau einer Wärmepumpe im Museum Ludwig/Philharmonie

8 Überplanmäßige Aufwendungen

9 Außerplanmäßige Aufwendungen

10 Allgemeine Vorlagen

- 10.1 Weiterplanungsbeschluss auf Basis des Vorentwurfs GRÜNGÜRTEL
Parkstadt Süd
-nur Ziffer 2-
Änderungsantrag der CDU-Fraktion
-nur Ziffer 2-
- 10.2 Bedarfsfeststellungsbeschluss für die Erstellung einer europaweiten
Ausschreibung für die Vergabe des technischen Gebäudebetriebs für den
Gebäudekomplex Museum Ludwig/Philharmonie an ein externes
Dienstleistungsunternehmen
- 10.3 Entwicklungsplanung Weststadt, hier: Grundsatzbeschluss über die
Ergebnisse der Entwicklungsplanung Weststadt inklusive der Projekte
Low Line und Coty-Areal
- 10.4 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen
zur energetischen Sanierung am der Gemeinschaftsgrundschule und
Katholischen Grundschule An den Kaulen 62-64, 50769 Köln
- 10.5 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur
energetischen Sanierung an der Albert-Schweitzer-Schule und dem Heinrich-
Heine-Gymnasium, Hardtgenbuscher Kirchweg 100, 51107 Köln
- 10.6 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur
energetischen Sanierung am Schulgebäude der Gemeinschaftsgrundschule,
Ricarda-Huch-Straße 60, 51061 Köln, Bauteile A, B und D
- 10.7 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur
energetischen Sanierung an der Kaiserin-Augusta-Schule, Teilstandort
Georgstraße 9-13, 50676 Köln
- 10.8 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur
energetischen Sanierung am Richard-Riemerschmid-Berufskolleg,
Heinrichstraße 51, 50676 Köln
- 10.9 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur
energetischen Sanierung an der offenen Ganztagsgrundschule Trierer Straße
8, 50676 Köln

- 10.10 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur energetischen Sanierung an der Gemeinschaftsgrundschule und Förderschule Pfälzer Straße 30-34, 50677 Köln
- 10.11 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur Generalinstandsetzung und Erweiterung des Schulgebäudes am Erich Kästner-Gymnasium, Castroper Straße 7, 50735 Köln
- 10.12 Beauftragung der Kölner Schulbaugesellschaft mbH mit Maßnahmen zur Erweiterung des Schulstandortes Nikolausstraße 55(Elisabeth-von-Thüringen Gymnasium und Schillergymnasium) und des Teilstandortes Lotharstraße 14-18, 50937 Köln
- 10.13 Erstellung eines Erweiterungsbaus Küche mit Mensa sowie die erforderlichen Nebenräume für die offene Ganztagschule inklusive Anbau einer Aufzugsanlage für die Grundschule Ernstbergstr. 2 in 50765 Köln
- 10.14 Umwandlung der Katholischen Grundschule Maternus-Schule, Bülowstr. 90, 50733 Köln in eine Gemeinschaftsgrundschule
- 10.15 Neubau eines Erweiterungsbaus in Modulbauweise, einer Einfachturnhalle, eines Erweiterungsbaus für die Mensa und Umbau von Fachräumen für das Schulzentrum Hardtgenbuscher Kirchweg 100, 51107 Köln (Ostheim) - Bedarfsprüfungs-, Planungs- und Baubeschluss
- 10.16 Bauliche Errichtung eines zweiten Rettungsweges und energetische Generalinstandsetzung der Grundschule im Süden, Godorfer Str. 29 - Planungsbeschluss
- 10.17 Generalinstandsetzung der OGTS-Gebäude (Trakt C & D) sowie Teilsanierung der Trakte A, B und E der Gemeinschaftsgrundschule Brüder Grimm in der Sürther Hauptstraße 149, Rodenkirchen – Bedarfsfeststellungs- und Planungsbeschluss
- 10.18 Planungsaufnahme und Baubeschluss zur Erstellung eines Erweiterungsbaus für die Gemeinschaftsgrundschule (GGs), Kettelerstraße 14, 50997 Köln-Meschenich
- 10.19 Erweiterung des Bildungsgangs 'Einjährige Berufsfachschule im Fachbereich Gestaltung' am Richard-Riemerschmid-Berufskolleg zum Schuljahr 2025/26
- 10.20 Temporäre Kapazitätseinschränkung am Gymnasium Neue Sandkaul im Schuljahr 2026/27

- 10.21 Neubau der zweizügigen Clustergrundschule mit Zweifeldsporthalle, Hausmeisterwohnung und Außenanlagen in der Friedensstraße durch die Kölner Schulbaugesellschaft mbH - Planungs- und Baubeschluss
- 10.22 Baubeschluss zur Umsetzung der verkehrlichen Maßnahmen zur Schulwegsicherung am Schulstandort Grundschule Siegburger Straße in Poll sowie Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen
- 10.23 Bedarfsfeststellungs-, Planungs- und Baubeschluss zur Errichtung einer Turnhalle sowie einer Mensa mit Küche, sowie vier Gruppenräume für den Ganzttag in Modulbauweise und Umbau der bisherigen Mensa und Küche in Klassenräume für die katholische Grundschule Horststraße, Horststraße 1, 51063 Köln (Mülheim)
- 10.24 Baubeschluss für die Bahnsteiganhebung der Haltestellen Subbelrather Straße / Gürtel und Nußbaumerstraße
- 10.25 Erweiterter Planungsbeschluss für die Gleisquerung Am Tannenhof, Stadtbahnhaltestelle Michaelshoven in Köln Rodenkirchen
- 10.26 Fortführung der finanziellen Unterstützung des Umweltbildungszentrums Heideportal Gut Leidenhausen e.V.
- 10.27 Kapazitätserweiterungen auf den Linien 4, 13 und 18
Baubeschluss für den Ausbau der Bahnsteige der Haltestellen der Bauphase 3 auf eine Nutzlänge von 60 m
- 10.28 Beschluss einer Umsetzungsstrategie für den Waidmarkt
- 10.29 Stärkung der Träger zur Umsetzung des Gewaltschutzkonzeptes in Einrichtungen für Geflüchtete
- 10.30 1. Anpassungsverfahren der Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes Köln (2023) - Neuabgrenzung eines zentralen Versorgungsbereiches als Kernprojekt des Räumlichen Entwicklungskonzeptes LiebigQuartier
- 10.31 Ombudsstelle für Geflüchtete: Verlängerung der Befristung der Stellen Ombudspersonen bis Ende 2026 und Bezuschussung einer 0,5 Stelle zur Kompetenzerweiterung bis Ende 2026
- 10.32 Zuschussgewährung "Tag des guten Lebens 2025"
- 10.33 Bedarfsfeststellung zur städtischen Unterbringung Geflüchteter 2025 - 2026

- 10.34 Fortführung der finanziellen Unterstützung des Ernährungsrates für Köln und Umgebung e.V.
- 10.35 Energetische Sanierung des Bürgerzentrums Deutz, Tempelstraße 41-43, 50679 Köln Baubeschluss
- 10.36 Vorqualifizierung Ebertplatz - Entscheidung für eine Verkehrsvariante
- 10.37 Jahresabschluss Wirtschaftsjahr 2023/2024 des Gürzenich-Orchesters Köln
- 10.38 Abfallwirtschaftskonzept der Stadt Köln 2025-2035
- 10.39 Beschlussvorlage Linkage to Care
- 10.40 Gründung eines Eigenbetriebes Parkstadt Süd
- 10.41 Jahresabschluss 2023 der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Abfallwirtschaftsbetrieb der Stadt Köln
- 10.42 Planungsbeschluss für vier Feuerwehrgerätehäuser der Freiwilligen Feuerwehr Köln
- 10.43 Weiterführung des Angebots „Plan27“ – Zugehende Hilfe für junge Menschen mit psychischen Problemen bis 27 Jahre zur Überleitung ins Regelsystem und Entwicklung einer beruflichen Perspektive und Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 03.04.2025 (Vorlage: 0716/2025)
- 10.44 Erklärung zum Abschluss einer Schiedsvereinbarung im Sinne von § 1029 Zivilprozessordnung (stehendes Angebot) im Kontext NS-Raubgut
- 10.45 Wirtschaftsplan der Bühnen Köln für die Spielzeit 2025/26, Sicherung des Interimsspielbetriebs (Interim VII)
- 10.46 Wirtschaftsplan 2025 für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung Abfallwirtschaft der Stadt Köln
- 10.47 Wirtschaftsplan des Gürzenich-Orchester Köln | Wirtschaftsjahr 2025/26
- 10.48 Bestellung von Herrn Kay Voges zum Mitglied der Betriebsleitung der Bühnen der Stadt Köln
- 10.49 Überörtliche Prüfung der Stadt Köln durch die Gemeindeprüfungsanstalt NRW 2024/2025
- 10.50 Stadtwerke Köln GmbH (SWK): Verwendung des Jahresüberschusses 2024

- 10.51 Restitution des Wandspiegelrahmens aus dem Bestand des Museums für Angewandte Kunst Köln (Inv.Nr. A 1420)

11 Bauleitpläne - Änderung des Flächennutzungsplanes

- 11.1 237. Änderung des Flächennutzungsplans "Hohe Straße" in Köln-Ensen
Hier: Beschluss über die eingebrachten Stellungnahmen und Feststellung der Planänderung
- 11.2 238. Änderung des Flächennutzungsplans "Möhl-Areal und angrenzendes Gewerbegebiet" in Köln-Dellbrück
Hier: Beschluss über die eingebrachten Stellungnahmen und Feststellung der Planänderung

12 Bauleitpläne - Anregungen / Satzungen

- 12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplanentwurf 69430/06
Arbeitstitel "Erweiterung TÜV" in Köln-Poll
- 12.2 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss zur 1. Änderung (Teilaufhebung) des Bebauungsplans 65439/04 (6442 Nb/04)
Arbeitstitel: Greinstraße in Köln-Sülz
- 12.3 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss des Bebauungsplanentwurfs [vorhabenbezogener Bebauungsplan] Nr. 71453/02
Arbeitstitel: Kalker Hauptstraße/Wippermannstraße in Köln-Kalk
- 12.4 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss des Bebauungsplanentwurfs Nr. 70470/11
Arbeitstitel: Deutz-Areal in Köln-Mülheim
- 12.5 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf Nr. 59499/03
Arbeitstitel: Gewerbegebiet Venloer Straße in Köln-Bocklemünd/Mengenich, 1. Änderung
- 12.6 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss des Bebauungsplanentwurfs Nr. 75501/02
Arbeitstitel: Möhl-Areal in Köln-Dellbrück
- 12.7 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 60537/02
Arbeitstitel: "Volkhovener Straße in Köln-Esch/Auweiler"

- 13 Bauleitpläne - Aufhebung von Bebauungs- / Durchführungs- / Fluchtlinienplänen**
- 14 Erlass von Veränderungssperren**
- 15 Weitere bauleitplanungsrechtliche Angelegenheiten**
- 16 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen**
- 17 Gremienbesetzungen**
- 17.1 Benennung von (stellvertretenden) Mitgliedern für die Kommunale Gesundheitskonferenz Köln durch den Rat der Stadt Köln
- 18 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen**
- 18.1 Weiterführung des Förderprogramms Gemeinwesenarbeit für die Stadt Köln
- 19 -**

II. Nichtöffentlicher Teil

- 20 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
- 21 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 22 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 23 Grundstücksangelegenheiten**
- 23.1 Verlängerung eines Erbbaurechts Ludwig-Ronig-Str.
- 23.2 Vermietung städtische Liegenschaft Liebigstr., 50823 Köln-Ehrenfeld
- 23.3 Maybachstraße, 50670 Köln, Abschluss eines langfristigen Mietvertrages
- 24 Allgemeine Vorlagen**
- 24.1 Anmietung Leonhard-Tietz-Straße, 50676 Köln – Genehmigung der Umbaukosten und vorzeitige Mietvertragsverlängerung
Änderungsantrag der Fraktion Die Linke
- 24.2 Anmietung eines Gebäudes Im Falkenhorst, Köln (Porz-Urbach) zum Betrieb eines Gymnasiums
- 24.3 Bedarfsanerkennung zur Beteiligung am Rahmenvertrag der Provitako zur Beschaffung von Apple Hardware für die pädagogischen Bereiche der Kölner Schulen in den Jahren 2025 und 2026

- 24.4 Bedarfsfeststellung für interaktive Touch Displays (Panels) für Kölner Schulen und Mehraufwände für Roll Out, Betrieb und Support
- 24.5 Bedarfsfeststellung zur Verlängerung eines Rahmenvertrages mit der Firma ESRI über Software, Software-Pflege, Dienst- und Schulungsleistungen für 2026-2028
- 24.6 Bedarfsfeststellungsbeschluss über einen 4-jährigen Rahmendienstleistungsvertrag zur Prüfung der Atemschutztechnik in der Aus- und Fortbildung der Feuerwehr Köln
- 24.7 Bedarfsfeststellung für die NeuLizenzierung von 4013 CITRIX UNIVERSAL HYBRID MULTI CLOUD Lizenzen für das Arbeitsplatzmodell cDesk/cDesk+ und die städtischen NetScaler Zugangssysteme 2027-2030
- 24.8 Verlängerung von Mietverträgen mit der ATC Germany GmbH zum Betrieb von Mobilfunkanlagen
- 24.9 Verlängerung Nutzungsvereinbarungen Erstaufnahmeeinrichtung Alteburger Straße/ Schönhauser Straße 10-16 in 50968 Köln-Bayenthal
- 24.10 Grundsatz-, Planungs- und Baubeschluss: Bau eines Interimsstandortes für die Feuer- und Rettungswache 1 (Innenstadt)
- 24.11 Kölner Verkehrs-Betriebe AG (KVB)
- 24.12 RheinEnergie AG
- 24.13 RheinEnergie AG
- 24.14 Verlängerung der institutionellen Förderung für die FK Filmhaus Köln GmbH 2025-2026

25 Wahlen

- 25.1 Abberufung von Prüfer*innen des Rechnungsprüfungsamtes
- 25.2 Abberufung von Prüfer*innen des Rechnungsprüfungsamtes
- 25.3 Bestellung von Prüfer*innen des Rechnungsprüfungsamtes
- 25.4 Bestellung von Prüfer*innen des Rechnungsprüfungsamtes
- 25.5 Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR (StEB Köln)

26 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen

Köln, den 24.06.2025

Die Oberbürgermeisterin

gez. Henriette Reker