



Einladung 42. Sitzung des Rates am Dienstag, dem **27.05.2025** – 15:30 Uhr Ratssaal

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

Bestellung einer Schriftführerin und ihres Stellvertreters

- 1 **Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 2 **Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
- 3 **Anträge des Rates / Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen**
 - 3.1 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen
 - 3.1.1 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU, SPD, Die Linke, FDP und Volt betreffend "Schärfere Regeln für den Verkauf, den Besitz und den Konsum von Lachgas"
 - 3.1.2 Antrag der Fraktion Die PARTEI betreffend "Ausreiseverbot jetzt! Grenzen schließen, Rückführungen stoppen"
 - 3.1.3 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU, SPD, Die Linke, FDP und Volt betreffend "Cologne Clean UP – Müll und Dreck im Kölner Stadtbild"
 - 3.1.4 Antrag der Fraktion Die PARTEI betreffend "Vereinbarkeit von Stimmung und Sicherheit in der Fußballstadt Köln"
 - 3.1.5 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und Volt betreffend "Ausweisung von Windenergieflächen"
 - 3.1.6 Antrag der SPD-Fraktion betreffend "Die Beschäftigten brauchen einen klaren Zukunftsplan für Ford"
 - 3.1.7 Antrag der Fraktion Die Linke und der Gruppe KLIMA FREUNDE & GUT betreffend "600 Wohnungen in Chorweiler und Seeberg kaufen"
 - 3.1.8 Antrag der FDP-Fraktion betreffend "Gründung einer Kölner Quartiersgaragen Gesellschaft"
 - 3.1.9 Antrag der Fraktion Die PARTEI betreffend "Einrichtung Drogenkonsumraum Brüsseler Platz"

- 3.2 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 5 Einwohner, Einwohnerinnen, Bürger und Bürgerinnen**
 - 5.1 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
 - 5.2 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
 - 5.3 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
 - 5.4 Anregungen und Stellungnahmen des Integrationsrates gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
 - 5.4.1 Anregung des Integrationsrates betreffend "Umsetzung der zentralen Stimmauszählung am Wahltag und der andersfarbigen Gestaltung der Wahlbenachrichtigung für die Integrationsratswahlen am 14.09.2025"
- 6 Ortsrecht**
 - 6.1 Satzungen
 - 6.1.1 Satzung über das besondere Vorkaufsrecht für das Gebiet 'LiebigQuartier' in Köln-Ehrenfeld und Köln-Nippes nach § 25 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch
 - 6.1.2 Aufhebung der Sanierungssatzung 'Umfeld Kölner Hauptbahnhof'
 - 6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches
 - 6.2.1 Gebührenordnung für die Nutzung gebührenpflichtiger Parkplätze im öffentlichen Straßenland auf dem Gebiet der Stadt Köln (kurz: Parkgebührenordnung 2025)
Änderungsantrag der Gruppe KLIMA FREUNDE & GUT
 - 6.2.2 Neue Honorarordnung und neue Entgeltordnung der Volkshochschule Köln
 - 6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen
 - 6.3.1 Erlass ordnungsbehördliche Verordnung Kaserne Brasseur
 - 6.3.2 Ab- und Weitergabeverbot von Lachgas an Minderjährige in der Stadt Köln

6.4 Sonstige städtische Regelungen

- 6.4.1 Neufassung der Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Köln (RPO)
- 6.4.2 Finanzielle Förderung von Migrantischen Organisationen in 2025 und 2026, Förderrichtlinie

7 Haushaltsrechtliche Unterrichtung des Rates

- 7.1 Unterrichtung des Rates über die von der Kämmerin/den Fachbeigeordneten genehmigten Mehraufwendungen, -auszahlungen und -verpflichtungen gemäß § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW
- 7.2 Unterrichtung des Rates über Kostenerhöhungen nach § 25 KomHVO
- 7.2.1 Fortführung Neubau eines Brunnens am Neumarkt und Information über zweite Kostenfortschreibung
- 7.2.2 Bundesprogramm „Förderung von Investitionen in nationale Projekte des Städtebaus“ Projekte des Mantelprojektes „Via Culturalis und die Quartiere der Domumgebung“, Umgestaltung der Gürzenichstraße

8 Überplanmäßige Aufwendungen

9 Außerplanmäßige Aufwendungen

10 Allgemeine Vorlagen

- 10.1 Vermarktung eines Grundstücks östlich angrenzend an den Ottoplatz in Köln-Deutz
- 10.2 Weiterplanungsbeschluss auf Basis des Vorentwurfs GRÜNGÜRTEL Parkstadt Süd
-nur Ziffer 2-
Änderungsantrag der CDU-Fraktion
-nur Ziffer 2-
- 10.3 Planung Nutzungsperspektive Kalkberg, hier: Bedarfsermittlung und Freigabe von Planungsmitteln
- 10.4 Baubeschluss für die Sanierung der Stützwände an der Universitätsstraße/Albertus-Magnus-Platz in Köln-Lindenthal
- 10.5 Fortführung der Trägerschaft für die Regionalagentur Region Köln durch die Stadt Köln für den Zeitraum 01.07.2025 - 31.12.2027

- 10.6 Bedarf feststellungsbeschluss für die Erstellung einer europaweiten Ausschreibung für die Vergabe des technischen Gebäudebetriebs für den Gebäudekomplex Museum Ludwig/Philharmonie an ein externes Dienstleistungsunternehmen
- 10.7 Technische Betriebsleitung für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung Bühnen der Stadt Köln
- 10.8 Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR (StEB Köln): Jahresabschluss 2024
- 10.9 Erweiterter Planungsbeschluss für die Kapazitätserweiterung auf der Ost-West-Achse, Bereich West, Haltestelle Junkersdorf
- 10.10 Konzept "Misch MIT! – So geht Kinder- und Jugendbeteiligung in Köln! – Ergebnisse, Erkenntnisse und Empfehlungen eines partizipativen Prozesses"
- 10.11 2. Fortschreibung des 2. Maßnahmenpakets für Schulbauprojekte - Neubau / Erweiterung / Generalsanierung von Schulgebäuden durch Total-/Generalunternehmen (GU/TU-Maßnahmenpaket II), Weiterplanungs- und Baubeschluss und Haushaltsrechtliche Unterrichtung
- 10.12 Anpassung des Musterraumprogramms für Schulneubau- und erweiterungsbauten 2023 an die Handreichung zum Schulbau des Städtebaus Nordrhein-Westfalen vom 29.11.2019
- 10.13 Durchführung der Lernmittelfreiheit - Verzicht auf die weitere Auszahlung der hälftigen Einsparungen
- 10.14 Erweiterter Planungsbeschluss für den Ersatzneubau der Brücke Bergerstraße in Köln - Porz
- 10.15 Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR (StEB Köln): Abwasserbeseitigungskonzept (ABK) 2026 - 7.Fortschreibung
- 10.16 Entwicklungsplanung Weststadt, hier: Grundsatzbeschluss über die Ergebnisse der Entwicklungsplanung Weststadt inklusive der Projekte Low Line und Coty-Areal
- 10.17 Bedarf feststellungs- und Planungsbeschluss für die Generalsanierung Tunnel Tunisstraße
- 10.18 Zuschussgewährung Energieberatung der Verbraucherzentrale NRW (Fortführung bis 31.12.2026)

- 10.19 Weiterentwicklung der Förderprogramme "Photovoltaik – klimafreundliches Wohnen" und "Photovoltaik – klimafreundliches Arbeiten" sowie Einstellung des Förderprogramms "Gebäudesanierung – klimafreundliches Wohnen"
- 10.20 Erweiterung der Zusammenarbeit mit der Stadt Leverkusen im Bereich der Aufgaben nach dem Amtsapothekegeschäft
- 10.21 Errichtung der rechtlich unselbständigen Johann und Elsbeth Mevissen-Stiftung
- 10.22 Neukonzeption der Ausstellungs- und Publikumsflächen des NS-Dokumentationszentrums
- 10.23 Eintrittspreise für Veranstaltungen des Schauspiel Köln für die Spielzeit 2025/26

11 Bauleitpläne - Änderung des Flächennutzungsplanes

- 11.1 Beschluss über die Feststellung der 242. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 6, Köln-Chorweiler;
Arbeitstitel "Hotelneubau am Freizeitbad Aqualand" in Köln-Chorweiler
- 11.2 Beschluss über die Feststellung der 248. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 5, Köln-Nippes,
Arbeitstitel: "Am Bilderstöckchen" in Köln-Bilderstöckchen

12 Bauleitpläne - Anregungen / Satzungen

- 12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss des Bebauungsplanentwurfs [vorhabenbezogener Bebauungsplan] Nr. 72453/02
Arbeitstitel: Olpener Straße 248–252 in Köln-Höhenberg
- 12.2 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr 64492/01
Arbeitstitel: Am Bilderstöckchen in Köln-Bilderstöckchen
- 12.3 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss des Bebauungsplanentwurfs Nr. 76399/04
Arbeitstitel: Östlich Im Falkenhorst in Köln-Porz-Urbach

13 Bauleitpläne - Aufhebung von Bebauungs- / Durchführungs- / Fluchtplänen

14 Erlass von Veränderungssperren

15 Weitere bauleitplanungsrechtliche Angelegenheiten

16 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen

- 16.1 Satzung über die abweichende Herstellung der Erschließungsanlage Hitzelerstraße von Brühler Straße bis westliche Grenze Flurstück 2242 in Köln-Raderthal

17 Gremienbesetzungen

- 17.1 Mitgliederwechsel im Jugendhilfeausschuss: Solibund e.V.

18 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen

- 18.1 Wahlordnung für die Wahl des Integrationsrates der Stadt Köln

19 -

II. Nichtöffentlicher Teil

20 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften

21 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

22 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

23 Grundstücksangelegenheiten

- 23.1 Städtisches Grundstück Ludolf-Camphausen-Straße / Venloer Straße in Köln-Ehrenfeld

- 23.2 Verkauf eines städtischen Grundstücks Herkenrathweg in Köln-Ostheim

- 23.3 Überlassung von städt. Grundstücken im Bereich Köln- Dünnwald für die Planung, Errichtung und Betrieb einer Freiflächenphotovoltaikanlage

- 23.4 Änderung des Vertrages über die Bestellung eines Erbbaurechts zum Zweck des Neubaus einer städtischen Kindertagesstätte am Standort Zonser Straße 1b / Merheimer Platz 20 in Köln-Nippes und Anmietung durch die Stadt Köln

24 Allgemeine Vorlagen

- 24.1 Prüfbericht Sicherheitsdienstleistungen (dienststellenübergreifend) hier: Zusammenfassender Bericht

- 24.2 Jahresbericht des Rechnungsprüfungsamtes 2024

- 24.3 Prüfbericht Kostensteigerung bei der Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz, 1. Zwischenbericht

- 24.4 Anmietung Leonhard-Tietz-Straße, 50676 Köln – Genehmigung der Umbaukosten und vorzeitige Mietvertragsverlängerung
- 24.5 RheinEnergie AG
- 24.6 Bedarf feststellung Teilnahme am geplanten Rahmenvertrag des KDN mit der Fa. SER über Dokumentenmanagement- und Archiv-Software
- 24.7 Bedarf feststellung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung zur Lieferung von WLAN-Netzwerkkomponenten für Kölner Schulen für die Jahre 2026 bis 2029
- 24.8 Anmietung eines Mehrfamilienhauses zur Unterbringung von geflüchteten Personen
- 24.9 Anmietung eines Wohngebäudes zur öffentlich-rechtlichen Unterbringung von obdachlosen und von Obdachlosigkeit bedrohten Personen
- 24.10 Bedarf feststellung zur Ersatzbeschaffung von drei Einsatzfahrzeugen für die Berufs- und Freiwillige Feuerwehr Köln zur erweiterten Technischen Hilfe

25 Wahlen

26 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen

Köln, den 16.05.2025
Die Oberbürgermeisterin
gez. Henriette Reker