



## **Einladung 38. Sitzung des Rates am Donnerstag, dem 12.12.2024 14:00 Uhr Ratssaal**

### **Tagesordnung**

#### **I. Öffentlicher Teil**

- 1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
- 3 Anträge des Rates / Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen**
  - 3.1 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen
    - 3.1.1 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU, SPD, Die Linke, FDP und Volt betreffend "Virtuelles Bürger\*innenbüro"
    - 3.1.2 Antrag der AfD-Fraktion betreffend "Verbal Abrüsten – keine öffentlichen Erklärungen der OB zu militärstrategischen Entscheidungen der Bundesrepublik Deutschland"
    - 3.1.3 Antrag der Fraktion Die PARTEI betreffend "Schutz statt Stau! Trankgasse-Tiefgarage wird Lebensretter"
    - 3.1.4 Antrag der Gruppe KLIMA FREUNDE & GUT betreffend "Dat Jeld es fott - Einsparungen transparent machen"
    - 3.1.5 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU, SPD und Volt betreffend "Wohnraum für Köln"
    - 3.1.6 Antrag der Fraktion Die Linke betreffend "Ost-West-Achse jetzt beschließen"
    - 3.1.7 Antrag der FDP-Fraktion betreffend "Neue Priorisierung der Großbauprojekte"
    - 3.1.8 Antrag AfD-Fraktion betreffend "180 Grad Wende in der Wirtschafts- und Energiepolitik herbeiführen"
    - 3.1.9 Antrag der Fraktionen SPD, Die Linke, FDP und der Gruppe KLIMA FREUNDE & GUT betreffend "Kommunen brauchen eine Zukunft mit höheren Einnahmen und Steueranteilen!"
  - 3.2 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

- 3.2.1 Anregung der Bezirksvertretung 3 (Lindenthal) betreffend die Befreiung zur Fällung einer Platane am Bahnhof Belvedere

#### **4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

- 4.1 Anfrage der Fraktion Die Linke betreffend "Müllgebühren"

#### **5 Einwohner, Einwohnerinnen, Bürger und Bürgerinnen**

- 5.1 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 5.2 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 5.3 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 5.4 Anregungen und Stellungnahmen des Integrationsrates gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
  - 5.4.1 Anregung des Integrationsrates zu: "Chancengerechtigkeit auf dem Wohnungsmarkt – Handeln gegen rassistische Diskriminierung bei der Wohnungsvergabe"
  - 5.4.2 Anregung des Integrationsrates betreffend "Zusatzantrag betreffend Haushaltsplanentwurf 2025/26 (AN/1593/2024)"
  - 5.4.3 Anregung des Integrationsrates betreffend "Prüfantrag des Facharbeitskreises 2 zum Haushaltsplanentwurf 2025-26 - "Zuschuss Mindeststandards - Zuschuss für die freien Träger" (AN/1592/2024)"

#### **6 Ortsrecht**

- 6.1 Satzungen
  - 6.1.1 17. Satzung zur Änderung der Allgemeinen Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Köln (AVwGebS)
  - 6.1.2 Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Köln 2025
- 6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches
  - 6.2.1 Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Köln 2025
  - 6.2.2 Satzung über die Abfallgebühren in der Stadt Köln 2025

- 6.2.3 Erhöhung der Eintrittspreise und Änderung der Entgelt- und Benutzungsordnung im Bereich der Puppenspiele der Stadt Köln ab der Spielzeit 2025/2026
- 6.2.4 Benutzungs- und Entgeltordnung für das Historische Archiv mit Rheinischem Bildarchiv der Stadt Köln
- 6.2.5 Änderung der Satzungen über die Erhebung von Kostenersatz und Gebühren für die Leistungen der Berufsfeuerwehr und der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Köln (Feuerwehrsatzungen)
- 6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen
- 6.4 Sonstige städtische Regelungen
- 7 Haushaltsrechtliche Unterrichtung des Rates**
- 7.1 Unterrichtung des Rates über die von der Kämmerin/den Fachbeigeordneten genehmigten Mehraufwendungen, -auszahlungen und -verpflichtungen gemäß § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW
- 7.2 Unterrichtung des Rates über Kostenerhöhungen nach § 25 KomHVO
- 7.3 Kommunalinvestitionsförderungsgesetz, Kapitel 1 und 2, Sachstandsmitteilung
- 7.4 Haushaltsrechtliche Unterrichtung des Rates gemäß § 62 Abs. 4 Gemeindeordnung NRW
- 8 Überplanmäßige Aufwendungen**
- 9 Außerplanmäßige Aufwendungen**
- 10 Allgemeine Vorlagen**
- 10.1 Politischer Variantenentscheid für die Kapazitätserweiterung auf der Ost-West-Achse, Bereich Innenstadt  
Änderungsantrag der Fraktion Die PARTEI
- 10.2 Wohnungsbau stärken – Maßnahmenpaket zur Unterstützung und Stabilisierung des Wohnungsbaus  
Änderungsantrag der FDP-Fraktion
- 10.3 Öffentlich-rechtliche Vereinbarung zwischen der Stadt Köln und dem Oberbergischen Kreis über Leistungen im Rettungsdienst
- 10.4 Erweiterter Planungsbeschluss für die Kapazitätserweiterung auf der Ost-West-Achse, Bereich West, Haltestellen Universitätsstraße, Aachener Straße/Gürtel, Maarweg, Clarenbachstift, Eupener Straße, Alter Militärring und Rheinenergiestadion

- 10.5 Flächendeckende Umsetzung der Systematischen Öffentlichkeitsbeteiligung ab 1. November 2025
- 10.6 Vermarktung eines Grundstücks östlich angrenzend an den Ottoplatz in Köln-Deutz
- 10.7 Weiterführung des Projektes Brückenbauer\*
- 10.8 ISEK Porz-Mitte - Brücke über die Hauptstraße  
hier: Erweiterter Planungsbeschluss zur Aufwertung der Verbindungsachse Rheinboulevard zur Neuen Mitte Porz
- 10.9 Planungsbeschluss auf Basis des Entwurfs EIFELWALL Parkstadt Süd
- 10.10 Weiterplanungsbeschluss auf Basis des Vorentwurfs GRÜNGÜRTEL Parkstadt Süd
- 10.11 Bau- und Mittelfreigabebeschluss für die Weiterführung des Rheinboulevards zwischen Hohenzollernbrücke und Tanzbrunnen auf Basis der Entwurfsplanung
- 10.12 Baubeschluss für die Generalinstandsetzung der rechtsrheinischen Auf- und Abfahrtstrecken zur Deutzer Brücke (Mindener Straße und Siegburger Straße) in Köln-Deutz sowie Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen  
hier: Finanzstelle 6601-1201-0-6605, Generalinstandsetzung von Straßen
- 10.13 Einrichtung und entsprechende Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen für das Gymnasium Brügemannstr. 10, 50679 Köln - Deutz
- 10.14 Änderung des Förderprogramms "Niedrigschwellige Suchthilfe" durch den Betrieb des Drogenkonsumraums in Kalk
- 10.15 Jahresabschluss 2022 der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Abfallwirtschaftsbetrieb der Stadt Köln
- 10.16 Grundsteuerreform:  
Festlegung der Hebesätze für die Erhebung der Grundsteuer ab dem 01.01.2025 und Beschluss über die Hebesatzsatzung
- 10.17 Wirtschaftsplan der Bühnen Köln für die Spielzeit 2024/25  
Sicherung des Interimsspielbetriebs (Interim VI)  
(nur zu Beschlusspunkt 3 der Vorlage)
- 10.18 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln  
hier: Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2025

- 10.19 Baubeschluss öffentlicher Freiraum Deutzer Hafen Köln  
hier: Promenade, Parks und Plätze
- 10.20 Fortsetzung der Maßnahme "Willkommen und Ankommen in Köln" für  
Zugewanderte aus den südosteuropäischen Mitgliedsstaaten der EU
- 10.21 Beschaffung und Aufstellung von Modulbauten für Schulen  
Beschluss zur Kostenfortschreibung und haushaltsrechtliche Unterrichtung  
des Rates gem. §25 Abs. 1 Nr. 2 KomHVO i.V.m. § 12 der Haushaltssatzung  
der Stadt Köln für die Haushaltsjahre 2023 und 2024
- 10.22 Fortschreibung Lärmaktionsplanung nach § 47 d BImSchG / Ergebnisse der  
öffentlichen Auslegung des Berichtsentwurfes und abschließender Beschluss  
zur Stufe 4 der Lärmaktionsplanung gemäß EU-Umgebungs-lärmrichtlinie
- 10.23 Praktisches Jahr für Studierende der Humanmedizin im Gesundheitsamt
- 10.24 Planungsbeschluss: Neubau Feuer- und Rettungswache 7 und  
Feuerwehrgerätehaus Löschgruppe Eil
- 10.25 17 "Ausbildungs-Universitäten" für die Fachkräfte von morgen - Leitbild,  
Handlungsfelder und Maßnahmenideen für die Berufskolleglandschaft Köln  
2035 - Schulentwicklungsplanung für die städtischen Berufskollegs Teil 1
- 10.26 Kalkberg  
hier: Ausführung von Restarbeiten zum nutzungsunabhängigen  
Gebäudeverschluss und zur Sicherung der Bausubstanz in Vorbereitung einer  
Nachnutzung sowie Übertragung der Immobilie in das Allgemeine  
Liegenschaftsvermögen der Stadt Köln
- 10.27 Planung Nutzungsperspektive Kalkberg, hier: Bedarfsfeststellung und  
Freigabe von Planungsmitteln
- 10.28 Weiteres Vorgehen Hallen Kalk (Hallen 75-77)
- 10.29 Bildungslandschaft Altstadt Nord (BAN) – Baufeld C – Generalinstandsetzung  
Abendgymnasium Gereonsmühlengasse  
Kostenfortschreibungsbeschluss gemäß § 13 Abs. 4 Satz 2 der  
Betriebsatzung der Gebäudewirtschaft in Verbindung mit § 16 Abs. 5 Satz 1  
der Eigenbetriebsverordnung NRW (EigVO NRW) und haushaltsrechtliche  
Mitteilung
- 10.30 StadtBahn Süd – Festlegung des vorläufigen Endhaltepunktes in Meschenich  
Änderungsantrag der Fraktion Die PARTEI

- 10.31 Generalsanierung der Schulaula Realschule, Neusser Straße 421 in 50733 Köln-Nippes – Kostenfortschreibungsbeschluss gemäß § 13 IV Satz 2 der Betriebssatzung der Gebäudewirtschaft in Verbindung mit § 16 V Satz 1 der Eigenbetriebsverordnung NRW
- 10.32 „Mein Körper – meine Entscheidung“ - Kölner Gleichstellungsaktionsplan zum Thema Reproduktive Rechte und Gesundheit
- 10.33 Humanitäre Hilfe für die Partnerstadt Dnipro (Ukraine): Abgabe von außerdienstgestellten Rettungswagen der Feuerwehr Köln
- 10.34 Regelwerk zur Anordnung und Gestaltung der Außengastronomie  
Hier: Qualitätsstandards
- 10.35 Nationales Bewerbungsverfahren des Deutschen Fußball-Bundes zur Ausrichtung der UEFA Women's EURO 2029  
hier: Unterzeichnung Teilnahmeerklärung durch die Stadt Köln und der Kölner Sportstätten GmbH
- 11 Bauleitpläne - Änderung des Flächennutzungsplanes**
  - 11.1 Feststellungsbeschluss zur 239. Änderung des Flächennutzungsplans  
Arbeitstitel: „Gewerbegebiet Venloer Straße" in Köln-Bocklemünd/Mengenich
- 12 Bauleitpläne - Anregungen / Satzungen**
  - 12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 69472/01  
Arbeitstitel: Lindgens-Areal in Köln-Mülheim
  - 12.2 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 65412/02  
Arbeitstitel: Integrative Quartiersentwicklung am Kalscheurer Weg in Köln-Zollstock
- 13 Bauleitpläne - Aufhebung von Bebauungs- / Durchführungs- / Fluchtlinienplänen**
- 14 Erlass von Veränderungssperren**
- 15 Weitere bauleitplanungsrechtliche Angelegenheiten**
- 16 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen**
  - 16.1 Satzung über die abweichende Herstellung der Erschließungsanlage Kölnstraße von Seniorenweg bis Am Feldrain in Köln-Sürth sowie Aufhebung der Abweichungssatzung vom 06.03.2023

- 16.2 Satzung über die abweichende Herstellung der Erschließungsanlage Godorfer Straße von Stormstraße bis Flurstück 121 (Trafo neben der Schule) einschließlich in Köln-Immendorf

**17 Gremienbesetzungen**

- 17.1 Neubenennung eines beratenden Mitglieds nach § 58 Absatz 4 GO NRW in den Ausschuss Schule und Weiterbildung
- 17.2 Delegiertenversammlung der Deutschen Sektion des RGRE am 10./11. April 2025 Neubesetzung der Sitze im Hauptausschuss und Präsidium der Deutschen Sektion des RGRE
- 17.3 Delegiertenversammlung der Deutschen Sektion des Rates der Gemeinden und Regionen Europas (RGRE) am 10./11.04.2025 in Jena - Benennung von Delegierten
- 17.4 Neubenennung der Mitglieder für die Fachausschüsse der Deutschen Sektion des Rates der Gemeinden und Regionen Europas (RGRE)
- 17.5 Mitgliederwechsel im Jugendhilfeausschuss, hier Jugendamtselternbeirat (JAEB)
- 17.6 Zweckverband "Naturpark Rheinland" hier: Wahl eines Mitglieds

**18 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen**

- 18.1 Aufruf des Ministeriums für Arbeit, Gesundheit und Soziales des Landes Nordrhein-Westfalen (MAGS NRW) zur Einreichung von Interessenbekundungen für den Aufbau von "Gesundheitsregionen in Nordrhein-Westfalen"

**19 -**

**II. Nichtöffentlicher Teil**

**20 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**

**21 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

**22 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

**23 Grundstücksangelegenheiten**

- 23.1 Ankauf Heliosstraße in Köln-Ehrenfeld
- 23.2 Verkauf städtischer Grundstücke östlich im Falkenhorst in Köln-Urbach

- 23.3 Verkauf eines städtischen Grundstückes in der Dillenburger Straße in Köln-Kalk
- 23.4 Ankauf Liebigstraße in Köln-Neuehrenfeld
- 23.5 Grundstücksverkauf Kolmarer Straße u. a. in Köln-Merkenich
- 23.6 Verkauf eines städtischen Grundstücks im Bereich Gießener Straße in Köln-Deutz
- 23.7 Langfristige Vermietung der neu errichteten Sportanlage Kapellenstraße

## **24 Allgemeine Vorlagen**

- 24.1 RheinEnergie AG
- 24.2 Sicherung der kritischen Infrastrukturen (KRITIS) Stadthaus Deutz - Bedarfsfeststellungs- und Planungsbeschluss
- 24.3 RheinEnergie AG
- 24.4 RheinEnergie AG
- 24.5 Kliniken der Stadt Köln gGmbH
- 24.6 RheinEnergie
- 24.7 RheinEnergie AG
- 24.8 RheinEnergie AG
- 24.9 RheinEnergie AG
- 24.10 Fahrzeugbeschaffungskonzept Verkehrsdienst Stadt Köln für die Jahre 2024 - 2030
- 24.11 Neue Verwaltungssoftware für die Volkshochschule
- 24.12 Prüfbericht Ordnungsgemäße Beteiligung des Rechnungsprüfungsamtes bei Beschlussvorlagen

## **25 Wahlen**

## **26 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen**

- 26.1 Ankauf Bonner Straße

Köln, den 03.12.2024  
Die Oberbürgermeisterin  
gez. Henriette Reker