



## **Einladung 35. Sitzung des Rates am Dienstag, dem 01.10.2024 – 15:30 Uhr Ratssaal**

### **Tagesordnung**

#### **I. Öffentlicher Teil**

- 1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
  - 2.1 Schenkung Amelie von Wulffen "Untitled (Sunset/Fax Machine/Schiele)"
- 3 Anträge des Rates / Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen**
  - 3.1 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen
    - 3.1.1 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU und Volt betreffend "Kostensteigerungen bei der Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz"
    - 3.1.2 Antrag der Fraktionen SPD und Linke sowie der Gruppe KLIMA FREUNDE & GUT" betreffend Demokratie und Transformation lernen - Bildung für nachhaltige Entwicklung in Kölner Schulen unterstützen
    - 3.1.3 Antrag der Fraktion Die FRAKTION betreffend "Prüfung der Möglichkeiten zur Vermarktung des Namens der Kölner Oper zwecks Einnahmengenerierung"
    - 3.1.4 Antrag der AfD-Fraktion betreffend "Blindenleitsysteme in öffentlichen Gebäuden - Prüfantrag"
    - 3.1.5 Antrag der Fraktionen SPD, Die Linke, FDP und der Gruppe KLIMA FREUNDE & GUT betreffend "Fortführung nichtpflichtiger Projekte, Maßnahmen und Förderungen im Rahmen der vorläufigen Haushaltsführung"
    - 3.1.6 Antrag der Fraktion Die Linke betreffend "Umgang mit wohnungslosen und kranken Menschen"
    - 3.1.7 Antrag der Fraktion Die Linke betreffend "Ost-West-Achse jetzt beschließen"
  - 3.2 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
    - 3.2.1 Anregung der Bezirksvertretung Nippes betreffend "Mülheimer Brücke: Zwei Fahrspuren ausschließlich für Radverkehr"

**4      Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

- 4.1      Anfrage der FDP-Fraktion betreffend "Überstellungen nach Dublin-Abkommen in Köln"
- 4.2      Anfrage der Gruppe KLIMA FREUNDE betreffend "Hey, Lastenradförderung wo bist du? Wir vermissen Dich!"

**5      Einwohner, Einwohnerinnen, Bürger und Bürgerinnen**

- 5.1      Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 5.2      Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 5.3      Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 5.4      Anregungen und Stellungnahmen des Integrationsrates gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

**6      Ortsrecht**

- 6.1      Satzungen
  - 6.1.1      Satzung über die Durchführung von Bürgerentscheiden und Ratsbürgerentscheiden
- 6.2      Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches
  - 6.2.1      Nutzungs- und Entgeltordnung für die Nutzung von Schulraum für nichtschulische Zwecke einschließlich der Allgemeinen Nutzungsbedingungen
  - 6.2.2      Änderungsverordnung zum Kölner Taxitarif
- 6.3      Ordnungsbehördliche Verordnungen
- 6.4      Sonstige städtische Regelungen
  - 6.4.1      Richtlinie zur Abgabe kostenloser und ermäßigter Eintrittskarten des Gürzenich-Orchesters Köln

## **7 Haushaltsrechtliche Unterrichtung des Rates**

- 7.1 Unterrichtung des Rates über die von der Kämmerin/den Fachbeigeordneten genehmigten Mehraufwendungen, -auszahlungen und -verpflichtungen im Haushaltsjahr 2023 und 2024 gem. § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW in Verbindung mit der Haushaltssatzung 2023/2024
- 7.2 Unterrichtung des Rates über Kostenerhöhungen nach § 25 KomHVO
  - 7.2.1 Umgestaltung von 4 Knotenpunkten entlang des Streckenzuges Weißer Straße in Bezirk Rodenkirchen
  - 7.2.2 Umgestaltung des Einmündungsbereiches Escher Str./Am Bilderstöckchen in Köln-Nippes
  - 7.2.3 MiQua. LVR-Jüdisches Museum im Archäologischen Quartier Köln
  - 7.2.4 Barrierefreier Umbau von vier Bushaltestellen auf der KVB-Linie 127 im Stadtbezirk Ehrenfeld
  - 7.2.5 Jugendzentren Köln gGmbH, Jugendzentrum „Alte Schule Widdersdorf“ – Erneuerung des Bewegungsraum Pavillon

## **8 Überplanmäßige Aufwendungen**

## **9 Außerplanmäßige Aufwendungen**

## **10 Allgemeine Vorlagen**

- 10.1 Bedarfsfeststellungsbeschluss für die Fortführung der Erweiterung des Mobilitäts-Cockpits Köln – innovativ – integrativ – intelligent<sup>2</sup> (MoCKiii<sup>2</sup>) und der verkehrstechnischen Infrastruktur zur Verbesserung des Verkehrsmanagements
- 10.2 Verlängerung des Vertrages über die Benutzung städtischen Straßenlandes zum Zwecke der öffentlichen Abwasserbeseitigung und -nutzung zwischen der Stadt Köln und den Stadtentwässerungsbetrieben Köln
- 10.3 Verlängerung des Belegungsrechtsvertrags mit der GAG
- 10.4 Ombudspersonen nach § 16 Absatz 2 Wohn- und Teilhabegesetz NRW
- 10.5 Beteiligung der Stadt Köln am MacherinnenAward und Vergabe des MoverAward
- 10.6 Einrichtung des Bestandsgebäudes des Königin-Luise-Gymnasiums, Alte Wallgasse 10 in 50672 Köln nach erfolgter Generalinstandsetzung und entsprechende Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen

- 10.7 Schulrechtliche Änderung Förderschule Geistige Entwicklung, Kolkrabenweg 8-10, 50829 Köln (Schulnummer: 154260) durch die Bildung eines Teilstandortes am Standort Zusestraße 47, 50859 Köln zum Schuljahr 2024/25.
- 10.8 Auswahlverfahren für die Vergabe städtischer Grundstücke in großflächigen Gewerbegebieten ab dem 01.01.2025
- 10.9 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln hier: Jahresabschluss des Geschäftsjahres 2023
- 10.10 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln hier: Auflösung der Kapitalrücklage
- 10.11 Offene Ganztagschule im Primarbereich - Bedarfssituation im Schuljahr 2024/2025 und Ausblick auf den Rechtsanspruch ab dem Schuljahr 2026/2027
- 10.12 Anpassung Verpflegungspauschale für die Mahlzeiten in städtischen Kindertageseinrichtungen einschließlich Neufassung des Betreuungsvertrages und Konzipierung einer Entgeltordnung
- 10.13 Einstellen Großmarktbetriebes und Aufhebung Marktsatzung zum 31.12.2025
- 10.14 "Modernes Frischezentrum bzw. Food Hub", hier: Nutzungskonzept
- 10.15 Statisch-konstruktive Sanierung der Großmarkthalle - Baubeschluss
- 10.16 Beitritt der Stadt Köln zum Bündnis "Gemeinsam gegen Sexismus"
- 10.17 Wirtschaftsplan des Wallraf-Richartz-Museums & Fondation Corboud der Stadt Köln  
hier: Wirtschaftsjahr 2024
- 10.18 Jahresabschluss Wirtschaftsjahr 2022/2023 des Gürzenich-Orchesters Köln
- 10.19 Bestellung von Rafael Sanchez zum Schauspielintendanten und zum Mitglied der Betriebsleitung der Bühnen Köln
- 10.20 Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz, Erweiterung der Verpflichtungs- und Kreditermächtigungen
- 10.21 Beitritt zur "Cities Coalition for Digital Rights"
- 10.22 Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes der Beihilfekasse der Stadt Köln 2023

- 10.23 Umsetzung von Maßnahmen der Kulturentwicklungsplanung: In Vielfalt durch Vielfalt - Nachhaltige Strukturentwicklung in den städtischen Kulturinstitutionen
- 10.24 Baubeschluss für die klimarobuste Umgestaltung der Kasemattenstraße in Köln-Deutz sowie Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen
- 10.25 Städtische Katastrophenschutzeinrichtung Boltensternstr. 2-4, 50735 Köln-Riehl, Gemarkung Nippes, Flur 086, Flurstücke 399 und 468  
hier: Baubeschluss für eine Dachsanierung
- 10.26 Weitere Entwicklung der Parkstadt Süd  
Hier: Rechtsformentscheidung zur Abwicklung des städtebaulichen Entwicklungsprojektes „Parkstadt Süd“ – Abwicklung in einem Eigenbetrieb

## **11 Bauleitpläne - Änderung des Flächennutzungsplanes**

- 11.1 208. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 9, Köln-Mülheim  
Arbeitstitel: "Lindgens-Areal" in Köln-Mülheim  
hier: Erneuter Feststellungsbeschluss
- 11.2 216. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 9, Köln-Mülheim  
Arbeitstitel: "Mülheim-Süd und Mülheimer Hafen" in Köln-Mülheim  
hier: Erneuter Feststellungsbeschluss
- 11.3 231. Änderung des Flächennutzungsplans, Arbeitstitel: Östlich Reitweg (Campus der TH) in Köln-Deutz

## **12 Bauleitpläne - Anregungen / Satzungen**

- 12.1 Beschluss über die Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Entwurf zur Änderung des Bebauungsplans Nr. 69370/02  
Arbeitstitel: Kiesgrubenweg in Köln-Hahnwald, 1. Änderung
- 12.2 3. Änderung (Teilaufhebung) des Bebauungsplanes Nr. 60499/03  
-Satzungsbeschluss-  
Arbeitstitel: 3. Änderung Schulbau Görlinger Zentrum in Köln-Bocklemünd/Mengenich
- 12.3 Beschluss über die Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 69396/02  
Arbeitstitel: Ringstraße 38 – 46 in Köln Rodenkirchen

## **13 Bauleitpläne - Aufhebung von Bebauungs- / Durchführungs- / Fluchtlinienplänen**

## **14 Erlass von Veränderungssperren**

**15 Weitere bauleitplanungsrechtliche Angelegenheiten**

**16 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen**

- 16.1 23. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Köln vom 29. Juni 2001 über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages
- 16.2 Satzung über die abweichende Herstellung der Erschließungsanlage Hans-Schulten-Straße von Dattenfelder Straße bis Wendekreis in Köln-Brück

**17 Gremienbesetzungen**

- 17.1 Nachbesetzung stellvertretende sachkundige Einwohnerin für den Ausschuss Schule und Weiterbildung auf Empfehlung der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik
- 17.2 Mitgliederwechsel im Jugendhilfeausschuss: Caritasverband für die Stadt Köln e.V., Computerprojekt Köln e.V., Lobby für Mädchen - Mädchenhaus Köln e.V.
- 17.3 Neubenennung eines Mitglieds des Ausschuss Soziales, Seniorinnen und Senioren
- 17.4 Benennung von (stellvertretenden) Mitgliedern für die Kommunale Gesundheitskonferenz Köln durch den Rat der Stadt Köln
- 17.5 Neubenennung eines stellvertretenden beratenden Mitglieds nach § 58 Abs. IV GO NRW in den Ausschuss für Soziales, Seniorinnen und Senioren
- 17.6 Umsetzung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes Porz-Mitte  
hier: Ernennung von Mitgliedern des Beirates Porz Mitte
- 17.7 Sparkasse KölnBonn: Weisung an die durch den Rat der Stadt Köln entsandten Vertreter\*innen in der Zweckverbandsversammlung zur Wahl eines stellvertretenden Mitglieds im Verwaltungsrat der Sparkasse
- 17.8 Koelncongress GmbH  
hier: Entsendung eines Aufsichtsratsmitgliedes

**18 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen**

**19 -**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

### **20 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**

### **21 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

### **22 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

### **23 Grundstücksangelegenheiten**

23.1 Bestellung eines Erbbaurechtes für ein städtisches Grundstück in Köln-Gremberghoven

23.2 Grundstücksankauf Kapellenstraße (vorderer Teil) in Köln-Rondorf zum Ausbau der StadtBahn Süd (Rondorf-Meschenich)

23.3 Grundstückankauf Kapellenstraße (rückwärtiger Teil) in Köln-Rondorf zum Ausbau der Stadtbahn Süd (Rondorf-Meschenich)

23.4 Verkauf eines städtischen Grundstücks Alte Blockstelle in Köln Porz-Lind

23.5 Grundstückankauf Schlehdornweg in Köln-Junkersdorf

23.6 Verkauf einer städtischen Immobilie in Köln-Porz/Eil

23.7 Verkauf eines städtischen Grundstücks in Köln-Bocklemünd/Mengenich

23.8 Bestellung eines Erbbaurechts Zollstockgürtel in Köln-Zollstock

23.9 Verkauf eines städtischen Grundstücks in Köln-Poll

23.10 Kauf von Grundstücken in der Schulstraße, 50859 Köln (Weiden) zum Zweck der Erweiterung der Clarenhofschule mit Modulbauten

23.11 Abschluss eines langfristigen Gestattungsvertrages

23.12 Generalpachtvertrag mit dem Kreisverband Kölner Gartenfreunde e. V.

23.13 Bestellung eines Erbbaurechtes zur Errichtung eines Leistungszentrums, Franz-Kremer-Allee o.Nr.

Änderungsantrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU und Volt

### **24 Allgemeine Vorlagen**

24.1 Bedarfsfeststellung für die Beauftragung externer Dienstleistungen zur Transformation der aktuellen SAP-Systemlandschaften auf die neue Produktgeneration SAP S/4HANA

- 24.2 RheinEnergie AG
- 24.3 RheinEnergie AG
- 24.4 RheinEnergie AG
- 24.5 RheinEnergie AG
- 24.6 RheinEnergie AG
- 24.7 RheinEnergie AG
- 24.8 Bedarfsfeststellungsbeschluss im Zuge des erhöhten Risikomanagements der Stadt Köln für die Silvesterfeiern in den Jahren 2025 bis 2028 und Vergabe der Leistungen
- 24.9 Bedarfsfeststellung für die Kommunalwahl, Bundestagswahl sowie Integrationsratswahl 2025
- 24.10 Bildung einer Einigungsstelle gem. § 67 Landespersonalvertretungsgesetz NRW (LPVG NRW)
- 24.11 Anmietung eines Gebäudes in der Corintostraße, 51103 Köln (Kalk) zum Betrieb einer Gesamtschule
- 24.12 RheinEnergie AG
- 24.13 RheinEnergie AG
- 24.14 RheinEnergie AG

## **25 Wahlen**

- 25.1 Tiefgarage "An Farina" in 50667 Köln / hier: Entsendung einer städtischen Vertreterin in den Verwaltungsbeirat
- 25.2 Bestellung/Abberufung von Prüfer\*innen des Rechnungsprüfungsamtes
- 25.3 Vorschlagsliste zur Wahl der ehrenamtlichen Richter\*innen bei dem Landessozialgericht NRW Amtsperiode 01.04.2025 bis 31.03.2030

## **26 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen**

Köln, den 23.09.2024

Die Oberbürgermeisterin  
gez. Henriette Reker