



Einladung 27. Sitzung des Rates am Donnerstag, dem **07.09.2023 – 15:30 Uhr**
Ratssaal

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften

2.1 Schenkung einer Collage der Künstlerin Deborah Roberts von Karim Tabet
Jalbout an das Museum Ludwig

3 Anträge des Rates / Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen

3.1 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der
Bezirksvertretungen

3.1.1 Antrag der Fraktionen SPD und Die Linke. betreffend "ÖPNV gerecht erweitern
und stärken: Sozialticket für 19 Euro in Köln auf den Weg bringen"

3.1.2 Antrag der Fraktion Die FRAKTION betreffend "Dä malade Melode"

3.1.3 Antrag der SPD-Fraktion betreffend "Den krisenhaften Arbeitskräftemangel bei
der Stadt Köln bekämpfen: Menschen mit Behinderung, Einschränkung oder
Lernbeeinträchtigung besonders in den Fokus nehmen"

3.1.4 Antrag der Fraktion Die FRAKTION betreffend "11er-Ring reloaded"

3.2 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der
Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

3.2.1 Anregung der Bezirksvertretung Innenstadt zur Ablehnung der Nutzung des
Rheinparks als Fan Zone zur EM 2024

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

4.1 Anfrage der FDP-Fraktion betreffend "Umsetzungsstand Großmarkt"

Antwort der Verwaltung vom 15.06.2023

4.2 Anfrage der FDP-Fraktion betreffend "Was ist aus dem Maßnahmenpaket und
dem Arbeitskreis „Domumgebung“ von 2007 geworden?"

5 Einwohner, Einwohnerinnen, Bürger und Bürgerinnen

5.1 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.1.1 Benennung des Platzes vor dem Schauspielhaus ("kleiner Offenbachplatz")

5.2 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.3 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.4 Anregungen und Stellungnahmen des Integrationsrates gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

6 Ortsrecht

6.1 Satzungen

6.1.1 Anpassung der Satzung Private Spielflächen für Kleinkinder an die Landesbauordnung NRW 2018

6.1.2 Satzung über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln Altstadt/Nord bezüglich der Kölner Ringstraßen mit ihren Plätzen und Seitenstraßen:

hier Kaiser-Wilhelm Ring

Arbeitstitel: Werbesatzung D der Kölner Ringstraßen - Kaiser-Wilhelm Ring

6.1.3 Satzung über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln Altstadt/Nord bezüglich der Kölner Ringstraßen mit ihren Plätzen und Seitenstraßen:

hier Hohenzollernring

Arbeitstitel: Werbesatzung E der Kölner Ringstraßen - Hohenzollernring

6.1.4 Satzung über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln Altstadt/Nord bezüglich der Kölner Ringstraßen mit ihren Plätzen und Seitenstraßen:

hier Friesenplatz

Arbeitstitel: Werbesatzung F der Kölner Ringstraßen - Friesenplatz

6.1.5 Satzung über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln Altstadt/Nord bezüglich der Kölner Ringstraßen mit ihren Plätzen und Seitenstraßen:

hier Rudolfplatz

Arbeitstitel: Werbesatzung G der Kölner Ringstraßen - Rudolfplatz

6.1.6 Sammelbeschluss zu den Satzungen über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln bezüglich der Kölner Ringstraßen mit Ihren Plätzen und Seitenstraßen

hier:

Teil A Theodor-Heuss Ring,

Teil B1 Ebertplatz,

Teil B2 Eigelstein,

Teil C Hansaring

6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches

6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen

6.4 Sonstige städtische Regelungen

7 Haushaltsrechtliche Unterrichtung des Rates

7.1 Unterrichtung des Rates über die von der Kämmerin/den Fachbeigeordneten genehmigten Mehraufwendungen, -auszahlungen und -verpflichtungen gemäß § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW

7.2 Unterrichtung des Rates über Kostenerhöhungen nach § 25 KomHVO

7.2.1 Beschaffung von Fahrzeugen des Brandschutzes

7.2.2 Umbau der Kreuzung Luxemburger Straße/Eifelwall

hier: Mitteilung über die Erhöhung der Investitionsauszahlungen gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 KomHVO NRW i. V. m. § 12 der Haushaltssatzung der Stadt Köln für das Haushaltsjahr 2023

7.2.3 Römisch-Germanisches Museum - vorgezogene notwendige Sanierung der Abdichtung über der Dombauhütte und über der Trafostation der RheinEnergie sowie notwendige Sanierungsmaßnahmen der Decke

7.2.4 Sanierung des Rheinparkcafés

7.2.5 Sanierung der Bewässerungsleitungen inkl. der Nebenleitungen und Bau eines Grundwasserbrunnens in der Flora/Botanischer Garten

7.2.6 Baumaßnahme Alte Schule Widdersdorf

7.3 Entwurf des Jahresabschlusses 2021

8 Überplanmäßige Aufwendungen

9 Außerplanmäßige Aufwendungen

10 Allgemeine Vorlagen

10.1 Jahresabschluss Wirtschaftsjahr 2021/2022 des Gürzenich-Orchesters Köln

10.2 Kulturraumzentrum Niehl (Delmenhorster Str. 20), Freigabe der restlichen investiven Auszahlungsermächtigungen für den Umbau

10.3 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln

hier: Auflösung der Kapitalrücklage

10.4 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln

hier: Jahresabschluss des Geschäftsjahres 2022

10.5 Sanierung des Funkturms Colonius

10.6 Bedarfsfeststellungs- und Planungsbeschluss für den Bau der zusätzlichen Stadtbahnhaltestellen Niehler Straße/Gürtel und Boltensternstraße/Gürtel der Linie 13

10.7 Bauliche Ertüchtigung zur Sicherstellung der Betreiberverantwortung statt Umbau, Modernisierung und Erweiterung des Bürgerhauses MüZe, Berliner Str. 77 in Köln-Mülheim

10.8 Nachhaltige Urbane Mobilitätsplanung (Sustainable Urban Mobility Plan - SUMP) hier: Beschluss Leitbild

10.9 Ombudsstelle für Geflüchtete - Verlängerung der Befristung bis Dezember 2025

10.10 Schulrechtliche Änderung der Kapazität der Franziskusschule, Katholische Grundschule, Cäsarstraße 21, 50968 Köln-Bayenthal (Schulnummer 111430) von 1,5 auf 2 Züge zum Schuljahr 2024/25

10.11 Zusammenführung der beiden Weiterbildungskollegs Gereonsmühlengasse und Dagobertstraße zur Sicherung des bestehenden Angebotes an den aktuellen Schulstandorten

10.12 Änderung der Förderschule mit dem Förderschwerpunkt emotionale und soziale Entwicklung, Blumenthalstraße 10-12, 50670 Köln-Neustadt/Nord (Schulnummer 154179) zum 01.08.2024

10.13 Durchführung eines europaweiten Ausschreibungsverfahrens zur Suche eines Investors* einer Investorin mit Grundstück zur Planung und Errichtung eines 2-zügigen Grundschulgebäudes mit 2 Sportübungseinheiten im Stadtteil Köln-Rondorf Nord-West

10.14 Feststellung des Jahresabschlusses der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln zum 31.12.2021

10.15 Erneuerung einer Raumlufthechnischen Anlage (RLT-Anlage 5.1 Restaurierung) im Gebäudekomplex Museum Ludwig – Philharmonie und damit einhergehende Sanierungsmaßnahmen

Erweiterter Planungsbeschluss und Weiterplanungsbeschluss

10.16 Erneuerung der Raumlufthechnischen Anlagen (ausgenommen RLT-Anlage 5.1 Restaurierung) im Museum Ludwig und in der Philharmonie

hier: Vergabe von Ingenieurleistungen der Technischen Ausrüstung und weiterer Planungsleistungen

10.17 Sport- und Erholungsanlage Fühlinger See

hier: Einrichtung von unbewachten Badestellen am See 1 und See 7

10.18 Weiterentwicklung der Richtlinie „Gebäudesanierung und Erneuerbare Energien - klimafreundliches Wohnen“: Fortführung als drei eigenständige Förderprogramme

10.19 Klimaschutzpreis der Stadt Köln

10.20 Beschleunigungspaket weiterführende Schulen - Generalsanierung und Neubau der Schulgebäude der Gesamtschule Holweide, Burgwiesenstraße 125, der Kaiserin-Theophanu-Schule, Gymnasium Kantstraße 3 und der Heinrich-Böll-Gesamtschule Merianstraße 11-15 durch General- oder Totalunternehmen - Planungs- und Baubeschluss

10.21 Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes der Stadt Köln zum 31.12.2020

11 Bauleitpläne - Änderung des Flächennutzungsplanes

11.1 230. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 6, Köln- Chorweiler; Arbeitstitel: "Volkhovener Straße" in Köln-Esch/ Auweiler.

Hier: Feststellungsbeschluss

11.2 228. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 2, Köln-Rodenkirchen

Arbeitstitel: "Integrative Quartiersentwicklung am Kalscheurer Weg" in Köln-Zollstock

hier: Feststellungsbeschluss

11.3 227. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 1, Köln-Deutz; Arbeitstitel: "Deutzer Hafen" in Köln-Deutz

12 Bauleitpläne - Anregungen / Satzungen

12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf Nummer 59569/05 - Arbeitstitel: Südlich Baptiststraße in Köln-Roggendorf/Thenhoven

13 Bauleitpläne - Aufhebung von Bebauungs- / Durchführungs- / Fluchtlinienplänen

14 Erlass von Veränderungssperren

15 Weitere bauleitplanungsrechtliche Angelegenheiten

16 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen

16.1 22. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Köln vom 29. Juni 2001 über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages

16.2 Satzung über die abweichende Herstellung der Erschließungsanlage Hahnenstraße im Abschnitt von Haus Nr. 32 einschließlich bis Uhuweg (östliche Einmündung) in Köln-Rondorf

17 Gremienbesetzungen

17.1 Mitgliederwechsel im Jugendhilfeausschuss, hier ev. Kirchenverband Köln und Region sowie Computerprojekt Köln e.V.

18 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen

18.1 Offene Ganztagsschule im Primarbereich ab dem Schuljahr 2023/2024

18.2 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf 67453/23 Arbeitstitel: "Westlich Unter Goldschmied (Laurenz-Carré)" in Köln-Altstadt/Nord

19 -

II. Nichtöffentlicher Teil

20 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften

21 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

22 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

23 Grundstücksangelegenheiten

23.1 Verkauf von zwei städtischen Gewerbegrundstücken in der Romaneystraße

23.2 Verlängerung des Erbbaurechtes FC-Germania Zündorf 1913 e.V., Heerstr. in Porz-Zündorf

23.3 Verlängerung des Erbbaurechts Tennisclub Rot-Schwarz Neubrück e.V., Pohlstadtsweg in Köln-Brück

23.4 Verkauf eines städtischen Grundstückes in Köln-Immendorf, Am Goldschmidtshof

23.5 Ankauf eines Gebäudes zur Unterbringung von Geflüchteten und Personen ohne festen Wohnsitz, Winterberger Straße, Köln-Merheim

23.6 Verkauf des Einfamilienreihenhausgrundstücks Odenthaler Str.

23.7 Bestellung eines Erbbaurechtes An der Paradieswiese in Köln-Holweide

23.8 Vergabe der städtischen Grundstücksfläche Kunstfelder Straße in Köln-Dünwald im Erbbaurecht

23.9 Grundstückstausch Köln-Meschenich, Kerkrader Str., Brühl-Vochem, In der Hell, Hürth-Kendenich/Fischenich, Im Feldrain

23.10 Neubegründung eines Erbbaurechtes in Köln-Porz-Wahn, Albert-Schweitzer-Str.

24 Allgemeine Vorlagen

24.1 RheinEnergie AG

24.2 Ausschreibung des Betreibervertrages der Parkeinrichtung Lanxessarena

24.3 Abmietung des Ostgebäudes vom Stadthaus Deutz, Willy-Brandt-Platz 3, 50679 Köln

Änderungsantrag der FDP-Fraktion

24.4 Bedarfsfeststellung über externe IT-Dienstleistungen von 2024 bis 2027

24.5 Bedarfsfeststellung über den Erwerb von Ladewagen für Mobilgeräte (iPads und Notebooks) für Kölner Schulen

24.6 Neufassung des Gesellschaftsvertrages der HGK Dry Shipping Beteiligungsgesellschaft mbH

24.7 RheinEnergie AG

24.8 Änderung des Ratsbeschlusses vom 24.06.2021 zur Erweiterung und Mietvertragsverlängerung Kita Geldernstr. 107, 50739 Köln (Bilderstöckchen)

24.9 Jugendzentren Köln gGmbH (JugZ): Erhöhung des Betriebskostenzuschusses

25 Wahlen

26 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen

26.1 RheinEnergie AG

26.2 Abschluss eines Gesellschafterdarlehens mit der Koelnmesse GmbH

26.3 Anmietung von Räumen am Sachsenring 79 für 4 Klassen des Humboldt-Gymnasiums Kartäuserwall 40

26.4 Ausübung des Vorkaufsrechts gem. § 24 Abs. 1 Satz 1 Nr. 6 BauGB

26.5 Krankenhaus Porz: Sicherstellung der Zahlungsfähigkeit

26.6 Annahme eines gerichtlichen Vergleichsangebotes zur Beilegung des Rechtsstreits über Stillstandskosten der Hubschrauberbetriebsstation Kalkberg

Köln, den 29.08.2023

Die Oberbürgermeisterin

gez. Henriette Reker