



## Öffentliche Bekanntmachung von Bauleitplänen

### Offenlage eines Bebauungsplan-Entwurfs im beschleunigten Verfahren

Arbeitstitel: "Campus Kartause (Kartäuserwall 24b)" in Köln- Altstadt/Süd

Öffentliche Auslegung nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch in Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13 a Baugesetzbuch des Bebauungsplan-Entwurfs (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 67435/06 mit gestalterischen Festsetzungen für das Flurstück 114, Flur 13, Gemarkung Köln, mit einer Größe von 6.017 qm

Arbeitstitel: "Campus Kartause (Kartäuserwall 24b)" in Köln- Altstadt/Süd

Ziel der Planung ist es, den Neubau und die Erweiterung einer Bildungseinrichtung sowie Verwaltung und Wohnen mit ergänzenden gewerblichen Nutzungen auf dem Grundstück des evangelischen Kirchenverbandes Köln und Region planungsrechtlich zu sichern.

Gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Absatz 3 Baugesetzbuch wird von einer Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 Baugesetzbuch abgesehen.

Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfs Nummer 67435/06 mit Begründung erfolgt in der Zeit vom **3. Juni 2022 bis 4. Juli 2022** einschließlich beim Stadtplanungsamt (Stadthaus), Außenstelle, Ladenlokal 5, Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln.

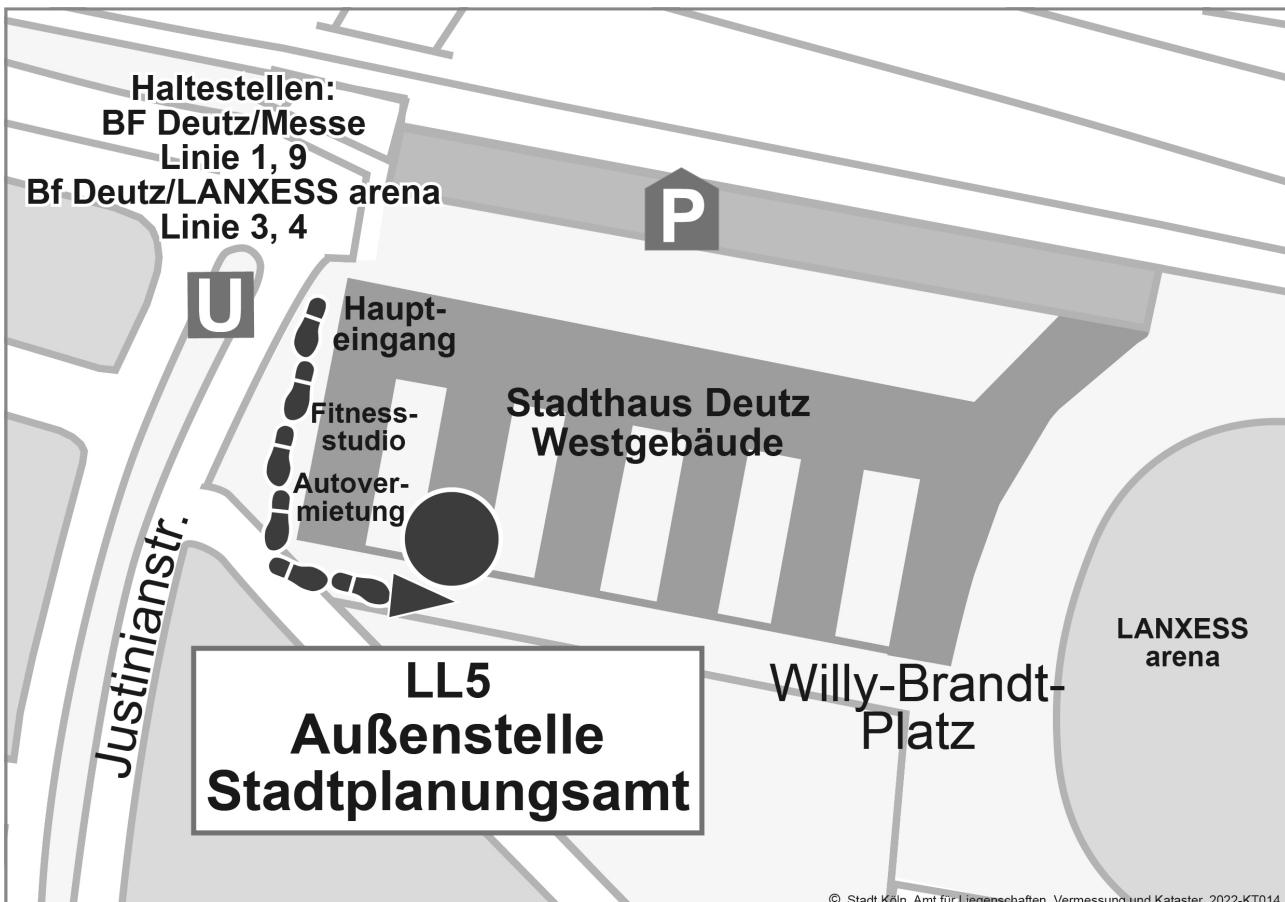
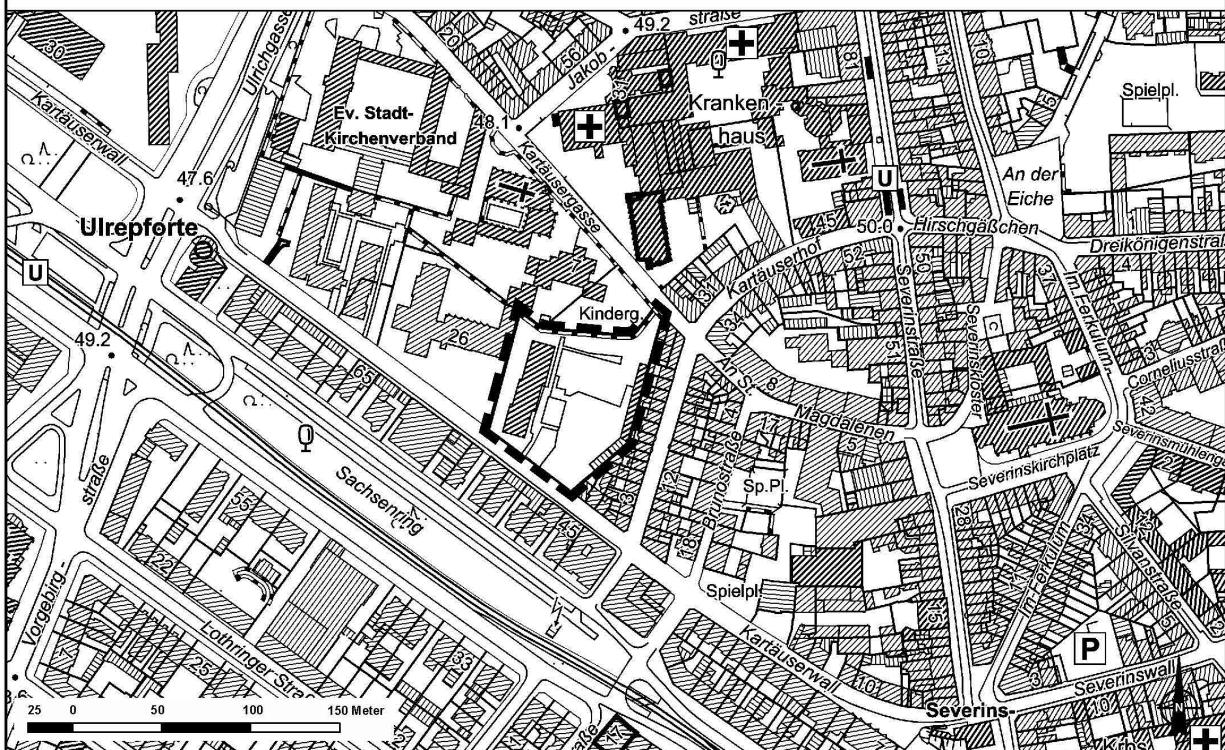
Für die Einsichtnahme in die öffentlich auszulegenden Unterlagen ist die vorherige Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 0221/221-27041 oder der E-Mailadresse [bauleitplanung@stadt-koeln.de](mailto:bauleitplanung@stadt-koeln.de) erforderlich. Zusätzlich werden die öffentlich auszulegenden Unterlagen unter folgendem Link in das Internet eingestellt:  
<http://www.beteiligung-bauleitplanung.koeln>

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden, über die der Rat entscheidet. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Köln, den 17. Mai 2022

Die Oberbürgermeisterin, in Vertretung  
gez. Markus Greitemann, Beigeordneter

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan 67435/06  
Campus Kartause (Kartäuserwall 24b) Köln - Altstadt/süd**



© Stadt Köln, Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster, 2022-KT014